



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIPENCE ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-LIPENCE K Obci 47, 155 31 Praha 5 – Lipence

Zápis a usnesení č. 354/2025 až č. 370/2025 ze 19. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha-Lipence konaného ze dne 14. dubna 2025

Místo jednání: Praha 5 - Lipence, Černošická 168, jídelna ZŠ Lipence

Zasedání Zastupitelstva Městské části svolala starostka v souladu s § 60 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění (dále jen „zákon“) dne 4. dubna 2025. Program projednala a navrhla Rada MČ Praha-Lipence na svém 120. jednání dne 1. dubna 2025.

Zveřejnění dne, hodiny a programu zasedání Zastupitelstva bylo provedeno obvyklým způsobem včetně zveřejnění na úřední desce Úřadu městské části (ÚMČ) a umístěním na www.praha-lipence.cz.

Přítomni (podle presenční listiny):

Petr Jindra – tajemník úřadu

Strana v zastupitelstvu podle vylosovaných čísel a zvolení členové zastupitelstva (abecedně):

1. SPOLU pro Lipence (ODS, KDU-ČSL, TOP 09)

Karel Heřman, Miriam Štědrá, Monika Vlčková

2. Sdružení pro Lipence-sdružení nezávislých kandidátů (SpL SNK)

Lenka Kadlecová, Tomáš Pelíšek, Pavel Pihrt, Martin Vanko, Michal Zahradník

3. Lipenečtí nezávislí patrioti

Michal Popek

4. ZaLep – Za Lepší Lipence

Karin Tvrdá, Ludmila Zájedová

5. HaFo Lipaňáků

Jiří Pavlíček, Ivana Slabochová, Karel Šlampa, Ivana Žáková

Omluvena: do 18:30 hod. K. Tvrdá

Veřejnost: 15 občanů

Zasedání řídila starostka MČ Praha-Lipence: Mgr. Lenka Kadlecová

Úvodní informace.

Zasedání se řídí Jednacím řádem Zastupitelstva MČ Praha-Lipence, schváleným dne 25. 4. 2024. Jednací řád je zveřejněn i na webových stránkách městské části.

Zápis bude obsahovat náležitosti podle § 65 zákona (počet přítomných členů zastupitelstva, schválený pořad zasedání zastupitelstva, průběh a výsledek hlasování i jmenovitě a přijatá usnesení).

Změny navrženého usnesení nebo jiný návrh, předneseným mimo osobu předkladatele (navrhovatele), budou považovány za protinávrh a bude o něm hlasováno podle Jednacího řádu.

Pokud nebude v rámci diskuze odpovězeno na dotaz na místě, bude odpověď zaslána tazateli písemně (nutný kontakt)

Hlasování „pro – proti – zdržel se“ bude uvedeno včetně jmen přítomných a hlasujících členů zastupitelstva. Zápisy z jednání zastupitelstva jsou zveřejňovány. Zvukový a obrazový záznam pořizuje: **Martin Vanko ml.**

Jednání zastupitelstva je přenášeno ON-LINE na YouTube kanálu MČ Praha-Lipence a je jej možno sledovat na adrese: https://youtube.com/live/L_Ydna8e1AY?feature=share

1. Zahájení

Kadlecová

Starostka MČ Praha-Lipence Mgr. Lenka Kadlecová zahájila jednání v 18:05 hodin přivítáním přítomných. Při zahájení přítomno fyzicky 14 členů zastupitelstva (K. Heřman, L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková), omluvena do 18:30 hod. K. Tvrdá. Ověřeno dotazem u zapisovatele zasedání. Následně starostka konstatovala, že je přítomno celkem 14 členů zastupitelstva z patnácti, zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

2. K zápisu z 18. mimořádného zasedání ZMČ

Kadlecová

Ověřením u zapisovatele bylo zjištěno, že zápis ze 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence, konaného dne 31. března 2025 byl podepsán oběma ověřovateli panem Karlem Šlampou a panem Martinem Vankem.

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence vzalo na vědomí informaci, že zápis s usneseními č. 351/2025 až č. 353/2025, z jednání 18. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Lipence, konaného dne 31. března 2025 byl podepsán ověřovateli zápisu panem Karlem Šlampou a panem Martinem Vankem.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:01:15 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

3. Schválení programu 19. zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Lipence

Kadlecová

Návrh programu 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence, projednaný a navržený Radou MČ Praha-Lipence na 120. jednání, dne 1. dubna 2025 ke schválení:

1. Zahájení
2. K zápisu ze 18. zasedání ZMČ Praha-Lipence ze dne 31. března 2025
3. Schválení programu 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence
4. Stanovení dvou ověřovatelů zápisu 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence
5. Volba výboru pro návrh usnesení 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence
6. Dotazy občanů - 30 minut
7. Interpelace zastupitelů
8. Využití koeficientu z pozemku 2251/2 pro výstavbu RD na pozemku parc. č. 2251/6 - p. Král
9. Schválení účetní závěrky MČ Praha-Lipence za rok 2024
10. 1. úprava rozpočtu MČ Praha-Lipence 2025
11. Informace k Výsledku šetření České školní inspekce v ZŠ Lipence z června 2024
12. Schválení záměru výběrového řízení „Vybavení nábytkem 4 tříd přístavby MŠ Lipence“
13. Schválení přidělení dotací z Dotačního programu MČ Praha-Lipence na rok 2025
14. Úprava směrnice MČ Praha-Lipence Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek
15. Převzetí do správy MČ Praha-Lipence části komunikace Na Lhotkách od hl. m. Prahy
16. Darovací smlouva na druhou část finančního daru na základě Memoranda ze 7. 2. 2021
17. Návrh na změnu územního plánu od společnosti MADAGASKAR s. r. o.
18. Věcná břemena
19. Zprávy z Rady MČ Praha-Lipence

- 20. Zpráva o plnění usnesení (předseda KV)
- 21. Usnesení 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence
- 22. Závěr 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence

Diskuze:

Paní Kadlecová přednesla protinávrh programu 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence spočívající ve vypuštění bodu č. 20 Zpráva o plnění usnesení (předseda KV) a následující body posunout.

Usnesení č. 354/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence schvaluje Radou MČ Praha-Lipence navržený program 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence ve znění protinávrhu paní Kadlecové, spočívajícím ve vypuštění navrhovaného bodu č. 20. „Zpráva o plnění usnesení (předseda KV)“ a zbývající body posunout.

Při hlasování v 18:10 hod. bylo přítomno 14 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 354/2025:

Pro: 14 (K. Heřman, L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:01:45 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

4. Stanovení dvou ověřovatelů zápisu 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence Kadlecová

Jako ověřovatele zápisu 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence byli starostkou navrženi zastupitelé pan Karel Šlampa a pan Martin Vanko.

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence bere na vědomí informaci, že ověřovateli zápisu 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence, konaného dne 14. dubna 2025, byli určeni zastupitelé Pan Karel Šlampa a pan Marin Vanko.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:05:48 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

5. Volba výboru pro návrh usnesení 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence Kadlecová

Do výboru pro návrh usnesení 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence navrhla starostka zastupitele pana Michala Zahradníka a paní Ivanu Žákovou.

Usnesení č. 355/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence volí členy výboru pro návrh usnesení 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence, konaného dne 14. dubna 2025, zastupitele pana Michala Zahradník a paní Ivanu Žákovou.

Při hlasování v 18:12 hod. bylo přítomno 14 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 355/2025:

Pro: 14 (K. Heřman, L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:06:13 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

6. Dotazy občanů

Kadlecová

Dotazy občanů započaty v 18:13 hod.:

Pan Zeman přednesl dotaz na postup vymáhání škody vzniklé navýšením rozpočtu Přístavby MŠ Lipence, kdy bylo schváleno navýšení o částku cca 509 000,- Kč a domnívá se, že by MČ Praha-Lipence neměla toto navýšení hradit ze svého a podrobně rozebral své důvody. Na závěr svého vystoupení položil dotaz, zda bude MČ Praha-Lipence vzniklou škodu vymáhat po zhotoviteli projektové dokumentace.

Paní Kadlecová připomněla, že s touto připomínkou pan Zeman vystoupil již v prosinci 2024. MČ Praha-Lipence si nechala zpracovat stanoviska právníků a vyjádření technického dozoru investora a MČ Praha-Lipence nebude v současné chvíli požadovat náhradu škody od autora projektu ani od zhotovitele stavby.

Pan Zeman reagovat tím, že poukázal na citaci ze zadávacího řízení a podle jeho názoru se jedná o vadu díla.

Paní Kadlecová informovala, že postup MČ Praha-Lipence má zdůvodněný v právním stanovisku od právní kanceláře KAROLAS Legal s. r. o.

Paní Frajerová se dotázala, zda bude v rámci projednávání bodu: „Informace k Výsledku šetření České školní inspekce v ZŠ Lipence z června 2024“ umožněna diskuze občanů.

Paní Kadlecová odpověděla, že ano bude to jako u každého jiného projednávaného bodu.

Pan Procházka požádal o informaci, zda jsou nějaké nové skutečnosti v jednání se Spolumajiteli, zda došlo k nějakému posunu, jak s odborem územního rozvoje MHMP či územní studie. Dále, že v rozpočtu MČ Praha-Lipence na rok 2025 jsou plánovány údaje na pořizování pozemků na hřbitov a v Dolních Černošicích, zda jsou v této souvislosti vedena nějaká jednání.

Paní Kadlecová informovala, že s odborem územního rozvoje MHMP mluvila, konkrétně s paní Denisou Trávníčkovou, která se omluvila se, že v projektu je skluz asi o dva měsíce a že se cca do měsíce MČ Praha-Lipence ozvou. Se Spolumajiteli neproběhala žádná jednání, minulý týden byli zástupci Spolumajitelů v kontaktu s městským architektem panem Kopečkem, kdy se Spolumajitelé pouze představili, nejednalo se ani o hřbitově či jiných pozemcích a pan architekt Kopeček jim představil principy, které bude za MČ Praha-Lipence hájit.

Pan Procházka dále položil dotaz na doplnění Stavební komise Rady MČ Praha-Lipence, zda je již nějak rozhodnuto.

Pan Zahradník shrnul minulost jednání a postoj vedení MČ k návrhu na zřízení výboru zastupitelstva, se kterým koalice nesouhlasila. Stavební komise Rady MČ je aktivnější a pružnější orgán, proto bylo navrženo rozšíření komise o zástupce „Postavme se za Lipence“, které navrhlo rozšíření o 3 členy a koalice navrhuje rozšíření o 2 členy komise, kdy nominanty za Postavme se za Lipence jsou pan Radek Procházka a pan Richard Kobza. Doplnil, že zítra tj. 15. dubna

2025, na jednání Rady MČ Praha-Lipence může navrhnout rozšíření Stavební komise Rady MČ, která může o návrhu hlasovat.

Pan Procházka souhlasil, že se jedná o kompromis, se kterým Postavme se za Lipence souhlasí a nabídku přijímá.

Projednávání tohoto bodu ukončeno v 18:28 hod.

Vzhledem k tomu, že zápis o zasedání pořizovaný podle ustanovení § 65 zák. č. 131/2000 Sb., zákon o hlavním městě Praze, není doslovnou citací jednotlivých vystupujících, lze celý obsah diskuze k projednávanému bodu shlédnout na níže uvedeném odkazu a čase videozáznamu ze zasedání. Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:07:53 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

7. Interpelace zastupitelů

Kadlecová

Interpelace započaty v 18:29 hod.

Žádné nebyly podány.

Projednávání tohoto bodu ukončeno v 18:29 hod.

Vzhledem k tomu, že zápis o zasedání pořizovaný podle ustanovení § 65 zák. č. 131/2000 Sb., zákon o hlavním městě Praze, není doslovnou citací jednotlivých vystupujících, lze celý obsah diskuze k projednávanému bodu shlédnout na níže uvedeném odkazu a čase videozáznamu ze zasedání. Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:23:17 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

8. Využití koeficientu z pozemku parcelní číslo 2251/2 pro výstavbu RD na pozemku parc. č. 2251/2 v k. ú. Lipence – pan Král

Kadlecová

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence na svém 17. zasedání, dne 3. 2. 2025, usnesením č. 334/2025 schválilo záměr o umožnění využití plochy o velikosti 131 m² z celkové výměry 402 m² z pozemku parcelní číslo 2251/2, v k. ú. Lipence, za účelem výpočtu koeficientů míry využití území (KPP, KZP a KZ) přilehlého pozemku parcelní číslo 2251/6 v k. ú. Lipence panem Mgr. Františkem Králem. Uvedený záměr byl uveřejněn na úřední desce MČ Praha-Lipence od 11. 2. 2025 do 27. 2. 2025. Na tento záměr dne 19. 2. 2025 předložil svou cenovou nabídku pan František Král, kdy nabízí finanční částku 831 000,- Kč za užití koeficientu v rozsahu 126 m², jiná nabídka ani námítky proti záměru nebyly podány. Nabídku pana Krále projednala dne 8. 4. 2025 na svém 121. jednání Rada MČ Praha-Lipence a souhlasila s „Návrhem smlouvy o udělení souhlasu s využitím pozemku pro výpočet koeficientu podlažních ploch, koeficientu zeleně a koeficientu zastavěné plochy“. Cenová nabídka pana Františka Krále **tvorí přílohu č. 1.** a návrh smlouvy **tvorí přílohu č. 2.** tohoto zápisu.

V 18:30 hod. se na jednání 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence dostavila zastupitelka paní K. Tvrdá.

Diskuze:

Pan Procházka poukázal na nemožnost prostudovat smlouvu, kvůli jejímu pozdnímu dodání zastupitelům, dále vznesl dotazy, kdo bude hradit znalecký posudek, zda půjde pouze o finanční plnění a zda není finanční částka účelově vázána na konkrétní investiční akci.

Pan Vanko se nejprve omluvil za pozdní dodání návrhu smlouvy, dále sdělil, že znalecký posudek hradila MČ Praha-Lipence, ze strany pana Krále půjde pouze o finanční plnění a částka není vázána.

Pan Procházka doplnil své dotazy, je-li sjednána dlouhá možnost odstoupení a jak bude případně finanční plnění vráceno v případě odstoupení od smlouvy.

Pan Vanko nastane-li taková situace, bude o tom následně rozhodnuto

Pan Zeman se dotázal, zda a jak je řešeno, pokud nedojde k úhradě finanční částky ze strany pana Krále.

Pan Vanko doplnil, že je to uvedeno ve smlouvě. Smlouvu připravila právní kancelář MKM Legal s. r. o., Mgr. Mulače.

Paní Zájedová požádala o informaci, zda byla prověřována cena uvedená v posudku, zda je aktuální, když posudek je cca rok starý.

Pan Vanko uvedl, že toto prověřováno nebylo.

Paní Tvrdá se zajímala, co bude předmětem plnění faktury, kterou MČ Praha-Lipence vystaví.

Pan Zeman reagoval, že se bude fakturovat plnění ze smlouvy.

Usnesení č. 356/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence schvaluje využití koeficientu (KPP, KZP a KZ) míry využití území z části pozemku parcelní číslo 2251/2, uvedeném na LV 1655, v majetku Hlavního města Prahy svěřenému do správy Městské části Praha-Lipence v rozsahu 126 m² pro přilehlý pozemek parcelní číslo 2251/6 v k. ú. Lipence ve vlastnictví Mgr. Františka Krále, za finanční částku 831 000,- Kč a pověřuje starostku podpisem „Smlouvy o udělení souhlasu s využitím pozemku pro výpočet koeficientu podlažních ploch, koeficientu zeleně a koeficientu zastavěné plochy“.

Při hlasování v 18:42 hod. bylo přítomno 15 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 356/2025:

Pro: 10 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Vanko, M. Zahradník, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 5 (K. Heřman, M. Štědrá, K. Tvrdá, M. Vlčková, L. Zájedová)

Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:23:39 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

9. Schválení účetní závěrky MČ Praha-Lipence za rok 2024

Kadlecová

Hlavní účetní MČ Praha-Lipence paní Dana Bláhová předkládá ZMČ Praha-Lipence ke schválení účetní závěrky Městské části Praha-Lipence za rok 2024, včetně příloh, inventarizačních zpráv MČ Praha-Lipence, příspěvkových organizací. Materiály ke schválení účetní závěrky mají 16 příloh, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha-Lipence za rok 2024, ze dne 7. 4. 2025.

Všechny materiály k tomu bodu byly uloženy na datovém úložišti MČ Praha-Lipence dne 7. 4. 2025, kde jsou zastupitelům k dispozici, dále jsou k nahlédnutí u tajemníka úřadu. Výhrady nebo dotazy k účetní závěrce MČ Praha-Lipence za rok 2024 nebyly vzneseny. Kompletní účetní závěrka s jejími přílohami **tvoří přílohu č. 3.** tohoto zápisu.

Usnesení č. 357/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence schvaluje účetní závěrku Městské části Praha-Lipence za rok 2024, včetně 16 příloh, inventarizačních zpráv MČ Praha-Lipence, příspěvkových organizací a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha-Lipence za rok 2024, ze dne 7. 4. 2025.

Při hlasování v 18:46 hod. bylo přítomno 15 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 357/2025:

Pro: 15 (K. Heřman, L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, K. Tvrdá, M. Vanko, M. Vlčková, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:39:23 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

10. 1. úprava rozpočtu MČ Praha-Lipence 2025

Kadlecová

Rozpočtářka MČ Praha-Lipence připravila dne 7. 4. 2025 1. úpravu rozpočtu MČ Praha-Lipence 2025, která spočívá v přijetí dotací a vyúčtování EU šablon ze ZŠ a zapojení finančních prostředků do financování na základě finančního vypořádání s MHMP za rok 2024, které bylo doručeno na MČ Praha-Lipence dne 7. 4. 2025, konkrétně se jedná o:

Příjmy:

- Dotace MHMP pro místní knihovnu na nákup knih v částce 2 300,- Kč,
- Investiční dotace od MHMP na nové vybavení MŠ v částce 5 000 000,- Kč,
- Příjmu ze ZŠ Lipence z vyúčtování EU šablony ve výši 1 103 700,- Kč.

Výdaje:

- Výkup pozemků Praha-Lipence – ponecháno v rámci FV 2024 v částce 2 739 000,- Kč,
- Přesun částky 620 000,- Kč v rámci kapitoly 04 z vybavení tříd MŠ na přístavbu jídelny ZŠ,
- Vybavení nových tříd MŠ z dotace MHMP v částce 5 000 000,- Kč,
- Nevyčerpané finanční prostředky na rozšíření MŠ – ponecháno v rámci FV 2024 v částce 83 629 700,- Kč,
- Nevyčerpané finanční prostředky na přístavbu ZŠ – ponecháno v rámci FV 2024 v částce 712 000,- Kč,
- Neinvestiční dotace školství ZŠ – ponechána v rámci FV 2024 v částka 385 200,- Kč,
- Neinvestiční dotace MHMP na nákup knih do knihovny v částce 2 300,- Kč,
- Platba daní a poplatků za rok 2024 ve výši 940 000,- Kč,
- Vratka vyúčtování Šablon ZŠ Lipence na MŠMT v částce 1 103 700,- Kč.

Financování spočívající v zapojení finančních prostředků do rozpočtu na rok 2025 ponechaných v rámci FV 2024:

- Rozšíření MŠ z investiční rezervy MHMP v částce 12 000 000,- Kč,
- Nevyčerpané finanční prostředky na rozšíření MŠ v částce 71 629 700,- Kč,
- Finanční prostředky na výkup pozemku Praha-Lipence v částce 2 739 000,- Kč,
- Nevyčerpané finanční prostředky na přístavbu ZŠ v částce 712 700,- Kč,
- Neinvestiční dotace školství ZŠ v částce 385 200,- Kč.

Na úhradu daně z příjmu právnických osob za rok 2024 částka 940 000,- Kč.

V rámci 1. úpravy rozpočtu dochází k navýšení příjmů z 34 965 600,- Kč na 41 071 600,- Kč, navýšení výdajů 53 914 000,- Kč na 148 426 600,- Kč a navýšení financování z 18 948 400,- Kč na 107 355 000,- Kč. Návrh 1. úpravy rozpočtu byl zaslán k projednání Finančnímu výboru ZMČ Praha-Lipence dne 7. 4. 2025. Finanční výbor ZMČ 1. úpravu rozpočtu projednal dne 11. 4. 2025 na svém jednání č. 3/2025 a doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha-Lipence její schválení.

Pan Zahradník zhodnotil jednání Finančního výboru ZMČ a uvedl, že tento neměl k návrhu 1. úpravy rozpočtu připomínky.

Paní Kadlecová doplnila o informaci k vratce vyúčtování šablon byla dotace státní na výuku ukrajinských dětí a došlo k poskytnutí ještě jedné dotace z MHMP a šablona EU zůstala, ZŠ Lipence vyčerpala pouze část.

Diskuse:

Paní Zájedová položila dotaz, zda první dotace byla pouze na výuku ukrajinských dětí a nebylo možné ji použít na celkovou výuku.

Paní Kadlecová odpověděla, že neví, na co to konkrétně byla dotace určena.

Paní Zájedová odcitovala z webu ZŠ Lipence o šablonách a dotázala se, zda zřizovatel o tomto má informace a poukázala, že na webu ZŠ Lipence se uvádí něco jiného.

Paní Kadlecová upřesnila, že se jedná o prostředky, které ZŠ Lipence vrací cestou MČ Praha – Lipence na MŠMT.

Usnesení č. 358/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence schvaluje 1. úpravu rozpočtu MČ Praha-Lipence s:

Příjmy:

- Dotace MHMP pro místní knihovnu na nákup knih v částce 2 300,- Kč
- Investiční dotace od MHMP na nové vybavení MŠ v částce 5 000 000,- Kč
- Příjmu ze ZŠ Lipence z vyúčtování EU šablony ve výši 1 103 700,- Kč.

V rámci 1. úpravy rozpočtu dochází k navýšení příjmů z 34 965 600,- Kč na 41 071 600,- Kč.

Výdaje:

- Výkup pozemků Praha-Lipence – ponecháno v rámci FV 2024 v částce 2 739 000,- Kč
- Přesun částky 620 000,- Kč v rámci kapitoly 04 z vybavení tříd MŠ na přístavbu jídelny ZŠ
- Vybavení nových tříd MŠ z dotace MHMP v částce 5 000 000,- Kč
- Nevyčerpané finanční prostředky na rozšíření MŠ – ponecháno v rámci FV 2024v částce 83 629 700,- Kč
- Nevyčerpané finanční prostředky na přístavbu ZŠ – ponecháno v rámci FV 2024 v částce 712 000,- Kč
- Neinvestiční dotace školství ZŠ – ponechána v rámci FV 2024 v částka 385 200,- Kč
- Neinvestiční dotace MHMP na nákup knih do knihovny v částce 2 300,- Kč
- Platba daní a poplatků za rok 2024 ve výši 940 000,- Kč
- Vratka vyúčtování Šablon ZŠ na MŠMT v částce 1 103 700,- Kč.

V rámci 1. úpravy rozpočtu dochází k navýšení výdajů 53 914 000,- Kč na 148 426 600,- Kč.

Financování spočívající v zapojení finančních prostředků do rozpočtu na rok 2025 ponechaných

v rámci FV 2024:

- Rozšíření MŠ z investiční rezervy MHMP v částce 12 000 000,- Kč
- Nevyčerpané finanční prostředky na rozšíření MŠ v částce 71 629 700,- Kč
- Finanční prostředky na výkup pozemku Praha-Lipence v částce 2 739 000,- Kč
- Nevyčerpané finanční prostředky na přístavbu ZŠ v částce 712 700,- Kč
- Neinvestiční dotace školství ZŠ v částce 385 200,- Kč

Na úhradu daně z příjmu právnických osob za rok 2024 částka 940 000,- Kč

V rámci 1. úpravy rozpočtu dochází k navýšení financování z 18 948 400,- Kč na 107 355 000,- Kč.

Návrh 1. úpravy rozpočtu MČ Praha-Lipence 2025 tvoří přílohu č. 4. tohoto zápisu.

Při hlasování v 19:05 hod. bylo přítomno 15 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 358/2025:

Pro: 13 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, K. Tvrdá, M. Vanko, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 2 (K. Heřman, M. Vlčková)

Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 00:42:04 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

11. Informace k výsledku šetření České školní inspekce (dále jen ČŠI) v ZŠ Lipence z června 2024 **Kadlecová**

Na základě požadavku paní zastupitelky Ludmily Zájedové, opakovaných dotazů ze strany uskupení „Postavme se za Lipence“ a šíření nepravdivých informací na sociálních sítích zařadila Rada MČ Praha-Lipence na program informativní bod k proběhlému šetření v červnu 2024.

Shrnutí časové posloupnosti:

- 26. 2. až 29. 2. 2024 - proběhla v ZŠ participace vedená Participation Factory
- 6. 6. 2024 - byla podaná stížnost na ČŠI pro Radu MČ Praha-Lipence neznámou matkou.
- 13. 6. 2024 - proběhlo šetření ČŠI v ZŠ Lipence
- 10. 7. 2024 - byl zaslán Výsledek šetření Radě MČ Praha-Lipence jako zřizovateli podle § 174 odst. 6 zákona č. 561/2004 Sb.
- 16. 7. 2024 – Rada MČ Praha-Lipence projednala Výsledek a požádala paní ředitelku o reakci. Paní ředitelka odpověděla 1. 8. 2024
- 7. 8. 2024 Rada MČ Praha-Lipence odeslala své vyjádření ČŠI a stěžovatelům (prostřednictvím ČŠI)

Výsledek šetření ČŠI konstatuje, že:

Stížnost na nesprávný a nevhodný postup školy při zajištění vzdělávání žáků pomocí realizované akce-projektu ve dnech 26. 2. 2024 až 29. 2. 2024 ČŠI hodnotí jako důvodnou.

Porušení žádného paragrafu zákona č. 561/2004 Sb. však neuvádí a nápravná opatření nepožaduje. V textu je doslovně uvedeno:

S odkazem na ustanovení § 174 odst. 6 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám předáváme výsledek šetření ČŠI k dalšímu řízení a zároveň Vás žádáme o zaslání informace o vyřízení stížnosti a o případných opatřeních přijatých k nápravě.

Pro vysvětlení: § 174 odst. 6 zákona č. 561/2004 Sb. zní

(6) *Inspekční činnost se dále provádí na základě podnětů, stížností a petic, které svým obsahem spadají do působnosti České školní inspekce podle odstavce 2 písm. b) až e). V případě inspekční činnosti konané na základě stížnosti prošetřuje Česká školní inspekce jednotlivá tvrzení uvedená ve stížnosti a výsledek šetření předává zřizovateli k dalšímu řízení. Zřizovatel informuje Českou školní inspekci o vyřízení stížnosti a o případných opatřeních přijatých k nápravě.*

Rada svým usnesením č. 89/246-2024 vzala na vědomí Vyjádření ředitelky ZŠ k výsledku šetření ČŠI a konstatovala, že

1. *Text stížnosti nasvědčuje tomu, že stížnost stěžovatele (či stěžovatelů) byla motivovaná spíše politicky, resp. nesouhlasem stěžovatele s územním rozvojem plánovaným skupinou Spolumajitelé než obavou o kvalitu výuky.*
2. *Z předložených podkladů nevyplývají žádné známky toho, že by došlo ke zneužití žáků ve prospěch jakékoliv soukromé společnosti nebo k manipulaci s žáky. Naopak, podklady předložené ředitelkou ZŠ prokazují, že vedení školy celý projekt před jeho spuštěním řádně zvážilo, rodiče o něm informovalo obvyklým způsobem a v jeho průběhu jej dozorovalo. Proces byl veden renomovanou agenturou Participation Factory s mnohaletou zkušeností, doporučenou pro participační projekty mj. i Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, která v minulosti organizovala i řadu projektů zaměřených specificky na děti a mládež.*
3. *Rada proto nepochybuje, že bylo postupováno v souladu s moderními principy participace občanů při plánování měst a takový způsob zapojení žáků ZŠ považuje za přínosný, v souladu s RVP*

a ŠVP, a jako zřizovatel podporuje zapojení školy do podobných projektů a uvítá jej i v budoucnu.

4. Souhlasí se závěrem ČŠI, že by následná hlubší a strukturovaná reflexe výstupů ještě zvýšila celkový efekt projektu, a proto je potřeba jí věnovat pro příště dostatečný prostor. To si však vedení školy dle Vyjádření ředitelky ZŠ Lipence uvědomuje. Rada MČ Praha-Lipence nepřijala z výše uvedených důvodů v souvislosti se stížností rodičů ze dne 3. 6. 2024 doručené ČŠI žádná další opatření.

Diskuze:

Paní Kadlecová požádala místostarostku Ivanu Žákovou o přečtení prohlášení ředitelky ZŠ Lipence, Mgr. Jitky Krůtové, která nemůže být na dnešním jednání přítomna. Prohlášení **tvoří přílohu č. 5.** tohoto zápisu.

Paní Frajerová se dotázala, jaké je nápravné opatření a poukázala na skutečnost, že stejné vyjádření učinila paní ředitelka pro ČŠI.

Paní Kadlecová uvedla, že MČ Praha-Lipence nápravné opatření nepřijala, toto si přijala ZŠ.

Pan Zahradník vstoupil do debaty a snažil se vysvětlit průběh komunikace mezi ZŠ a ČŠI.

Dále se průběh debaty odehrával mezi občany paní Frajerovou, panem Zemanem a zastupiteli paní Kadlecovou, paní Zájedovou, panem Zahradníkem a panem Vankem ohledně šíření informací o výsledku šetření ČŠI na sociálních sítích, zpolitizování provedené participace v ZŠ Lipence a závěrů výsledků šetření ČŠI

V 19:54 hod. předala řízení jednání starostka paní Kadlecová zastupiteli panu Zahradníkovi.

Usnesení č. 359/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s novým příspěvkem paní Frajerové v rámci bodu č. 11. Informace k výsledku šetření České školní inspekce v ZŠ Lipence z června 2024, v maximální délce 5 minut.

Při hlasování v 19:58 hod. bylo přítomno 15 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 359/2025:

Pro: 9 (K. Heřman, M. Popek, M. Štědrá, K. Tvrdá, M. Vanko, M. Vlčková, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 4 (J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, K. Šlampa)

Zdržel se: 2 (L. Kadlecová, I. Slabochová)

Usnesení bylo přijato.

V diskuzi opětovně vystoupila paní Frajerová a pokračovala diskuze mezi ní a zastupiteli paní Kadlecovou, paní Zájedovou a panem Vankem. Na závěr diskuze vystoupil zastupitel pan Pelíšek s tím, že diskuze už nikam nepovede, všechny strany si jsou vědomy toho, co druhá strana připustí, za co se omluví a za co nikoliv a vyzval k řešení dalších bodů programu.

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence bere na vědomí Výsledek šetření České školní inspekce, ze dne 3. 7. 2024, Informace k vyřízení stížnosti ze 7. 8. 2024, obojí pod č.j. 1420/7-2024 na Úřadu MČ a Čj. ČŠIA-2030/24-A, a výzvu starostky k respektování ukončení šetření.

Vzhledem k tomu, že zápis o zasedání pořizovaný podle ustanovení § 65 zák. č. 131/2000 Sb., zákon o hlavním městě Praze, není doslovnou citací jednotlivých vystupujících, lze celý obsah diskuze k projednávanému bodu shlédnout na níže uvedeném odkazu a čase videozáznamu ze zasedání. Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 01:00:25 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

12. Schválení záměru výběrového řízení „Vybavení nábytkem 4 tříd přístavby MŠ Lipence“ **Žáková**

Místostarostka Ivana Žáková ve spolupráci s ředitelkou mateřské školy Mgr. Doris Rosenkrancovou připravila záměr vybavení přístavby mateřské školy novým nábytkem. Jedná se o vybavení 4 tříd mateřské školy dle konceptu celé školky, tedy Putování s hvězdičkou Zvídalkou. Hodnota zakázky je přibližně 4 000 000,- Kč bez DPH. Dodání proběhne ve dvou etapách, I. etapa v lednu 2026, druhá etapa v červenci 2027.

Na vybavení nábytkem dostala MČ Praha-Lipence od MHMP dotaci ve výši 5 000 000,- Kč.

Záměr projednal Finanční výbor ZMČ Praha-Lipence dne 11. 4. 2025 na svém jednání č. 3/2025 a doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha-Lipence jeho schválení.

Zadávací podmínky pro dodávku nábytku pro 4 třídy přístavby mateřské školy spolu s Výkazem výměr, Technickou specifikací a návrhem kupní smlouvy o dílo **tvorí přílohy č. 6. až č. 9.** tohoto zápisu.

Pan Zahradník se vyjádřil za Finanční výbor ZMČ Praha-Lipence, který nemá k záměru žádné připomínky.

Diskuze:

Pan Procházka požádal o vysvětlení, zda převažující jsou stavební práce či dodávky zboží.

Paní Žáková uvedla, že jde o dodávky nábytku do nových tříd přístavby MŠ.

Paní Tvrdá se pozastavila nad tím, že v zadání a hodnotících kritériích je jen cena a záruka, zda chceme jít pouze na nejnižší cenu, neboť nejnižší cena nemusí být vždy pro výběr nejlepší.

Paní Žáková poukázala na technickou specifikaci, kde jsou uvedeny barevné a materiálové požadavky na vybavení a nepřipouštíme, že by byl dodán nekvalitní nábytek, záruka je delší nežli běžná, záruka je 3 roky základní a kdo nabídne další záruku toto bude mít vliv při hodnocení nabídky.

Paní Tvrdá oponovala, že technická specifikace je podrobná, ale může se stát, že dodavatel dodá nízkou cenovou nabídku, pak MČ nemůže lehce vycouvat a upozornila na toto nebezpečí

Paní Žáková odpověděla, že máme možnost neadekvátně nízkou cenu odmítnout anebo výběrové řízení zcela zrušit, ale materiálová specifikace je dostatečná.

Usnesení č. 360/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence schvaluje dle článku VII. Směrnice MČ Praha-Lipence záměr MČ Praha-Lipence „Vybavení nábytkem 4 tříd přístavby MŠ K Samoobsluze, Praha-Lipence“ podle Zadávacích podmínek. Předpokládaná hodnota zakázky je 4 000 000,- Kč bez DPH, s termínem podání nabídek do 10. 5. 2025, termínem dodání nábytku na dvě etapy. I. etapa v lednu 2026, druhá etapa v červenci 2027. Zadávací podmínky spolu s Výkazem výměr, Technickou specifikací a návrhem kupní smlouvy o dílo tvoří přílohy č. 6. až č. 9. tohoto zápisu.

Při hlasování ve 20:18 hod. bylo přítomno 15 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 360/2025:

Pro: 13 (K. Heřman, L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Vlčková, M. Zahradník, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 2 (K. Tvrdá, L. Zájedová)

Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 02:05:10 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

13. Schválení přidělení dotací z Dotačního programu MČ Praha-Lipence na rok 2025 **Kadlecová**

Na základě vyhlášeného dotačního programu MČ Praha-Lipence na rok 2025 podalo žádost o dotace z prostředků MČ Praha-Lipence celkem 7 subjektů. Jednotlivé žádosti pak byly projednány na 121. jednání Rady MČ Praha-Lipence, dne 8. 4. 2025, která navrhuje ZMČ Praha-Lipence rozdělení finančních prostředků z „Dotačního programu na rok 2025“ pro jednotlivé žadatele podle zpracované tabulky podaných žádostí s identifikací jednotlivých žadatelů, výší jejich požadavku a navrženou částkou od Rady MČ Praha-Lipence. Tabulka s přehledem žádostí a návrhem Rady MČ Praha-Lipence **tvoří přílohu č. 10.** tohoto zápisu.

Paní Kadlecová odůvodnila rozhodnutí Rady MČ Praha-Lipence, a to snížení částky PRAGUE CITY GOLF z. s. a žadatelce Barboře Pavliňákové, zastupující neformální sdružení Postavme se za Lipence, kdy má Rada MČ Praha-Lipence za to, že se jedná o politické hnutí a vyzvala žadatelku, aby konkrétní akce byly lépe popsány a je možné požádat o podporu na konkrétní akce Rada MČ Praha-Lipence o jednotlivých žádostech o podporu konkrétních akcí bude rozhodovat stejně jako např. v minulosti u neformálního sdružení LIPMAMAS, kdy MČ podporovala konkrétní akce tohoto sdružení.

Diskuze:

Paní Kobzová za Postavme se za Lipence (dále jen PZL) poděkovala za konkrétní nabídku, a vysvětlila, že ve formuláři ani v programu to není popsáno, informovala, že akce PZL nemají žádný politický motiv a cílem je setkávání občanů za účelem jejich vzájemného poznávání.

Pan Vanko vyzval paní Kobzovou, zda můžete uvést nějakou konkrétní akci.

Paní Kobzová odpověděla, že to sdělovat nechce.

Pan Procházka na úvod svého vystoupení sdělil, že jej mrzí přístup Rady MČ Praha-Lipence, že PZL byla přiznána nula. Poukázal na PRAGUE CITY GOLF CLUB z. s., který alespoň něco dostal, PZL je vyloženě „potrestán“ a těžko se pak v takovém klimatu hledá prostor pro spolupráci.

Pan Veselý vystoupil, že dříve když žádal spolek V Srdci líp z. s., byl nařčen, že jde o politickou skupinu, kde je v podkladech a pravidlech, že politická organizace nemůže dostat dotaci. Poukázal na skutečnost, že dotaci z rozpočtu MČ Praha-Lipence dostávají fotbalisté a hasiči, kteří jsou HaFo. Dále vyzval paní starostku k omluvě rodičům za nařčení v souvislosti s šetřením ČŠI.

Pan Zeman se pozastavil nad tvrzením, že PLZ nestmeluje, požádal o sdělení, která organizace stmelila více občanů nežli PLZ.

Pan Popek připadá mu komické tvrzení, že vedení MČ Praha-Lipence necítí vůči nikomu zášť.

Dále diskuze probíhala mezi zastupiteli paní Zájedovou, paní Kadlecovou a panem Vankem ohledně porušení podmínek v minulosti a rozhodování o poskytnutí dotací subjektům, které podmínky v minulosti porušily. Během diskuze bylo poukázáno, že TJ Sokol Lipence z. s. požádal o dotaci na pořízení hmotného majetku vozíku za traktor, což nespadá do podmínek dotace.

Paní Kadlecová se vyjádřila k výzvě předané na 17. zasedání ZMČ Praha-Lipence panem Veselým k omluvě a k rezignaci na post starostky a odcitovala podstatnou část „Reakce na výzvu k omluvě a rezignaci od pana Lukáše Veselého, kterou mu na místě v listinné podobě předala a „Reakce na výzvu k omluvě a rezignaci od Lukáše Veselého na 17. jednání ZMČ“, ze dne 18. 2. 2025 **tvoří přílohu č. 11.** tohoto zápisu.

Ve 20:47 hod. vyhlásil předsedající pan Zahradník přestávku na 5 minut.

Ve 20:50 hod. opustila jednání 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence zastupitelka paní Vičková.

Ve 20:55 hod. pokračováno v jednání 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence.

Předsedající před další diskuzi nechal hlasovat o prodloužení jednání 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence o jednu hodinu do 22:00 hodin dne 14. dubna 2025.

Usnesení č. 361/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s prodloužením jednání 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence o jednu hodinu do 22:00 hod. dne 14. dubna 2025.

Při hlasování ve 20:56 hod. bylo přítomno 14 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 361/2025:

Pro: 14 (K. Heřman, L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, K. Tvrdá, M. Vanko, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Ve 20:57 hod. předal řízení 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence pan Zahradník paní Kadlecové.

Pan Zahradník se ve svém vystoupení vyjádřil k pravidlům a prominutím sankcí a uvedl, že vedení MČ Praha-Lipence to vnímá, že osoby, které žádají nejsou doživotně diskvalifikované. Pravidla poskytování dotací by stály za nějakou revizí, stejně jako i veřejnoprávní smlouvy se musí zrevidovat.

Paní Hůrková upozornila, že pokud bude se bude jednat o transfer z pohledu rozpočtu, tak se jedná o investiční transfer a není pak jasné či potom bude pořízený majetek – vozík za traktor.

Pan Zahradník poděkoval za připomínku, kterou se bude zabývat Finanční výbor ZMČ Praha-Lipence.

Ve 20:59 hod. předala řízení 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence paní Kadlecová panu Zahradníkovi.

Usnesení č. 362/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence schvaluje rozdělení finančních prostředků z „Dotačního programu MČ Praha-Lipence na podporu kultury, sportu a sousedských vztahů v roce 2025“ takto:

- Fyzická osoba Viktor Teichman, částku:	18 000,- Kč
- PRAGUE CITY GOLF CLUB z. s., částku:	10 000,- Kč
- Modelklub Lipence p. s., částku:	20 000,- Kč
- Fyzické osoby: Marie Cimlerová a Zuzana Šálanská, částku:	42 000,- Kč
- TJ Sokol Lipence z. s., částku:	105 000,- Kč
- SH ČMS – SDH Lipence z. s., částku:	85 000,- Kč
- Bc. Barbora Pavliňáková – Postavme se za Lipence, částku:	0,- Kč

Při hlasování ve 21:00 hod. bylo přítomno 14 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 362/2025:

Pro: 8 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, K. Šlampa, M. Vanko, M. Zahradník, I. Žáková)

Proti: 1 (L. Zájedová)

Zdržel se: 5 (K. Heřman, M. Popek, I. Slabochová, M. Štědrá, K. Tvrdá)

Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 02:14:14 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

14. Úprava Směrnice MČ Praha-Lipence Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek

Vanko

Vzhledem ke změně legislativy, a to zákona číslo 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, která je platná a účinná od 4. 4. 2025, je třeba reagovat na jeho změny a doplnit stávající platnou „Směrnicí – Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek MČ Praha-Lipence“ (dále jen Směrnice) nová právní úprava, posouvá limity ze současných 2 000 000,- Kč bez DPH pro zboží a

služby a 6 000 000,- Kč bez DPH a pro stavby na 3 000 000,- Kč bez DPH, respektive 9 000 000,- Kč bez DPH.

Rada MČ Praha-Lipence dále vzhledem k nárůstu cen navrhuje zvýšení limitů:

- u I. kategorie podle článku III. Směrnice z 50 000,- Kč na 100 000,- Kč bez DPH,
- u II. kategorie podle článku III. Směrnice z 500 000,- Kč na 1 000 000,- Kč bez DPH.

Návrh upravené Směrnice **tvoří přílohu č. 12.** tohoto zápisu

Diskuze:

Pan Procházka informoval všechny přítomné, že dnes rozeslal návrhy vztahující se k současné směrnici, kdy nic nemá ohledně zvýšení limitů jednotlivých kategorií, ale spíše má procesní změny a úpravy, které podrobně ve svém vystoupení popsal a rozebral.

Ve 21:11 hod. předal řízení jednání pan Zahradník paní Kadlecové.

Pan Zahradník souhlasil, že směrnice není zcela ideální a vedení MČ Praha-Lipence nic nemá proti návrhu pana Procházky.

Ve 21:14 hod. předala řízení jednání paní Kadlecová panu Zahradníkovi.

Paní Tvrdá vystoupila s tím, že se přiklání se k dalšímu rozpracování, doplnění a precizace celé směrnice.

Paní Kadlecová poděkovala za připomínky a rozebrala návrh a poznámky pana Procházky.

Pan Procházka vystoupil s technickou poznámkou ohledně procesu hodnocení kvalifikace a hodnocení jednotlivých nabídek.

Paní Zájedová navrhla odložit schvalování změn směrnice a řádně to zapracovat a vyslovila se, že není pro navyšování částek a byla by pro nějakou větší kontrolovatelnost.

Ve 21:22 hod. vyhlášena přestávka v jednání 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence na 5 minut.

Ve 21:38 hod. pokračováno v jednání 19. zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Lipence.

Pan Procházka po projednání ve výboru na návrh usnesení podrobně představil zapracované navrhované změny, úpravy, doplnění a vypuštění textu jednotlivých bodů ve Směrnici – Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek MČ Praha-Lipence.

Usnesení č. 363/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence schvaluje změnu „Směrnice – Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek MČ Praha-Lipence“ ve znění připravenou výborem pro návrh usnesení celkem ve třech bodech:

- změna limitů pro zakázky malého rozsahu podle aktualizace zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a změnu limitů, posunutí limitu ze současných 2 000 000,- Kč bez DPH pro zboží a služby a 6 000 000,- Kč bez DPH a pro stavby na 3 000 000,- Kč bez DPH, respektive 9 000 000,- Kč bez DPH.
- pro zakázky I. kategorie z 50 000,- Kč bez DPH na 100 000,- Kč bez DPH,
- pro zakázky II. kategorie a z 500 000,- Kč bez DPH na 1 000 000,- Kč bez DPH.

a další úpravy v textu směrnice připravené výborem pro návrh usnesení a účinností všech změn a doplnění od 15. dubna 2025. Návrh směrnice tvoří přílohu č. 13. tohoto zápisu.

Při hlasování ve 21:48 hod. bylo přítomno 14 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 363/2025:

Pro: 13 (K. Heřman, L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, K. Tvrdá, M. Vanko, M. Zahradník, I. Žáková)
Proti: 0
Zdržel se: 1 (L. Zájedová)
Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 02:56:29 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

15. Převzetí do správy MČ Praha-Lipence části komunikace Na Lhotkách od hl. m. Prahy **Kadlecová**

Magistrát hl. m. Prahy, odbor investiční zaslal ke schválení MČ Praha-Lipence návrh „Předávacího protokolu č. PP/21/05/156/2025“, o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou včetně předání a převzetí do správy na část komunikace ulice Na Lhotkách (úsek od Jílovišťské po točnu u domu č. p. 829. Jedná se o úsek komunikace, který částečně zasahuje do pozemků společnosti EXAFIN a pozemku pana Macháčka. Podle vyčíslení pořizovací hodnoty na celou akci „Rekonstrukce komunikace v ul. Na Lhotkách“, ze dne 17. 3. 2025 činí pořizovací hodnota stavby 18 314 049,59 Kč. Rada MČ Praha-Lipence na svém 120. jednání svým usnesením č. 120/322 ze dne 1. 4. 2025 doporučila Zastupitelstvu MČ Praha-Lipence předávací protokol schválit. Předávací protokol **tvoří přílohu č. 14.** tohoto zápisu.

Diskuze:

Paní Tvrdá požádala o sdělení, na čí podnět bylo svěření do správy MČ Praha-Lipence realizováno. Paní Kadlecová odpověděla, že MČ Praha-Lipence se zavázala po dobudování komunikace k jejímu převzetí, a proto ji Investiční odbor MHMP předává.

Paní Tvrdá se dotázala, zda má MČ Praha-Lipence nějakou další dokumentaci ke zhotovení komunikace.

Paní Žáková odpověděla, že ano, MČ Praha-Lipence má dokumentaci interním datovým úložišti v elektronické podobě.

Usnesení č. 364/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence schvaluje předávací protokol č. PP/21/05/156/2025, o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou včetně předání a převzetí do správy na část komunikace ulice Na Lhotkách (úsek od Jílovišťské po točnu u domu č. p. 829. Podle vyčíslení pořizovací hodnoty na celou akci „Rekonstrukce komunikace v ul. Na Lhotkách“, ze dne 17. 3. 2025 činí pořizovací hodnota stavby 18 314 049,59 Kč. Návrh předávacího protokolu tvoří přílohu č. 14. tohoto zápisu.

Při hlasování ve 21:52 hod. bylo přítomno 14 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 364/2025:

Pro: 14 (K. Heřman, L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, K. Tvrdá, M. Vanko, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)
Proti: 0
Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 03:43:41 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

16. Darovací smlouva na druhou část finančního daru na základě Memoranda ze dne 7. 2. 2021

Kadlecová

Na základě „Memoranda“ ze dne 7. 2. 2021 Darovací smlouvou ze dne 7. 12. 2021 darovali majitelé pozemků č. parc. 637/1, 638, 639/2, 639/9, 640/2 a 642/3, vše v k. ú. Lipence, MČ Praha-Lipence první část finančního daru ve výši 150 000,- Kč, jako kontribuci za podporu změny územního plánu těchto pozemků. Darovací smlouvu schválilo ZMČ Praha-Lipence na svém 24. zasedání dne 25. 10. 2021.

Vzhledem k naplnění podmínek „Memoranda“, v druhé části, je třeba uzavřít Darovací smlouvu na druhou část finančního daru ve výši 150 000,- Kč. Finanční prostředky budou použity na úhradu „Studie proveditelnosti údolnice“. Návrh darovací smlouvy projednala Rada MČ Praha-Lipence na svém 115. jednání dne 11. 2. 2025 a svým usnesením č. 115/306 písm. a) doporučuje ZMČ Praha-Lipence její schválení. Návrh darovací smlouvy **tvorí přílohu č. 15.** tohoto zápisu.

Diskuze:

Pan Popek přednesl poznámku, že při podpisu Memoranda v roce 2021 se řešila škola a školka a proč dnes budou prostředky využity na projekt údolnice.

Paní Kadlecová odpověděla, že se vedení MČ Praha-Lipence dohodlo s dárci, že budou prostředky použity tímto způsobem a tito proti tomu nic nemají.

Předsedající přerušil diskuzi a nechal hlasovat o prodloužení jednání 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence o jednu hodinu do 23:00 hod. dne 14. dubna 2025.

Usnesení č. 365/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s prodloužením jednání 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence o jednu hodinu do 23:00 hod. dne 14. dubna 2025.

Při hlasování ve 21:58 hod. bylo přítomno 14 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 365/2025:

Pro: 12 (K. Heřman, L. Kadlecová, J. Pavlíček, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, K. Tvrda, M. Vanko, M. Zahradník, I. Žáková)

Proti: 1 (T. Pelíšek)

Zdržel se: 1 (L. Zájedová)

Usnesení bylo přijato.

Pan Pavlíček uvedl, že je jedním ze signatářů Memoranda, a proto se zdrží hlasování.

Usnesení č. 366/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence souhlasí s uzavřením „Darovací smlouvy“ na finanční částku 150 000,- Kč, s majiteli pozemků č. parc. 637/1, 638, 639/2, 639/9, 640/2 a 642/3, vše v k. ú. Lipence, jako druhou část kontribucí podle „Memoranda“ ze dne 7. 2. 2021, za dokončené změny funkčního využití ze ZMK na OB-B a vydání souhlasného územního rozhodnutí ke stavbě a schválení připojení 5 nově vzniklých parcel na veřejné sítě.

Při hlasování ve 21:59 hod. bylo přítomno 14 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 366/2025:

Pro: 11 (K. Heřman, L. Kadlecová, T. Pelíšek, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Zahradník, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 3 (J. Pavlíček, K. Tvrda, L. Zájedová)

Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 03:48:35 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

17. Návrh na změnu územního plánu od společnosti MADAGASKAR s. r. o. Vanko

Dne 20. 1. 2025 podala spol. MADAGASKAR spol. s r. o., se sídlem Tyršova 885/27, 702 00 Ostrava návrh na změnu územního plánu, týkající se pozemku parcelní číslo **2181/17**, o výměře 12 671 m², kdy uvedený pozemek dle nyní platného územního plánu se nachází v plochách s různým funkčním využitím:

- část pozemku o výměře **10 682 m²** v ploše **OP/OB-A** – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny (návrhový horizont / čistě obytné území (územní rezerva)

- část o výměře **1 989 m²** v ploše **NL** – louky, pastviny

Navrhovatel požaduje přeměnu využití části pozemku ležícího v „**OP**“ na využití v územní rezervě tzn. na využití za lomítkem „**OB-A**“.

Návrh na změnu územního plánu byl postoupen stavební komisi k vyjádření dne 20. 1. 2025 a tato projednala dne 24. 3. 2025 a vylovila nesouhlas s touto změnou.

Společnost MADAGASKAR spol. s r. o. žádala o obdobnou změnu územního plánu již v roce 2018 a v roce 2021, kdy k oběma žádostem Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence vydalo nesouhlasné stanovisko.

Diskuze:

Pan Zeman upozornil, že změna územního plánu v tuto chvíli není možná, na stránkách Odboru územního rozvoje MHMP, je informace, že změnu územního plánu lze provádět pouze v souladu s novým stavebním zákonem. Je zbytečné o tom jednat nyní.

Paní Kadlecová reagovala, že vlastník pozemku má právo podat žádost o změnu územního plánu a pokud MČ tuto žádost postupuje dál měla by se k ní vyjádřit.

Pan Zeman odpověděl, že je to zbytečné.

Usnesení č. 367/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence nesouhlasí s návrhem na pořízení změny územního plánu žadatele spol. MADAGASKAR spol. s r.o. Tyršova 885/27, 702 00 Ostrava týkající se části pozemku parc. č. 2181/17, o výměře 10 682 m², kde žádá na přeměnu využití části pozemku ležícího v „OP/OB-A“ - orná půda na využití v územní rezervě na „OB-A“ čistě obytná.

Při hlasování ve 22:07 hod. bylo přítomno 14 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 367/2025:

Pro: 12 (K. Heřman, L. Kadlecová, J. Pavlíček, T. Pelíšek, P. Pihrt, I. Slabochová, K. Šlampa, K. Tvrdá, M. Vanko, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 2 (M. Popek, M. Štědrá)

Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 03:55:14 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

Ve 22:08 hod. opustil jednání 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence pan Heřman.

1) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene PREdistribuce a. s. "Rozšíření distribuční soustavy NN, Praha-Lipence, Obsiny, parc. č. 1699/1, 2x SS 102-OT"

Společnost PREdistribuce a. s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19 a, IČO: 27376516, požádala cestou zmocněné spol. AVE Elektro – Jelínek s. r. o., Na Jezerce 1475/26, 140 00 Praha 4 o uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene“, k tíži pozemku parcelní čísla: 1930/1, v k. ú. Lipence, uvedeném na LV č. 1655, ve vlastnictví MHMP, ve správě MČ Praha-Lipence, v rozsahu cca 10 bm, v rámci stavební akce: „Rozšíření distribuční soustavy NN, Praha-Lipence, Obsiny, parc. č. 1699/1, 2x SS 102-OT“.

Oprávněný je podnikatelem provozujícím v elektroenergetice distribuční soustavu na území vymezeném licencí Energetického regulačního úřadu č. 120504769, které zahrnuje také katastrální území Lipence. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu.

Předmětem budoucí smlouvy je zřízení věcného břemene za účelem umístění a provozování součásti distribuční soustavy – podzemního vedení NN a telekomunikačního vedení, jehož obsahem bude právo společnosti PREdistribuce a. s., zřídit a provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy na uvedených pozemcích.

Rozsah budoucího věcného břemene je vyznačen na přiloženém nákresu a jeho přesný rozsah bude stanoven po zhotovení a provedení geometrického zaměření. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu v částce 1 250,- Kč bez DPH. Návrh smlouvy se zákresy trasy tvoří přílohu č. 16. tohoto zápisu.

Usnesení č. 368/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence schvaluje uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene“ se společností PREdistribuce a. s., se sídlem Svornosti 19 a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, k tíži pozemku parcelní číslo 1930/1, v k. ú. Lipence, uvedeného na LV č. 1655, ve vlastnictví MHMP, ve správě MČ Praha-Lipence, v rozsahu cca 10 bm, v rámci stavební akce: „Rozšíření distribuční soustavy NN, Praha-Lipence, Obsiny, parc. č. 1699/1 2x SS 102-OT“, za jednorázovou úplatu 1 250,- Kč bez DPH. Přesná výměra a hodnota věcného břemene bude stanovena po provedeném geometrickém zaměření. ZMČ Praha-Lipence pověřuje starostku MČ podpisem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a v případě splnění podmínek stanovených smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřít úplatnou smlouvu o zřízení věcného břemene. Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene tvoří přílohu č. 16. tohoto zápisu.

Ve 22:08 hod. opustil jednání 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence pan Pelíšek.

Při hlasování ve 22:09 hod. bylo přítomno 12 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 368/2025:

Pro: 12 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, K. Tvrdá, M. Vanko, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene PREdistribuce a. s. "Rozšíření distribuční soustavy NN, Praha-Lipence, Na Lhotkách, parc. č. 2181"

Společnost PREdistribuce a. s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19 a, IČO: 27376516, požádala cestou zmocněné spol. AVE Elektro – Jelínek s. r. o., Na Jezerce 1475/26, 140 00 Praha 4 o uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene“, k tíži pozemku parcelní

čísla: 1920/3, v k. ú. Lipence, uvedeném na LV č. 1655, ve vlastnictví MHMP, ve správě MČ Praha-Lipence, v rozsahu cca 3 bm, v rámci stavební akce: „Rozšíření distribuční soustavy NN, Praha-Lipence, Na Lhotkách, parc. č. 2181, číslo SPP: D-156083“.

Oprávněný je podnikatelem provozujícím v elektroenergetice distribuční soustavu na území vymezeném licencí Energetického regulačního úřadu č. 120504769, které zahrnuje také katastrální území Lipence. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu.

Předmětem budoucí smlouvy je zřízení věcného břemene za účelem umístění a provozování součásti distribuční soustavy – podzemního vedení NN a telekomunikačního vedení, jehož obsahem bude právo společnosti PREdistribuce a. s., zřídit a provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy na uvedených pozemcích.

Rozsah budoucího věcného břemene je vyznačen na přiloženém nákresu a jeho přesný rozsah bude stanoven po zhotovení a provedení geometrického zaměření. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu v částce 750,- Kč bez DPH. Návrh smlouvy se zákresy trasy **tvorí přílohu č. 17.** tohoto zápisu.

Usnesení č. 369/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence schvaluje uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene“ se společností PREdistribuce a. s., se sídlem Svornosti 19 a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, k tíži pozemku parcelní číslo 1920/3, v k. ú. Lipence, uvedeného na LV č. 1655, ve vlastnictví MHMP, ve správě MČ Praha-Lipence, v rozsahu cca 3 bm, v rámci stavební akce: „Rozšíření distribuční soustavy NN, Praha-Lipence, Na Lhotkách, parc. č. 2181, číslo SPP: D-156083“, za jednorázovou úplatu 750,- Kč bez DPH. Přesná výměra a hodnota věcného břemene bude stanovena po provedeném geometrickém zaměření. ZMČ Praha-Lipence pověřuje starostku MČ podpisem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a v případě splnění podmínek stanovených smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřít úplatnou smlouvu o zřízení věcného břemene. Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu.

Při hlasování ve 22:11 hod. bylo přítomno 12 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 369/2025:

Pro: 12 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, K. Tvrda, M. Vanko, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 04:03:07 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

19. Zprávy z Rady MČ Praha-Lipence

Kadlecová

19.1. Darovací smlouva mulčovací stroj pro TJ Sokol Lipence z. s.

Městská část Praha-Lipence provedla poptávkové řízení na dodavatele mulčovacího stroje pro TJ Sokol Lipence z. s., a po schválení jej za částku 71 995,- Kč s DPH pro tento spolek zakoupila. TJ Sokol Lipence, nákup v požadavcích do rozpočtu MČ Praha-Lipence na rok 2025. Mulčovací stroj je však příslušenství na motorový traktor v majetku TJ Sokol Lipence. Na základě upozornění MHMP a účetním předpisům není možné, aby si MČ pořídila příslušenství – nástavbu na traktor, který nemá v majetku ani ve výpůjčce. Nejvhodnějším způsobem řešení pak je darování tohoto mulčovacího stroje ze strany MČ TJ Sokol Lipence z. s. S darem souhlasila Rada MČ na svém 121. jednání a doporučila Zastupitelstvu MČ jeho schválení.

Usnesení č. 370/2025:

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence schvaluje darování mulčovacího stroje zn. ŠÁLEK MUL 1300, pořízený MC Praha-Lipence za částku 71 995,- Kč s DPH, do majetku TJ Sokol Lipence z. s., se sídlem K Průhonu 379, 155 31 Praha 5 – Lipence, IČO: 41195892.

Při hlasování ve 22:14 hod. bylo přítomno 12 členů zastupitelstva. Hlasování o usnesení č. 370/2025:

Pro: 11 (L. Kadlecová, J. Pavlíček, P. Pihrt, M. Popek, I. Slabochová, K. Šlampa, M. Štědrá, M. Vanko, M. Zahradník, L. Zájedová, I. Žáková)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (K. Tvrdá)

Usnesení bylo přijato.

19.2. Informace k MŠ Lipence

Přístavba MŠ Lipence postupuje v souladu s harmonogramem, dne 26. března 2025 bylo dosaženo prvního milníku stavby – „dokončení svislých a vodorovných nosných konstrukcí (hrubá stavba), uzavření pláště budovy (osazení výplní otvorů, provedení vodotěsné skladby střechy)“.

31. 3. – 1. 4. byl demontován a odvezen jeřáb z areálu stavby. Ing. Hnilička z firmy TRIGEMA Building a. s. i Rada MČ Praha-Lipence děkuje všem sousedům za vstřícnost a ochotu a trpělivost.

Z investiční rezervy městských částí byla MČ Praha-Lipence přiznána dotace ve výši 5 000 000,- Kč na nábytek do nových tříd.

Lesní třída MŠ v ulici Boudova je v současné době nerealizovatelná kvůli nesouhlasu majitelů pozemku pod sousední komunikací. Byla prověřena druhá lokalita – pozemek parc. č. 2254/1 pod jezírkem u ulice K Obsinám. I zde jsme narazili na odpor vlastníků sousedního pozemku, který by byl nutný pro zásobování. Hledáme tedy další lokalitu s možností napojení na síť. Realizace už není možná do září 2025.

RMČ schválila prázdninový provoz MŠ K samoobsluze 211, Praha 5 a byla informována o zápisu do MŠ, K samoobsluze 211, Praha 5.

Od 01. 07. 2025 do 18. 07. 2025 bude MŠ otevřena, od 21. 07. 2025 do 22. 08. 2025 bude MŠ uzavřena a od 25. 08. 2025 do 29. 08. 2025 bude probíhat přípravný týden a MŠ bude uzavřena.

Příjem žádostí o zápis bude ve dnech 6. 5. 2025 a 7. 5. 2025, vždy v době od 13:00 hod. do 17:00 hod. Kritéria včetně přihlášek budou k dispozici na webových stránkách mateřské školy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence bere na vědomí informace k postupu přístavby MŠ, k Lesní třídě MŠ, k prázdninovému provozu MŠ a zápisu do MŠ K samoobsluze 211, Praha 5.

19.2. Informace k Parku Soutok

Norma architekti s. r. o. předložila k odsouhlasení studií na Pilotní projekt C-2 „Vstupní park Černošice“, návrhem architektonického a konstrukčního řešení nové pěší lávky přes řeku Berounku a urbanisticko-architektonickým řešením předprostoru lávky na obou stranách řeky. Stavební komise Rady MČ Praha-Lipence návrh projednala na svém 12. jednání dne 24. 3. 2025 Rada MČ Praha-Lipence souhlasila s předloženou studií na Pilotní projekt C-2 „Vstupní park Černošice“, návrhem architektonického a konstrukčního řešení nové pěší lávky přes řeku Berounku a urbanisticko-architektonickým řešením předprostoru lávky na obou stranách řeky, které zahrnuje materiálové i krajinářské řešení, s těmito podmínkami:

- Kapacita parkování bude odpovídat potřebám obyvatel městské části Praha-Lipence dnes i v budoucnu.
- Před umístěním drobných staveb, jako je úschovna kol, sprcha, WC nebo zázemí údržby, bude vyřešena jejich správa.

Při splnění těchto podmínek Rada souhlasila s podporou navazujících kroků vedoucích k realizaci, tedy s výkupy pozemků a získáním stavebního povolení i dotací. Dotčené pozemky zahrnují parcely 2423/1, 3189/12, 3190/1, 3190/2, 3190/3, 3177/6, 3177/7, 3177/8, 3177/9, 3194, vše v k. ú. Lipence.

Starostka MČ Praha-Lipence informovala Radu MČ Praha-Lipence na 119. jednání o možnosti nákupu pozemku v Dolních Černošicích, parcelní číslo 3269/4, o výměře 8 601 m², v k. ú. Lipence za cenu 120 Kč/m². Část pozemku by bylo možné podle informace od studia Norma architekti s. r. o. využít jako kultivované parkoviště náhradou za plochu v bezprostředním předpolí lávky. Rada MČ Praha-Lipence tento nákup doporučila, nicméně pozemek byl prodán jinému zájemci. Bez možnosti zřídit parkoviště na okraji Dolních Černošic bude nutné zachovat maximální počet parkovacích míst přímo v centru u lávky a podél komunikací.

Diskuze:

Pan Pihrt uvedl, že pokud bude vybudováno parkoviště kdekoliv nebude toto stále stačit, bylo by možné udělat parkoviště jinde v Lipencích a lidi vozit do parku autobusy.

Paní Kadlecová reagovala, že ji mrzí vymezování se navzájem vůči sobě. Doprava MHD není v současnosti dostatečná, pokud by došlo k jejímu posílení nebude to řešením a parkoviště pro občany nelze sebrat a jako radní se snažíme, aby parkování bylo zajištěno.

Paní Zájedová požádala, zda by bylo možné studii zpřístupnit.

Paní Kadlecová potvrdila, že je možné ji zpřístupnit pro zastupitele.

Další diskuze probíhala mezi zastupiteli paní Kadlecovou, panem Zahradníkem a paní Zájedovou ohledně dopravy, parkování, cyklostezky a řešení dopravy v oblasti Dolních Černošic.

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence bere na vědomí aktuální informace k Parku Soutok.

Celý videozáznam projednávání tohoto bodu je k dispozici na webových stránkách MČ Praha-Lipence s počátkem v čase od 04:07:25 hod. záznamu.

Adresa: <https://www.praha-lipence.cz/urad-a-samosprava/zastupitelstvo-mc/video-zaznamy-z-jednani-zmc/videozaznam-z-19-zasedani-zmc-praha-lipence-konaneho-dne-1442025-1591cs.html>

Ve 22:32 hod. předal řízení jednání pan Zahradník paní Kadlecové.

20. Souhrn usnesení z 19. zasedání zastupitelstva

Kadlecová

Zastupitelstvo MČ Praha-Lipence odhlasovalo dne 14. dubna 2025 na 19. zasedání usnesení k jednotlivým bodům zasedání pod č. 354/2025 až č. 370/2025. Nutný počet hlasů ke schválení usnesení je 8.

21. Závěr 19. zasedání ZMČ Praha-Lipence

Kadlecová

Zasedání ukončila předsedající ve 22:33 hodin dne 14. dubna 2025. Příští zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Lipence se uskuteční dne 16. června 2025 od 18:00 hod. v jídelně ZŠ Lipence, Černošická 168, 155 31 Praha 5 - Lipence.

Poznámka, organizační /zápis, přílohy, podklady/:

V rámci DISKUZE zapisovatel zaznamená stručně dotaz, tazatele a podstatu odpovědi. O průběhu zasedání Zastupitelstva se pořizuje zápis s obsahem podle § 65 zákona a čl. IX. Jednacího řádu. Zápis o zasedání není doslovnou citací a neobsahuje přímou řeč řečníka. Zápis včetně úplného znění textu usnesení **má 22 číslovaných stran a 17 příloh o 136 listech**. Jednotlivé body usnesení budou číslovány postupně a kontinuálně od zápisu s usneseními č. 1/11-2022, a to pořadovým číslem usnesení a příslušným kalendářním rokem.

Originál s přílohami bude uložen u tajemníka úřadu MČ Praha-Lipence. Přílohy k zápisu jsou k nahlédnutí u tajemníka úřadu MČ Praha-Lipence. Ověřovatelé potvrdí do 15 dnů zápis podpisem na originálu zápisu s textem usnesení u tajemníka úřadu MČ Praha-Lipence, event. uvedou výhrady k zápisu s ohledem na § 65 zákona nebo čl. IX. jednacího řádu.

V Praze Lipencích dne 22. dubna 2025

.....
Mgr. Lenka Kadlecová
starostka MČ

.....
Petr Jindra
zapisovatel

Výhrady k zápisu s ohledem na § 65 zákona nebo čl. IX. jednacího řádu, nebo které mají zejm. vliv na překlad, odůvodnění k usnesení.

Výhrady ověřovatele zápisu:

Výhrady ověřovatele zápisu:

Podpisy ověřovatelů zápisu:

.....
Karel Šlampa

.....
Martin Vanko