



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIPENCE

Úřad městské části Praha-Lipence
K Obci 47, 155 31 Praha 5 – Lipence

Č.j.: ...

V Praze dne ... 2024

Sdělení záměru o pronájmu části pozemku parcelní číslo 296, v k. ú. Lipence, nejvyšší nabídce

Městská část Praha – Lipence,
v souladu se zákonem č.131/2000 Sb. o hl. městě Praze,
sděluje záměr pronajmout část pozemku parcelní číslo 296, v k. ú. Lipence
ve vlastnictví hl. města Prahy, svěřené MČ Praha-Lipence

I. Předmět pronájmu:

Předmětem pronájmu je část pozemku parc. č. 296, uvedeného na listu vlastnictví č. 1655, katastrálním území Lipence, druh pozemku ostatní plocha, o velikosti 2 x 5 m, podle zákresu v katastrální mapě (viz obrázek č. 1.). Pronájem části pozemku je za účelem parkování osobního motorového vozidla na tomto pozemku. Předmětná část pozemku není ze strany MČ Praha-Lipence nikterak využívána.

II. Využití pozemku:

Uvedený pozemek je označen v katastru nemovitostí se způsobem využití ostatní komunikace, druh pozemku ostatní plocha a nabízená část pozemku bude využívána jako parkovací místo pro osobní motorové vozidlo.

III. Cena pronájmu a délka pronájmu:

Nájemní smlouva na pronájem vyznačené části pozemku parc. č. 296 v k. ú. Lipence na parkovací místo na osobní motorové vozidlo bude uzavřena s osobou či subjektem, který nabídne **nejvyšší částku nájmu v Kč ročně, minimálně však za částku 1 000,- Kč ročně**. Doba pronájmu bude na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou.

IV. Další informace:

Původně o pronájem parkovacího místa požádal Miroslav Elčknér, dne 24. 9. 2024. Záměr pronájmu části pozemku parcelní číslo 296 v k. ú. Lipence projednala dne 1. 10. 2024 na svém 98. jednání Rada MČ Praha-Lipence a podmínky pronájmu schválila jej svým usnesením č. 98/268, písm. b). Záměr byl uveřejněn na úřední desce MČ Praha-Lipence od 8. 10. do 24. 10. 2024. Vzhledem k tomu, že byla podána nabídka nájmu na vyšší částku, Rada MČ Praha-Lipence na svém 102. jednání dne 31. 10. 2024, usnesením č. neschválila pronájem parkovacího místa panu Miroslavu Elčknérovi a svým usnesením č. ... vyhlásila nový záměr pronájmu podle podmínek uvedených v bodě. III. tohoto záměru



Obrázek č. 1.

V. Předložení nabídek

Nabídky k tomuto záměru pronájmu části pozemku parc. č. 296 v k. ú. Lipence, lze podat do:

**18. listopadu 2024 do 12:00 hod. v zalepené obálce na podatelnu Úřadu MČ Praha Lipence,
K Obci 47, 155 31 Praha 5 – Lipence.**

Nabídka musí obsahovat:

- jméno, příjmení, popř. obchodní název subjektu
- datum narození, popř. IČO
- adresu či sídlo subjektu
- nabízenou částku ročního nájemného v Kč.

V případě rovnosti nabízené částky rozhoduje dřívější čas podání nabídky.

Pokud by nedošlo k uzavření nájemní smlouvy s osobou či subjektem s nejvyšší nabídkou bude smlouva uzavřena s následující osobou či subjektem s nejvyšší nabídkou v pořadí.

Mgr. Lenka Kadlecová
starostka MČ