

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Městská část Praha – Lipence

IČ 00241431

Se sídlem K Obci 47, 155 31 Praha – Lipence

Zastoupen: Mgr. Lenka Kadlecová, starostka

dále jako „*investor*“

na straně jedné

a

Dagmar Sakařová,

trvale bytem

[REDACTED]

Irena Milovanovičová,

trvale bytem

[REDACTED]

dále jako „*účastník řízení*“

na straně druhé

(investor a účastníci řízení společně dále jen jako „*smluvní strany*“)

následující

UJEDNÁNÍ

I. Předmět dohody

Účastníci řízení podali dne 11. 6. 2026 oficiální odvolání proti rozhodnutí Stavebního úřadu Praha 16, č. j. P16-070432/2026/OVDŽP, ve věci povolení stavby „Přístavba Základní školy Praha-Lipence“. Vzhledem k tomu, že Účastníci řízení nechtějí blokovat průběh stavby ani zajištění financování, uzavírají smluvní strany tuto dohodu, která má zajistit ochranu dotčené nemovitosti před hlukem z technických zařízení, která jsou obsahem uvedeného stavebního záměru.

II. Závazky Investora

Investor se tímto výslovně a neprodleně zavazuje splnit následující podmínky při realizaci stavby.

Dodržení hygienických limitů požadovaných dle platné legislativy:

Investor se zavazuje, že hluk z technických zařízení nepřekročí v posuzovaných chráněných prostorách (oken) nemovitosti Obilní 236 (V akustické studii body 16 a 17) zákonné hygienické limity pro denní i noční dobu, a to bez ohledu na teoretické hodnoty výpočtových modelů.

Noční útlum vzduchotechniky:

Vzduchotechnické systémy zajišťující větrání kuchyně a jídelny v nových pavilonech budou v nočních hodinách (od 22:00 do 06:00) zcela vypnuty.

Ověření měřením a sankce:

Před vydáním kolaudačního rozhodnutí bude provedeno kontrolní měření hluku všech technických zařízení (včetně vzduchotechniky a tepelných čerpadel simulovaných v plném výkonu) za přítomnosti Účastníků řízení. Pokud měření ukáže překročení hygienických limitů požadovaných Hygienickou stanicí, nebo bude vykazovat výrazné tónové složky, Investor na vlastní náklady neprodleně zajistí dodatečné odhlučnění (např. instalaci protihlukových krytů či akustických zástěn) a stavbu nebude do té doby užívat.

III. Závazek Účastníků řízení

Účastníci řízení se zavazují, že nejpozději do 3 pracovních dnů od podpisu této dohody oběma smluvními stranami doručí Stavebnímu úřadu Praha 16 oficiální a písemné zpětvzetí (stažení) svého odvolání ze dne 11. 6. 2026.

V dne

.....
Městská část Praha – Lipence
Mgr. Lenka Kadlecová, starostka
investor

V dne

.....
Městská část Praha – Lipence
Dagmar Sakařová
účastník řízení

V dne

.....
Městská část Praha – Lipence
Irena Milovanovičová
účastník řízení