



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIPENCE
ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-LIPENCE
K Obci 47, 155 31 Praha 5 – Lipence

Zápis a usnesení č. 406/2025 až č. 433/2025
z 22. mimořádného zasedání Zastupitelstva Městské části Praha-
Lipence, konaného ze dne 24. listopadu 2025

Místo jednání: Praha 5 - Lipence, Černošická 168, jídelna ZŠ Lipence

Mimořádné zasedání Zastupitelstva Městské části svolala starostka v souladu s § 60 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění (dále jen „zákon“) dne 11. listopadu 2025. Program projednala a navrhla Rada MČ Praha-Lipence na svém 151. jednání, dne 11. listopadu 2025. Zveřejnění dne, hodiny a programu zasedání Zastupitelstva bylo provedeno obvyklým způsobem včetně zveřejnění na úřední desce Úřadu městské části (ÚMČ) a umístěním na www.praha-lipence.cz.

Přítomni (podle presenční listiny):

Dana Bláhová – zapisovatel

Strana v zastupitelstvu podle vylosovaných čísel a zvolení členové zastupitelstva (abecedně):

1. SPOLU pro Lipence (ODS, KDU-ČSL, TOP 09)

Miriam Štědrá, Monika Vlčková

2. Sdružení pro Lipence-sdružení nezávislých kandidátů (SpL SNK)

Lenka Kadlecová, Tomáš Pelíšek, Martin Vanko, Michal Zahradník

3. Lipenečtí nezávislí patrioti

Michal Popek

4. ZaLep – Za Lepší Lipence

Karin Tvrdá, Ludmila Zájedová

5. HaFo Lipaňáků

Jiří Pavlíček, Ivana Slabochová, Karel Šlampa, Ivana Žáková

Omluveni: Petr Jindra – tajemník úřadu

Karel Heřman

Ing. Pavel Pihrt

do 18:15 hod.: Jiří Pavlíček a Ludmila Zájedová

Veřejnost: 45

Zasedání řídila starostka MČ Praha-Lipence: Mgr. Lenka Kadlecová

Úvodní informace.

Zasedání se řídí Jednacím řádem Zastupitelstva MČ Praha-Lipence, schváleným dne 25. 4. 2024. Jednací řád je zveřejněn i na webových stránkách Městské části Praha-Lipence.

Zápis bude obsahovat náležitosti podle § 65 zákona (počet přítomných členů zastupitelstva, schválený pořad zasedání zastupitelstva, průběh a výsledek hlasování i jmenovitě a přijatá usnesení).

Změny navrženého usnesení nebo jiný návrh, předneseným mimo osobu předkladatele (navrhovatele), budou považovány za protinávrh a bude o něm hlasováno podle Jednacího řádu.

Pokud nebude v rámci diskuze odpovězeno na dotaz na místě, bude odpověď zaslána tazateli písemně (nutný kontakt).

Hlasování „pro – proti – zdržel se“ bude uvedeno včetně jmen přítomných a hlasujících členů zastupitelstva. Zápisy z jednání zastupitelstva jsou zveřejňovány. Zvukový a obrazový záznam pořizuje: **Martin Vanko ml.**

Jednání zastupitelstva je přenášeno ON-LINE na YouTube kanálu MČ Praha-Lipence a je jej možno sledovat na adrese: <https://youtube.com/live/TvijFqe76AA?feature=share>

1. Zahájení

Kadlecová

Starostka MČ Praha-Lipence Mgr. Lenka Kadlecová zahájila jednání v 18:04 hodin přivítáním přítomných. Při zahájení přítomno fyzicky 11 členů zastupitelstva (L. Kadlecová, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, K. Tvrdá, M. Vanko, M. Vlčková, M. Zahradník, I. Žáková), omluven: Karel Heřman, Pavel Pihrt a do 18:15 hod. omluveni Jiří Pavlíček a Ludmila Zájedová. Ověřeno dotazem u zapisovatele zasedání. Následně starostka konstatovala, že je přítomno celkem 11 členů zastupitelstva z patnácti, zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

2. K zápisu z 21. zasedání ZMČ

Kadlecová

Ověřením u zapisovatele bylo zjištěno, že zápis ze 21. zasedání ZMČ Praha-Lipence, konaného dne 15. září 2025 byl podepsán oběma ověřovateli panem Karlem Šlampou a panem Martinem Vankem.

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence bere na vědomí informaci, že zápis s usneseními č. 389/2025 až č. 405/2025, z jednání 21. zasedání ZMČ Praha-Lipence, konaného dne 15. září 2025 byl podepsán ověřovateli zápisu panem Karlem Šlampou a panem Martinem Vankem.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:01:30 hod. záznamu.

Adresa:

<https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-22-mimoradneho-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-24112025-1698cs.html>

3. Schválení programu 22. mimořádného zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Lipence

Kadlecová

Návrh programu 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence, projednaný a navržený Radou MČ Praha-Lipence na 151. jednání, dne 11. listopadu 2025 ke schválení:

1. Zahájení
2. K zápisu ze 21. zasedání ZMČ Praha-Lipence ze dne 15. září 2025
3. Schválení programu 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence
4. Stanovení dvou ověřovatelů zápisu 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence
5. Volba výboru pro návrh usnesení 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence
6. Schválení nabídky společnosti LOKKI International s. r. o. na dodávku nábytku do MŠ
7. Schválení připomínek MČ Praha-Lipence k návrhu Metropolitního plánu hl. m. Prahy v opakovaném veřejném projednání
8. Usnesení 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence
9. Závěr 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence

Diskuze:

Paní Vlčková přednesla protinávrh programu, kde navrhla, aby po bodu č. 5. Volba výboru pro návrh usnesení 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence, byl zařazen nový bod č. 6. Dotazy občanů na dobu 30 minut.

Předsedající nechala hlasovat a přeloženém protinávru.

Usnesení č. 406/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence schvaluje program ve znění protinávrhu paní Vlčkové spočívajícím k zařazení za bod č. 5. Volba výboru pro návrh usnesení 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence, nový bod č. 6. Dotazy občanů na dobu 30 minut.

Při hlasování v 18:11 hod. bylo přítomno 11 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 406/2025:

Pro: 6 (M. Popek, K. Tvrdá, M. Štědrá, M. Vlčková, M. Vanko, T. Pelíšek)

Proti: 1 (M. Zahradník)

Zdržel se: 4 (L. Kadlecová, I. Slabochová, K. Šlampa, I. Žáková)

Usnesení nebylo přijato.

Předsedající paní Kadlecová přešla k hlasování původnímu navrženému programu Radou MČ Praha – Lipence.

V 18:12 hod. se dostavil na jednání 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence zastupitel pan Jiří Pavlíček.

Usnesení č. 407/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence schvaluje Radou MČ Praha-Lipence navržený program 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence.

Při hlasování v 18:12 hod. bylo přítomno 12 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 407/2025:

Pro: 9 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Zahradník, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 3 (M. Popek, K. Tvrdá, M. Vlčková)

Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:02:47 hod. záznamu.

Adresa:

<https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-22-mimoradneho-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-24112025-1698cs.html>

V 18:13 hod. se dostavila na jednání 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence zastupitelka paní Ludmila Zájedová.

4. Stanovení dvou ověřovatelů zápisu 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence Kadlecová

Jako ověřovatele zápisu 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence byli starostkou navrženi zastupitelé pan Martin Vanko a pan Karel Šlampa.

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence bere na vědomí informaci, že ověřovateli zápisu 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence, konaného dne 24. listopadu 2025, byli určeni zastupitelé pan Martin Vanko a pan Karel Šlampa.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:09:04 hod. záznamu.

Adresa:

<https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-22-mimoradneho-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-24112025-1698cs.html>

5. Volba výboru pro návrh usnesení 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence

Kadlecová

Do výboru pro návrh usnesení 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence navrhla starostka zastupitele pana Michala Zahradníka a paní Ivanu Žákovou.

Usnesení č. 408/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence volí členy výboru pro návrh usnesení 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence, konaného dne 24. listopadu 2025, zastupitele pana Michala Zahradníka a paní Ivanu Žákovou.

Při hlasování v 18:14 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 408/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrdá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:09:41 hod. záznamu.

Adresa:

<https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-22-mimoradneho-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-24112025-1698cs.html>

6. Schválení nabídky společnosti LOKKI International s. r. o. na dodávku nábytku do MŠ

Kadlecová

Jedná se o dovybavení jedné třídy Mateřské školy K samoobsluze 211, která už byla zařízena nábytkem od společnosti LOKKI International s. r. o., ve staré budově MŠ K samoobsluze 211, ale chybí jí kompletní vybava šatny, vybavení umývárny a devět kusů nábytku do třídy (katedra, magnetická nástěnka, 3 malé skříňky a 4 skříně na lůžkoviny). Tento soubor nábytku nebyl zařazen do veřejného výběrového řízení na vybavení 4 tříd MŠ, aby bylo možné nábytek doplnit stejným výrobcem. Cena v nabídce je 497 603,29 Kč bez DPH, tj. 602 100,- Kč s DPH.

Podle Směrnice MČ Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek schválené na 19. zasedání ZMČ dne 14. dubna 2025 spadá zakázka do II. kategorie vyžadující poptávkové řízení. Zároveň se na ni vztahuje článek IX. Výjimky z věcné působnosti podle odstavce 2 b) – rozšíření stávajícího vybavení od původního dodavatele.

Rada MČ Praha-Lipence dne 11. listopadu 2025 na svém 151. jednání tuto nabídku projednala a doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha-Lipence její přijetí. Nabídka společnosti LOKKI International s. r. o. **tvorí přílohu č. 1.** tohoto zápisu.

Diskuze:

Paní Kadlecová se obrátila na předsedu Finančního výboru ZMČ Praha-Lipence pana Zahradníka, zdali to bylo projednáváno na Finančním výboru ZMČ Praha-Lipence.

Pan Zahradník uvedl, že ano a Finanční výbor ZMČ Praha-Lipence souhlasí.

Paní Kadlecová oslovila přítomnou paní ředitelku MŠ Mgr. Doris Rosenkrancovou, zda se k tomuto bodu chce vyjádřit, která se vyjádřit nechtěla.

Nikdo jiný se do diskuze nezapojil.

Usnesení č. 409/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha Lipence schvaluje dodávku nábytku od společnosti LOKKI International s. r. o., se sídlem Raisova 860, 332 02 Starý Plzenec, IČO: 26349531, v celkové částce 497 603,29 Kč bez DPH, tj. 602 100,- Kč s DPH, bez výběrového řízení, neboť se jedná o rozšíření stávajícího vybavení třídy MŠ, K samoobsluze 211, Praha 5 od původního dodavatele. Nabídka společnosti LOKKI International s. r. o. tvorí přílohu č. 1. tohoto zápisu.

Při hlasování v 18:18 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 409/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrdá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Vzhledem k tomu, že zápis o zasedání pořizovaný podle ustanovení § 65 zák. č. 131/2000 Sb., zákon o hlavním městě Praze, není doslovnou citací jednotlivých vystupujících, lze celý obsah diskuze k projednávanému bodu shlédnout na níže uvedeném odkazu a čase videozáznamu ze zasedání.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:10:59 hod. záznamu.

Adresa:

<https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-22-mimoradneho-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-24112025-1698cs.html>

V 18:19 hod předsedající paní Kadlecová předala slovo panu Vankovi, který je předkladatel bodu č.7 – Schválení připomínek MČ Praha-Lipence k návrhu Metropolitního plánu hl. m. Prahy v opakovaném veřejném projednání.

7. Schválení připomínek MČ Praha-Lipence k návrhu Metropolitního plánu hl. m. Prahy v opakovaném veřejném projednání **Vanko**

Rada městské části Praha-Lipence navrhuje akceptovat 11 připomínek z veřejného projednání z roku 2022, kterým pořizovatel Metropolitního plánu vyhověl a byly do aktuální verze zapracovány. K akceptování těchto připomínek je také třeba přijmout usnesení.

Rada Městské části Praha-Lipence dále předkládá k projednání 46 připomínek v opakovaném veřejném projednání Metropolitního plánu. Na přípravě připomínek Rada MČ Praha-Lipence spolupracovala s architekty z Atelieru L., s. r. o. a městským architektem Ing. Mgr. Milanem Kopečkem MBA. Lhůta pro podání připomínek vyprší dne 3. prosince 2025.

Návrh obsahuje:

- připomínky z veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022, kterým pořizovatel nevyhověl a které po analýze Atelieru L, s. r. o. navrhujeme zopakovat,
- nové připomínky navržené Atelierem L, s. r. o.,
- nové připomínky navržené Mgr. Radkem Procházkou a projednané stavební komisí,
- nové připomínky navržené městským architektem Ing. Mgr. Milanem Kopečkem MBA,
- nové připomínky navržené radním Martinem Vankem.

K tomuto bodu jsou součástí zápisu následující přílohy:

- příloha č. 2., soubor Připomínky MČ Praha-Lipence - Podání.pdf: seznam připomínek schválených zastupitelstvem k podání jménem městské části,
- příloha č. 3., soubor Připomínky MČ Praha-Lipence - Akceptace.pdf: seznam připomínek schválených zastupitelstvem k akceptování městskou částí,
- příloha č. 4., soubor KRYCÍ LISTY MČ Lipence_A.pdf – vypořádání připomínek z roku 2022 (čísla připomínek z tohoto dokumentu jsou uvedena v seznamu připomínek ve sloupci B),
- příloha č. 5., soubor _01_Textova_cast_MPP.pdf – textová část aktuálního návrhu Metropolitního plánu, ke které se vztahuje část připomínek,
- přílohy č. 6. až č. 10., krycí listy lipeneckých lokalit 259 (Dolní Černošice), 260 (Lipence), 406 (Kazín), 633 (Lipence rozvoj) a 930 (Údolní niva Berounky západ).

Grafickou část Metropolitního plánu lze prohlížet na webu plan.praha.eu. Více informací o Metropolitním plánu je na [webu pořizovatele](#).

Pan Zahradník se přihlásil s technickou poznámkou, kdy vysvětlil občanům, jak bude probíhat rozprava ke každé připomínce, protože někteří z občanů jsou na zastupitelstvu poprvé.

Pan Vanko poznamenal, jestli pan Zahradník už vede rozpravu či nikoli.

Pan Zahradník uvedl, že bude vést rozpravu a k usnesení č. 410 předal jako předkladateli slovo panu Vankovi.

Diskuze:

Občané a zastupitele se do diskuze nepřihlásili.

Usnesení č. 410/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí, aby Městská část Praha-Lipence akceptovala způsob vypořádání 11 připomínek k Metropolitnímu plánu, které byly podané ve veřejném projednání v roce 2022 a kterým pořizovatel vyhověl a zapracoval je do aktuální verze Metropolitního plánu, a to připomínek s těmito pořadovými čísly a ID: 7 (2995011), 11 (2995029), 19 (2995071), 21 (2995076), 24 (2995090), 34 (2995125), 35 (2995128), 36 (2995129), 37 (2995149), 40 (2995155) a 46 (2995191). Celé znění připomínek a jejich vypořádání je uvedeno v příloze č. 4.

Při hlasování v 18:32 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 410/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrďá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 411/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha Lipence souhlasí se sloučením rozprav k některým připomínkám do tří rozprav: 1) Opakované připomínky č. 1–14 z veřejného projednání v roce 2022, 2) Připomínky č. 18–23, 3) Připomínky č. 29–43. Ostatní připomínky budou projednány jednotlivě. Čísla připomínek odkazují k seznamu, který tvoří přílohu č. 2.

Při hlasování v 18:36 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 411/2025:

Pro: 12 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (K. Tvrďá)

Usnesení bylo přijato.

Pan Vanko přednesl připomínku č. 45. a pan Zahradník navrhl otevřít rozpravu k tomuto bodu, nejprve pro občany a poté pro zastupitele.

Diskuze:

V rámci diskuze vystoupili občané pan Procházka, pan Čížek a pan Veselý a dále zastupitelé pan Vanko, paní Kadlecová a pan Zahradník.

Usnesení č. 412/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkou č. 45., dle přílohy č. 2.: Komunikační síť + VPS.

Při hlasování v 18:53 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 412/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrďá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Pan Zahradník předal slovo panu Vankovi, aby přednesl připomínku č. 24.
O slovo se přihlásil pan Procházka a požádal o stažení připomínky č. 24, tudíž se o ní nehlasovalo.
Pan Zahradník navrhl přesunout připomínku č. 44 od paní Wagnerové. Připomínka č. 44 byla přesunuta a pan Zahradník předal slovo panu Vankovi k přednesení připomínky č. 44. a následně otevřel diskuzi.

Diskuze:

V rámci diskuze své postoje a názory přednesli občané paní Wagnerová, paní Opletalová, pan Čížek, pan Veselý, pan Zeman a zapojili se zastupitelé pan Pelíšek, pan Vanko, paní Kadlecová, pan Zahradník a pan Popek.

V 19:45 hod. vyhlášena v jednání 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence přestávka na 5 minut.

V 19:51 hod. bylo pokračováno v jednání 22. mimořádného ZMČ Praha-Lipence.

V diskuzi pokračovali zastupitelé paní Žáková, paní Tvrdá, paní Zájedová a pan Vanko z občanů se zapojili paní Opletalová, paní Wágnerová, pan Procházka a pan Čížek.
Paní Zájedová, paní Tvrdá a pan Vanko navrhli pozměňovací návrh na usnesení, o kterém bylo hlasováno.

Usnesení č. 413/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí se zásadní připomínkou č. 44., dle přílohy č. 2: Napojení nové komunikace na Jílovišťskou. Městská část Praha-Lipence požaduje prověření navrhovaného napojení komunikace 910-610/-159 na ulici Jílovišťskou a případně prověření jiné varianty vedení komunikace.

Při hlasování ve 20:04 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 413/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrdá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Pan Zahradník předal slovo panu Vankovi, který přednesl připomínku č. 25. a poté pan Zahradník otevřel diskuzi.

Diskuze:

Jako první vystoupil pan Procházka a k celé připomínce se vyjádřili paní Kadlecová, paní Zájedová, pan Pelíšek, pan Vanko, pan Zahradník a dále občané pan Procházka a pan Zeman.

Ve 20:25 hod. vyhlášena v jednání 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence přestávka na 5 minut.

Ve 20:32 hod. bylo pokračováno v jednání 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence.

Usnesení č. 414/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkou č. 25., dle přílohy č. 2: Nezastavitelné plochy dotčené místním referendem.

Při hlasování ve 20:35 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 414/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrdá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Pan Zahradník předal slovo panu Vankovi, který přednesl text k připomínek č. 1. až č. 14. a poté otevřel diskuzi.

Diskuze:

Během diskuze vystoupil se svým vyjádřením pan Procházka, na které reagovali zastupitelé paní Kadlecová a paní Vlčková.

Usnesení č. 415/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s opakovaným podáním připomínek a zásadních připomínek č. 1–14 dle přílohy č. 2, které byly městskou částí podány ve veřejném projednání Metropolitního plánu v roce 2022 a pořizovatel jim nevyhověl.

Při hlasování ve 20:51 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 415/2025:

Pro: 11 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Vanko, K. Tvrdá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 2 (M. Štědrá, M. Vlčková)

Usnesení bylo přijato.

Pan Zahradník předal slovo panu Vankovi, který přednesl připomínku č. 15. a poté pan Zahradník otevřel diskuzi.

Diskuze:

V diskuzi k tomuto bodu vystoupili občané pan Zeman, pan Čížek a zastupitel pan Vanko.

Usnesení č. 416/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkou č. 15., dle přílohy č. 2: MČ Praha-Lipence žádá o snížení podlažnosti ze 4 NP na 3 NP v rozvojové ploše 414/260/5032 u ulice Oddechové.

Při hlasování ve 20:55 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 416/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrdá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Předsedající před projednáváním další připomínky nechal hlasovat o prodloužení jednání 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence o jednu hodinu do 22:00 hodin dne 24. listopadu 2025.

Usnesení č. 417/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s prodloužením jednání 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence o jednu hodinu do 22:00 hod. dne 24. listopadu 2025.

Při hlasování ve 20:58 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 417/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrdá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Pan Zahradník předal slovo panu Vankovi, který přednesl připomínky č. 16. a č. 17. a poté pan Zahradník otevřel diskuzi.

Diskuze:

V diskuzi vystoupili občané pan Procházka, pan Kobza, pan Zeman, pan Čížek, pan Veselý a zastupitelé pan Vanko, paní Kadlecová, pan Pelíšek, paní Zájedová a pan Zahradník.

Usnesení č. 418/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkou č. 16., dle přílohy č. 2: MČ Praha-Lipence žádá o změnu typu struktury lokalit 259 a 260 z vesnické na zahradní město.

Při hlasování ve 21:21 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 418/2025:

Pro: 1 (L. Kadlecová)

Proti: 1 (L. Zájedová)

Zdržel se: 11 (J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrdá, M. Zahradník, I. Žáková)

Usnesení nebylo přijato.

Usnesení č. 419/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkou č. 17., dle přílohy č. 2: MČ Praha-Lipence žádá o zanesení cyklostezky z Lipenců do Dolních Černošic do Metropolitního plánu.

Při hlasování ve 21:23 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 419/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrdá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Pan Zahradník předal slovo panu Vankovi, který přednesl připomínky č. 18. až č. 23. a poté pan Zahradník otevřel sloučenou diskuzi k bodům č. 18. až č. 23.

Diskuze:

V diskuzi vystoupili občané pan Procházka a pan Zeman dále a zastupitelé pan Vanko, paní Kadlecová a pan Pelíšek.

Usnesení č. 420/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkou č. 18., dle přílohy č. 2: Zpřesněné vymezení vesnické struktury.

Při hlasování ve 21:36 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 420/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrdá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Usnesení č. 421/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkou č. 19., dle přílohy č. 2: Mechanismus míry využití území.

Při hlasování ve 21:37 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 421/2025:

Pro: 10 (J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrďá, M. Zahradník, L. Zájedová)

Proti: 0

Zdržel se: 3 (L. Kadlecová, K. Šlampa, I. Žáková)

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 422/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkou č. 20., dle přílohy č. 2: Malé rozvojové plochy.

Při hlasování ve 21:39 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 422/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrďá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Usnesení č. 423/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkou č. 21., dle přílohy č. 2: Rozvojové plochy doplňující stávající struktury.

Při hlasování ve 21:39 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 423/2025:

Pro: 10 (J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrďá, M. Zahradník, L. Zájedová)

Proti: 0

Zdržel se: 3 (L. Kadlecová, K. Šlampa, I. Žáková)

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 424/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkou č. 22., dle přílohy č. 2: Zahrady.

Při hlasování ve 21:40 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 424/2025:

Pro: 5 (T. Pelíšek, I. Slabochová, M. Vanko, M. Zahradník, L. Zájedová)

Proti: 1 (K. Šlampa)

Zdržel se: 7 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, M. Popek, M. Štědrá, M. Vlčková, K. Tvrďá, I. Žáková)

Usnesení nebylo přijato.

Usnesení č. 425/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkou č. 23., dle přílohy č. 2: Územní studie navyšující koeficient.

Při hlasování ve 21:41 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 425/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrďá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Ve 21:44 hod. vyhlášena v jednání 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence přestávka na 3 minuty.

Ve 21:50 hod. bylo pokračováno v jednání 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence.

Usnesení č. 426/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí se zásadní připomínkou č. 47., dle přílohy č. 2: Struktura lokality Kazín.

Při hlasování ve 21:52 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 426/2025:

Pro: 12 (J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrdá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (L. Kadlecová)

Usnesení bylo přijato.

Předsedající před projednáváním další připomínky nechal hlasovat o prodloužení jednání 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence o jednu hodinu do 23:00 hodin dne 24. listopadu 2025.

Usnesení č. 427/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s prodloužením jednání 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha Lipence o jednu hodinu do 23:00 hod. dne 24. listopadu 2025.

Při hlasování ve 21:54 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 427/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrdá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Pan Zahradník předal slovo panu Vankovi, který přednesl připomínku 26. a poté pan Zahradník otevřel diskuzi.

Diskuze:

Do diskuze se přihlásili občané pan Procházka, pan Zeman a zastupitelé pan Vanko, paní Kadlecová, pan Pelíšek, paní Zájedová a paní Vlčková.

Usnesení č. 428/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkou č. 26., dle přílohy č. 2: Vymezení plochy pro občanskou vybavenost – nový hřbitov.

Při hlasování ve 22:05 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 428/2025:

Pro: 10 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Vanko, K. Tvrdá, M. Zahradník, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 3 (M. Štědrá, M. Vlčková, L. Zájedová)

Usnesení bylo přijato.

Pan Zahradník předal slovo panu Vankovi, který přednesl připomínku 27. a poté pan Zahradník otevřel diskuzi.

Diskuze:

V rámci diskuze vystoupili občan pan Procházka a zastupitelé paní Kadlecová a paní Zájedová.

Usnesení č. 429/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkou č. 27., dle přílohy č. 2: Vymezení chybějící plochy pro občanskou vybavenost – nová základní škola.

Při hlasování ve 22:14 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 429/2025:

Pro: 10 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Vanko, K. Tvrdá, M. Zahradník, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 3 (M. Štědrá, M. Vlčková, L. Zájedová)

Usnesení bylo přijato.

Pan Zahradník předal slovo panu Vankovi, který přednesl připomínku 28. a poté pan Zahradník otevřel diskuzi.

Diskuze:

K tomuto bodu diskuzi vedli občané pan Procházka, pan Veselý, pan Zeman, pan Čížek a zastupitelé paní Kadlecová, paní Vlčková, pan Vanko, pan Zahradník a pan Pelíšek.

Usnesení č. 430/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkou č. 28., dle přílohy č. 2: Vymezení koridoru pro komunikační síť – veřejně prospěšnou stavbu.

Při hlasování ve 22:25 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 430/2025:

Pro: 10 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, K. Tvrdá, M. Zahradník, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 3 (M. Vanko, M. Vlčková, L. Zájedová)

Usnesení bylo přijato.

Pan Zahradník předal slovo panu Vankovi, který přednesl připomínky číslo 29. až 43. a poté pan Zahradník otevřel k těmto připomínkám diskuzi.

Diskuze:

Během diskuze vystoupil pouze občan pan Procházka.

Usnesení č. 431/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkami č. 29.–43., dle přílohy č. 2, které požadují snížení koeficientů Zz u rozvojových ploch v lokalitách 260 a 406.

Při hlasování ve 22:31 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 431/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrdá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Pan Zahradník předal slovo panu Vankovi, který přednesl připomínku 46. a poté pan Zahradník otevřel diskuzi do které se nikdo nepřihlásil.

Usnesení č. 432/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s připomínkou č. 46., dle přílohy č. 2: Údolnice – předkupní právo.

Při hlasování ve 22:34 hod. bylo přítomno 13 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 432/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrďá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Ve 22:45 hod. opustila jednání 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence zastupitelka paní Miriam Štědrá.

Usnesení č. 433/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence pověřuje starostku, aby podala připomínky schválené zastupitelstvem městské části Praha-Lipence usneseními č. 410 – 416, 418 – 426, 428 – 432 pomocí připomínkovací aplikace Portál územního rozvoje do 3. prosince 2025.

Při hlasování ve 22:53 hod. bylo přítomno 12 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 433/2025:

Pro: 12 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Vanko, M. Vlčková, K. Tvrďá, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Vzhledem k tomu, že zápis o zasedání pořizovaný podle ustanovení § 65 zák. č. 131/2000 Sb., zákon o hlavním městě Praze, není doslovnou citací jednotlivých vystupujících, lze celý obsah diskuzí k jednotlivým připomínkám k Metropolitnímu plánu v rámci tohoto projednávaného bodu shlédnout na níže uvedeném odkazu a čase videozáznamu ze zasedání.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:15:40 hod. záznamu.

Adresa:

<https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-22-mimoradneho-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-24112025-1698cs.html>

8. Souhrn usnesení z 22. mimořádného zasedání zastupitelstva **Kadlecová**

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence odhlasovalo dne 24. listopadu 2025 na 22. mimořádném zasedání usnesení k jednotlivým bodům zasedání pod č. **406/2025** až č. **433/2025**. Nutný počet hlasů ke schválení usnesení je 8.

9. Závěr 22. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence **Kadlecová**

22. mimořádné zasedání ZMČ Praha-Lipence ukončila předsedající ve 22:54 hodin dne 24. listopadu 2025. Příští řádné zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Lipence se uskuteční v plánovaném termínu dne 8. prosince 2025 od 18:00 hod. v jídelně ZŠ Lipence, Černošická 168, 155 31 Praha 5 - Lipence.

Poznámka, organizační /zápis, přílohy, podklady/:

V rámci DISKUZE zapisovatel zaznamená stručně dotaz, tazatele a podstatu odpovědi. O průběhu zasedání Zastupitelstva se pořizuje zápis s obsahem podle § 65 zákona a čl. IX. Jednacího řádu. Zápis o zasedání není doslovnou citací a neobsahuje přímou řeč řečníka. Zápis včetně úplného znění textu usnesení má 14 číslovaných stran a 10 příloh o 90 listech. Jednotlivé body usnesení budou číslovány postupně a kontinuálně od zápisu s usneseními č. 1/11-2022, a to pořadovým číslem usnesení a příslušným kalendářním rokem.

Originál s přílohami bude uložen u tajemníka úřadu MČ Praha-Lipence. Přílohy k zápisu jsou k nahlédnutí u tajemníka úřadu MČ Praha-Lipence. Ověřovatelé potvrdí do 15 dnů zápis podpisem na originálu zápisu s textem usnesení u tajemníka úřadu MČ Praha-Lipence, event. uvedou výhrady k zápisu s ohledem na § 65 zákona nebo čl. IX. jednacího řádu.

V Praze-Lipencích dne 28. listopadu 2025

.....
Mgr. Lenka Kadlecová
starostka MČ

.....
Dana Bláhová
zapisovatel

Výhrady k zápisu s ohledem na § 65 zákona nebo čl. IX. jednacího řádu, nebo které mají zejm. vliv na překlad, odůvodnění k usnesení.

Výhrady ověřovatele zápisu:

Výhrady ověřovatele zápisu:

Podpisy ověřovatelů zápisu:

.....
Karel Šlampa

.....
Martin Vanko