

Demografická studie

MČ Praha-Lipence



Tomáš Soukup

Šmeralova 4

170 00 Praha - Bubeneč

IČ: 73534781

Tel: +420 739 358 697

E-mail: info@vyzkumysoukup.cz

www.vyzkumysoukup.cz

Listopad 2021

Obsah

1.	Resumé – hlavní zjištění	3
2.	Metodologie.....	5
3.	Obyvatelstvo	7
3.1.	Celkový počet obyvatel	7
3.2.	Odhad počtu nepřihlášených obyvatel	8
3.3.	Vývoj počtu obyvatel v letech 2006-2020	10
3.4.	Pohyb obyvatel	11
3.5.	Pohlaví a věk obyvatel	13
4.	Parametry prognózy vývoje obyvatelstva.....	17
4.1.	Současná struktura obyvatel.....	17
4.2.	Plodnost.....	18
4.3.	Úmrtnost.....	20
4.4.	Migrace.....	21
5.	Výsledky demografické prognózy	25
6.	Plánování kapacit škol.....	38
6.1.	Mateřské školy.....	38
6.2.	Základní školy.....	41
7.	Seznam tabulek, grafů a obrázků	49
8.	Zpracovatel studie.....	51



1. Resumé – hlavní zjištění

Vývoj počtu obyvatel

- Za posledních 15 let vzrostl počet obyvatel spádového území o 54 %. V současnosti zde žije 2 969 osob přihlášených k trvalému pobytu.
- Populace spádového území je ve srovnání s ČR i Středočeským krajem mladší. Na 100 dětí do 15 let zde připadá 86 seniorů starších 65 let, což je výrazně nižší počet než v Praze i ČR.
- Budoucí demografický vývoj se bude odvíjet od rozsahu plánované výstavby. Podle střední varianty prognózy by ve spádovém území mělo v roce 2036 žít zhruba 4,7 tis. obyvatel.

Mateřské školy

- V MČ Praha-Lipence působí 1 MŠ s rejstříkovou kapacitou 100 dětí.
- V následujících patnácti letech se počet předškolních dětí ve věku 3-5 let s trvalým bydlištěm ve spádovém území zvýší až na cca 190. Pokud by MŠ navštěvovalo 95 % všech místních dětí v předškolním věku, její současná kapacita bude nedostatečná.
- Po plánovaném rozšíření se kapacita MŠ zvýší na 175 míst. Tento počet by měl být pro místní předškolní děti dostačující až do roku 2035. Poté se počet zájemců o MŠ bude pohybovat na hranici její kapacity.

Základní školy

- Ve spádovém území se nachází jedna ZŠ. Její celková rejstříková kapacita činí 420 žáků, reálná kapacita je o 30 míst vyšší.
- Počet místních dětí ve věku 6 let, tedy potenciálních žáků prvních tříd, vzroste podle střední varianty prognózy v příštích patnácti letech až na cca 60. Za předpokladu, že první třídu budou navštěvovat všechny šestileté děti, bude třeba otevřít 2-3 třídy.
- Šesté třídy ZŠ navštěvuje 80 % místních jedenáctiletých dětí. Podle střední varianty prognózy počet žáků šestých tříd do roku 2036 vzroste na cca 45. Tzn.,

že pro 6. ročník by měly být dostačující dvě třídy.

- Celkový potřebný počet kmenových tříd odhadujeme na 23.

2. Metodologie

Prognóza budoucího vývoje populace ve spádovém území využívá tzv. **kohortně-komponentní metodu**. Tato metoda vychází ze stávající věkové struktury obyvatel dle pohlaví a jednotek věku. Každá jednotka věku se vyznačuje svou specifickou mírou úmrtnosti, porodnosti a migrace.

Parametry modelu kohortně-komponentní metody představují věkově specifické míry plodnosti, koeficienty přežití vypočítané z podrobných úmrtnostních tabulek zvlášť pro muže a ženy, migrační saldo po jednotkách věku podle pohlaví.

Prognóza byla zpracována odděleně pro muže a ženy po jednotkách věku s výchozí věkovou strukturou k 30. 6. 2020. Po domluvě se zadavatelem je horizont prognózy stanoven na rok 2036.

Zdroje dat

Sociodemografická studie čerpá z více datových zdrojů. Primárním zdrojem **dat o obyvatelstvu** jsou statistiky vedené Českým statistickým úřadem (ČSÚ). Tyto prameny doplňujeme podle potřeby dalšími statistickými údaji a informacemi poskytnutými zadavatelem.

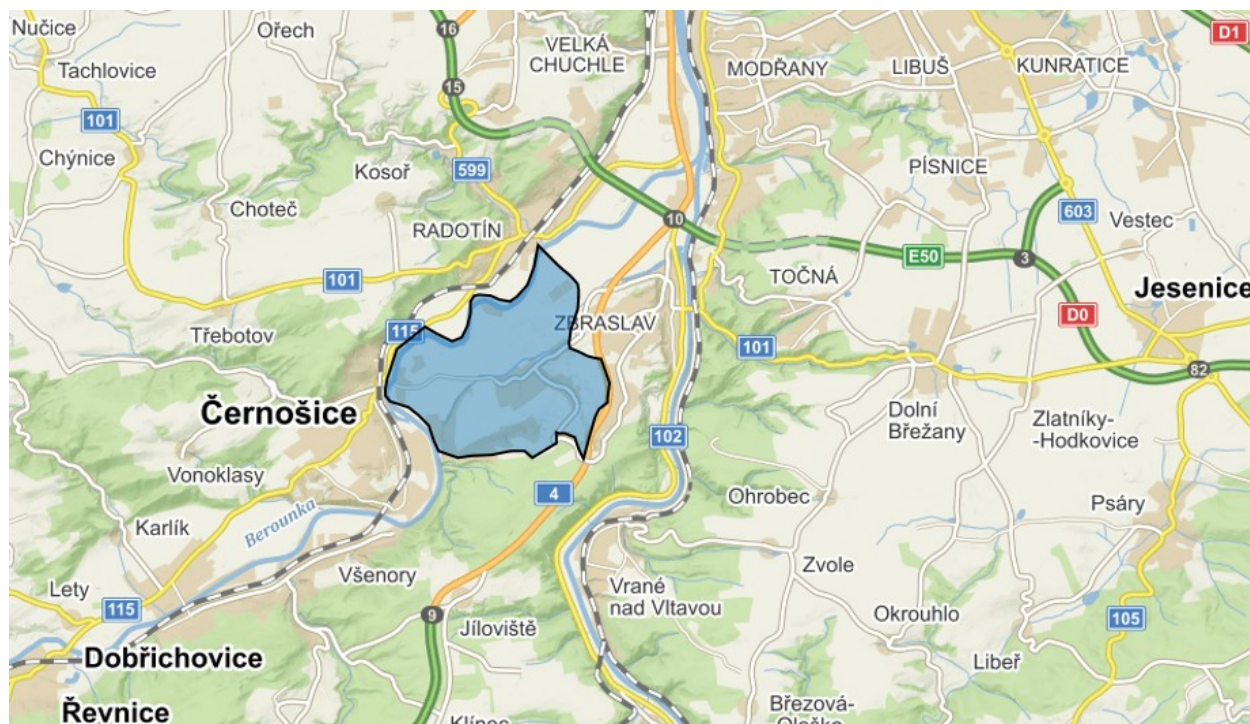
Aktualizace demografické prognózy

Demografická prognóza představuje výhled do budoucna, platný k aktuálnímu okamžiku a v případě, že se předpokládané trendy skutečně naplní. Doporučujeme proto demografickou prognózu aktualizovat, a to pravidelně **po třech až čtyřech letech**, a navíc za situace, kdy se objeví **nepředvídaná okolnost** – např. změna územního plánu, velký developer, se kterým se nepočítalo, či jiná změna, která ovlivní atraktivnost zdejšího bydlení a škol (např. nový významný zaměstnavatel, nové dopravní napojení na město apod.).

Po dohodě se zadavatelem pracuje demografická studie s následujícími variantami:

1. Vysoká varianta pro spádové území
2. Střední varianta pro spádové území
3. Nízká varianta pro spádové území

Obr. č. 1 Spádové území



Zdroj: Výzkumy Soukup

3. Obyvatelstvo

3.1. Celkový počet obyvatel

Podle ČSÚ žilo k 31. 12. 2020 ve spádovém území **2 969 obyvatel**. Tento údaj zahrnuje osoby hlášené k trvalému pobytu a cizince s povolením k dlouhodobému pobytu.

Tab. č. 1 Celkový počet obyvatel, 2020

	Počet obyvatel
MČ Praha-Lipence	2 969

Zdroj: ČSÚ

Poznámka:

Demografická studie a prognóza pracuje s údaji o obyvatelích, kteří mají ve spádovém území hlášený trvalý pobyt. Rovněž zahrnuje cizince, kteří zde mají hlášený pobyt (získali povolení k pobytu v ČR na dobu delší než 90 dnů). Pokud není specifikováno jinak, všechny údaje o počtu obyvatel se vztahují k takto evidovaným osobám.

3.2. Odhad počtu nepřihlášených obyvatel

Sčítání lidu, bytů a domů v roce 2011 zjišťovalo nejen počet obyvatel s hlášeným bydlištěm, ale i s obvyklým místem bydliště (kde skutečně žili bez ohledu na nahlášení se na úřady). K březnu 2011 dle Sčítání v MČ Praha Lipence žilo 3 564 obyvatel. Dle statistik ČSÚ zde mělo k 31. 12. 2011 přihlášené trvalé bydliště 2 502 osob. V celé spádové oblasti tak žije zhruba o 42 % obyvatel více, než zde má hlášené bydliště. Pravděpodobně bude rozdíl z velké části způsoben rozsáhlou chatovou kolonií.

Tab. č. 2 Porovnání věkové struktury obyvatel s hlášeným a obvyklým místem pobytu

Věk	a Počet obyvatel s obvyklým bydlištěm březen 2011	b Počet obyvatel s hlášeným bydlištěm prosinec 2011	Podíl a/b
Celkem	3 564	2 502	142 %
0-4	221	155	143 %
5-9	185	158	117 %
10-14	157	124	127 %
15-19	245	139	176 %
20-29	392	274	143 %
30-39	635	461	138 %
40-49	500	381	131 %
50-59	427	293	146 %
60-69	427	308	139 %
70-79	217	146	149 %
80+	112	63	178 %

Zdroj: ČSÚ, SLDB

Dle údajů České pošty se ve spádovém území nachází celkem 1 185 domácností, a to včetně „modrých boxů“. Z toho lze odvodit, že v Lipencích žije okolo 3 000 obyvatel (záleží, zda násobíme průměrným počtem obyvatel na domácnost dle Prahy, ČR či okresu Praha-východ).

Tab. č. 3 Počty domácností a firem v Lipencích

	Počet
Počet domácností pro roznos propagačních materiálů	1 185
Počet firem pro roznos propagačních materiálů	124
Počet osob při 2,11* osob na byt (průměr za Prahu)	2 500
Počet osob při 2,82* osob na byt (průměr za okres Praha-východ)	3 342
Počet osob při 2,35* osob na byt (průměr za ČR)	2 785

Zdroj: Česká pošta, ČSÚ, Výzkumy Soukup; *průměrný počet členů domácnosti v Praze/okrese Praha-východ/ČR kraji dle SLDB 2011

Shrnutí:

V roce 2011 v Lipencích žilo oproti lidem s hlášeným trvalým pobytem navíc dalších 42 % osob, jež uvedly, že se v Lipencích obvykle zdržují. Tento rozdíl byl způsobem lidmi v chatách a rovněž částečně i zpožděním při nahlašování trvalého bydliště při nedávné výstavbě.

Dle počtu domácností z údajů České pošty naopak vyplývá, že počet obyvatel s nahlášeným trvalým bydlištěm odpovídá skutečnému počtu obyvatel. Předpokládáme, že skutečnost bude někde uprostřed, spíše blíže údajům České pošty. Odhadujeme, že **v MČ Praha-Lipence žije ve skutečnosti o cca 300-600 obyvatel více, než udávají statistiky ČSÚ (o cca 10-20 %)**. Rozdíl bude pravděpodobně u starších obyvatel žijících v chatových koloniích.

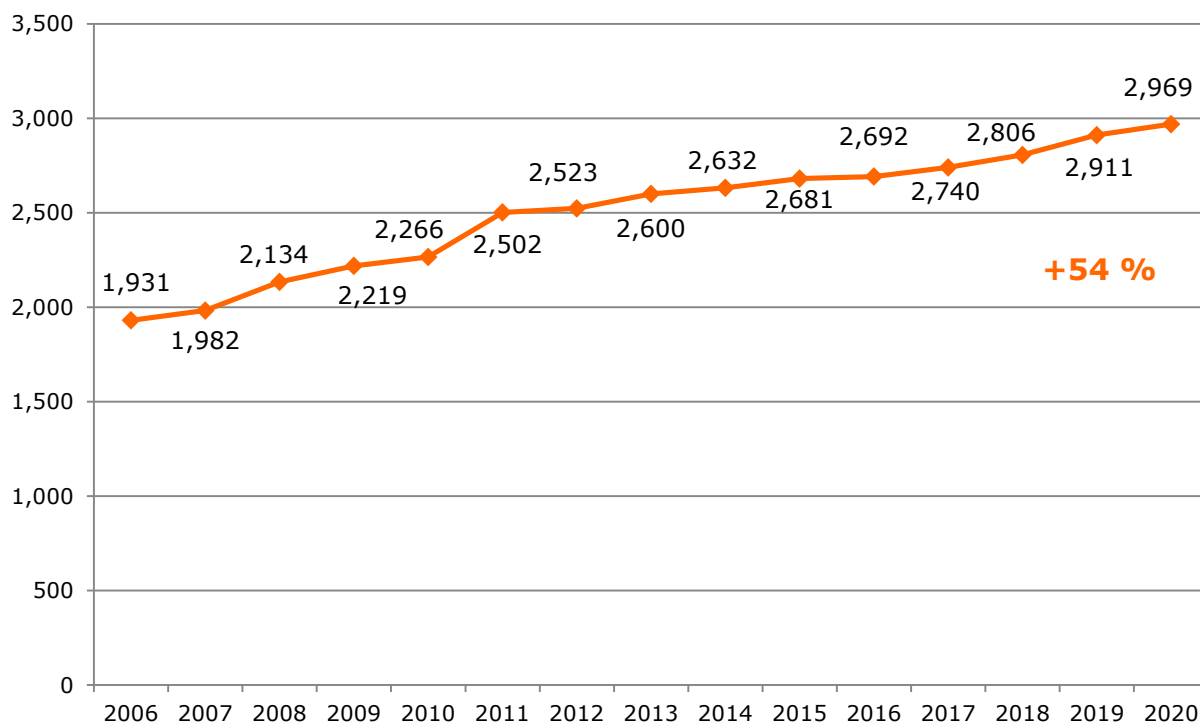
Poznámka:

S ohledem na neaktuálnost SLDB z roku 2011 doporučujeme situaci monitorovat a aktualizovat ihned po zveřejnění výsledků SLDB z roku 2021.

3.3. Vývoj počtu obyvatel v letech 2006-2020

Počet obyvatel spádového území mezi lety 2006 a 2020 vzrostl o 1 038 osob, což představuje **nárůst o 54 %**.

Graf č. 1 Vývoj počtu obyvatel s hlášeným trvalým pobytem



Zdroj: ČSÚ

3.4. Pohyb obyvatel

Jak již bylo uvedeno výše, ve spádovém území vzrostl od konce roku 2006 do konce roku 2020 **počet obyvatel o 1 038 osob**. K růstu počtu obyvatel přispívá především kladné migrační saldo ve všech letech sledovaného období. V převážně kladných hodnotách se pohybuje i přirozený přírůstek, tzn., že počet narozených ve spádovém území je vyšší než počet zemřelých.

Tab. č. 4 Pohyb obyvatel, 2006-2020, spádové území

Období	Narození	Zemřelí	Přistěhovaní*	Vystěhovaní*	Přírůstek stěhováním	Celkový přírůstek	Stav k 31.12.
2006	34	12	142	105	37	59	1 931
2007	20	21	145	93	52	51	1 982
2008	24	15	207	64	143	152	2 134
2009	26	18	163	86	77	85	2 219
2010	25	14	116	80	36	47	2 266
2011	18	24	107	35	72	66	2 502
2012	18	13	97	81	16	21	2 523
2013	27	20	128	58	70	77	2 600
2014	18	17	97	66	31	32	2 632
2015	21	11	109	70	39	49	2 681
2016	26	19	75	71	4	11	2 692
2017	21	19	132	86	46	48	2 740
2018	29	20	119	62	57	66	2 806
2019	27	17	154	59	95	105	2 911
2020	30	32	139	79	60	58	2 969
Ø 2016-20	27	21	124	71	52	58	2 824

Zdroj: ČSÚ

* Pouze z a mimo MČ Praha-Lipence, nikoliv v rámci MČ



Spádové území vykazuje podprůměrnou míru porodnosti i míru úmrtnosti ve srovnání s Prahou i ČR. Výrazně nadprůměrná je ve spádovém území míra přírůstku stěhováním.

Tab. č. 5 Relativní pohyb obyvatel ve spádovém území

Počet událostí na 1 000 obyvatel, průměr za roky 2016-20

	Míra porodnosti	Míra úmrtnosti	Míra přistěhovaných	Míra vystěhovaných	Míra přírůstku stěhováním
Spádové území	9,4	7,6	43,8	25,3	18,6
Praha	11,6	9,6	-	-	8,4
ČR	10,6	10,8	-	-	3,0

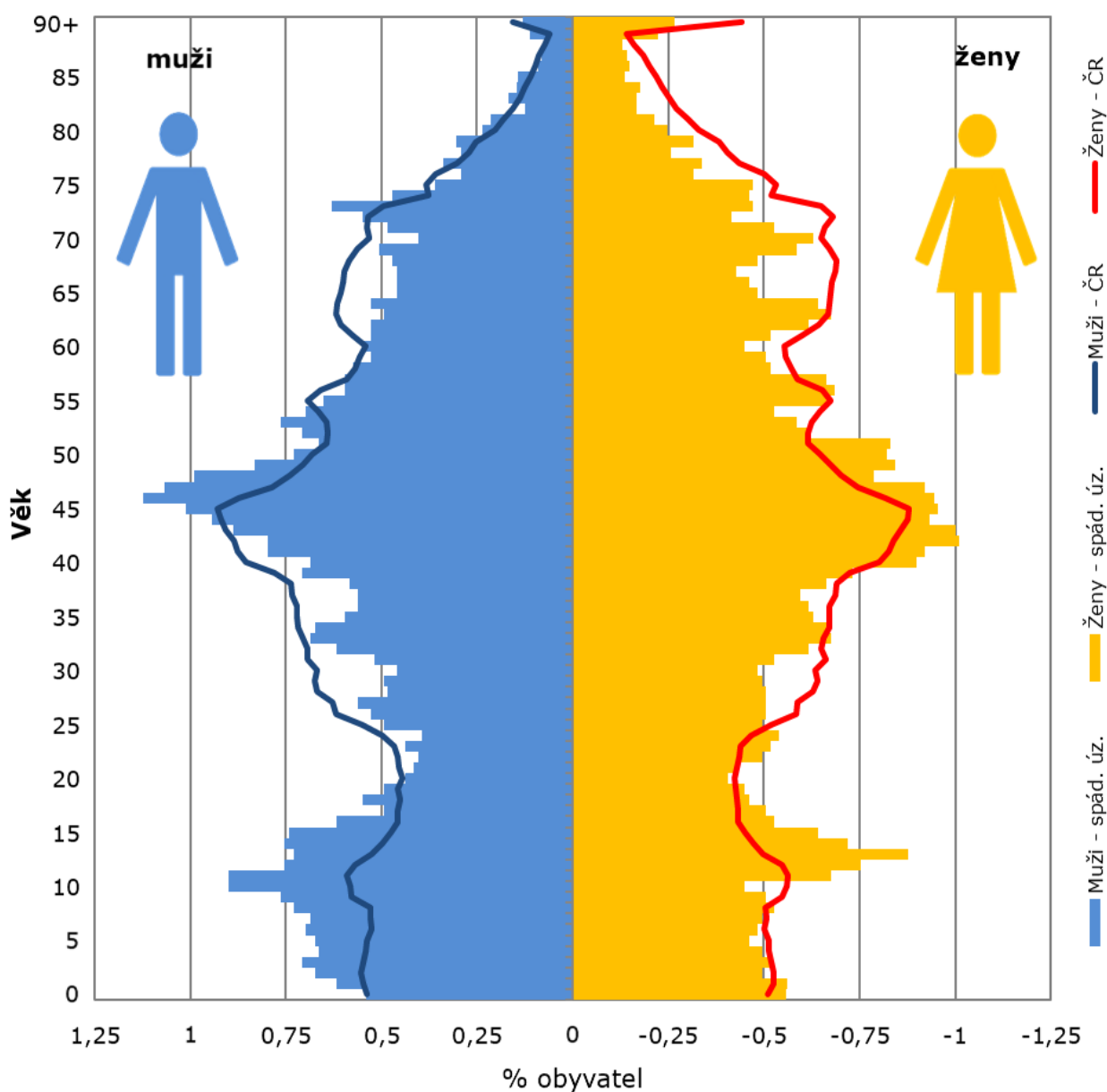
Zdroj: ČSÚ; * U MČ ve spádovém území je započítáno i stěhování v rámci MČ. U Prahy/ČR zveřejňuje ČSÚ stěhování pouze mimo kraj/ČR. Proto je zde neuvádíme. Relevantní je celkové saldo migrace.

Důvodem podprůměrné míry porodnosti (průměr let 2016-20) ve spádovém území je velmi nízká porodnost v roce 2017. Úhrnná plodnost (průměr let 2018-20; viz kap. 4.2) odpovídá celorepublikovému průměru.

3.5. Pohlaví a věk obyvatel

Strom života graficky znázorňuje věkovou strukturu obyvatelstva spádového území a ukazuje srovnání s věkovou strukturou obyvatel ČR v rozdělení dle pohlaví. Muži tvoří 51 % z celkového počtu obyvatel spádového území. Ženy v populaci obvykle tvoří většinu (především kvůli vyšší naději dožití), v tomto případě mírně převažují muži.

Graf č. 2 Strom života, 31. 12. 2020



Zdroj: ČSÚ





Věková struktura obyvatel spádového území se od věkové struktury ČR liší v následujícím:

- Ve spádovém území jsou výrazně nadprůměrně zastoupeny děti ve věku do 15 let.
- Zároveň zde žije podprůměrný podíl osob ve věku jejich rodičů (25-40 let).
- Ve srovnání s republikovým průměrem zde žije nadprůměrný podíl mužů do 20 let a nadprůměrný podíl žen ve věku 10-20 let.
- Nadprůměrné zastoupení mají lidé ve věku 40-50 let, podprůměrně jsou ve spádovém území zastoupeny ženy starší 55 let.

Populace spádového území je v porovnání s Prahou i ČR výrazně **mladší**, na 100 dětí do 15 let zde připadá 86 seniorů starších 65 let.

Tab. č. 6 Srovnání skladby obyvatelstva podle věku – rok 2020

	Obyvatelstvo ve věku			Celkem	% obyvatel ve věku			Index stáří
	0-14	15-64	65 a více		0-14	15-64	65 a více	
Spádové úz.	576	1 895	498	2 969	19 %	64 %	17 %	86
Praha	212 824	869 149	253 111	1 335 084	16 %	65 %	19 %	119
ČR	1 719 741	6 823 714	2 158 322	10 701 777	16 %	64 %	20 %	126

Zdroj: ČSÚ, stav k 31. 12. 2020

Poznámka:

Index stáří udává poměr osob starších 65 let k počtu osob ve věku 0-14 let, vynásobený 100.

4. Parametry prognózy vývoje obyvatelstva

Budoucí vývoj počtu a struktury obyvatelstva závisí na čtyřech faktorech:

- na současné struktuře obyvatel podle věku a pohlaví (východisko),
- na vývoji porodnosti,
- na vývoji úmrtnosti,
- na vývoji migrace.

Statistické upozornění:

Je třeba upozornit, že prognóza je platná pouze za podmínky, že nastanou předpokládané trendy popsané níže. Z tohoto důvodu počítáme s variantními řešeními zohledňujícími mimo jiné i různé modely budoucí bytové výstavby.

4.1. Současná struktura obyvatel

Prognóza vychází ze struktury obyvatel podle pohlaví a věku k 30. 6. 2020, evidované ČSÚ. Zahrnuje obyvatele s trvalým či dlouhodobým pobytem v obci (tedy včetně cizinců).

4.2. Plodnost

Při tvorbě prognostických modelů zohledňujeme u plodnosti dva základní parametry:

- budoucí úroveň plodnosti, která je vyjádřena úhrnnou plodností
- plodnost žen v závislosti na jejich věku, tj. věkový profil plodnosti

Úhrnná plodnost

Úhrnná plodnost udává průměrný počet potomků narozených jedné ženě. Na 1 matku žijící na území MČ Praha-Lipence připadá v průměru 1,71 narozených dětí (průměr za poslední 3 roky), což je hodnota odpovídající celorepublikovému průměru a vyšší než úhrnná plodnost hl. m. Prahy.

Tab. č. 7 Úhrnná plodnost*

Rok	Praha-Lipence	Hl. město Praha	ČR
Průměr 2018-2020	1,71	1,53	1,71

Zdroj: ČSÚ, * Počet živě narozených dětí na matku.

Parametry plodnosti pro prognózu

Předpokládáme, že s plánovanou intenzivnější výstavbou ve spádovém území úhrnná plodnost vzroste. Podle rozsahu výstavby a navazující migrace do spádového území rozlišujeme nízkou, střední a vysokou variantu úhrnné plodnosti.

Tab. č. 8 Úhrnná plodnost - varianty vývoje použité v prognóze

	2021-25	2026-30	2031-36
Spádové území – vysoká v.	1,70	1,75	1,75
Spádové území – střední v.	1,70	1,85	1,85
Spádové území – nízká v.	1,70	1,95	1,95

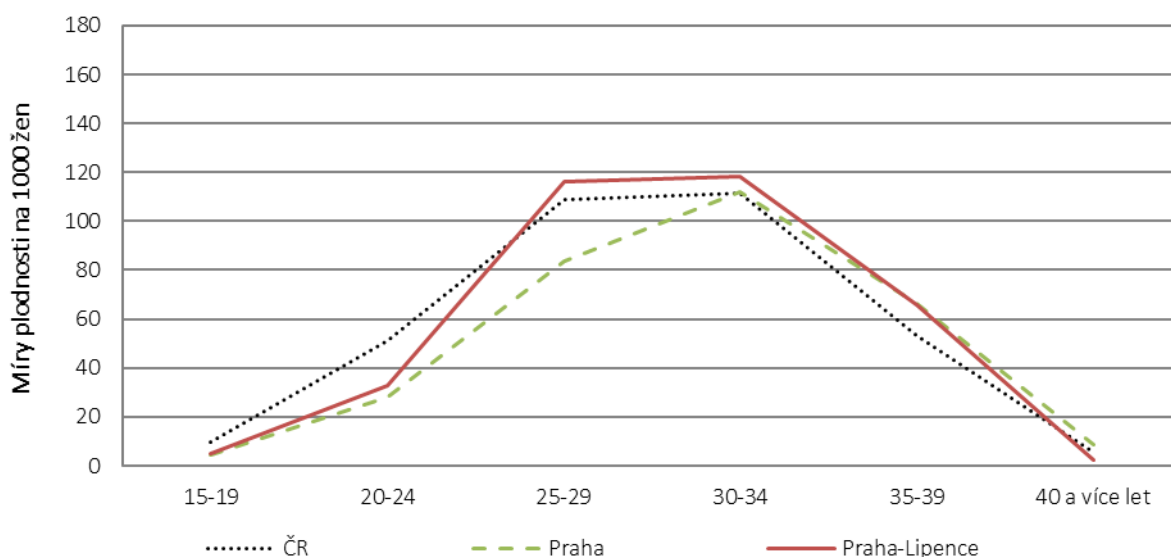
Zdroj: odhad Výzkumy Soukup

Míra plodnosti podle věku matky

Pro účely prognózy budoucího demografického vývoje je důležitá jak celková úhrnná plodnost, tak i její věkový profil (věk žen rodiček). Z níže uvedeného grafu je patrné, že ve spádovém území se nejvíce dětí rodí ženám v rozmezí 25-34 let.

Pro stanovení prognózy budoucího vývoje plodnosti budeme používat věkový profil plodnosti ve spádovém území. Přitom předpokládáme, že se bude věk matek při narození dítěte mírně zvyšovat, ovšem výrazně pomaleji, než tomu bylo na přelomu 20. a 21. století.

Graf č. 3 Míry plodnosti podle věku matky, 2018-2020



Zdroj: ČSÚ, výpočet Výzkumy Soukup

4.3. Úmrtnost

Pro odhad úmrtnosti vycházíme z podrobných úmrtnostních tabulek pro muže a ženy za období 2019-2020, vypočítaných pro hl. m. Prahu. V následujících letech zvyšování střední délky života nepředpokládáme.

Tab. č. 9 Střední délka života při narození, Praha

	Muži	Ženy
2019-2020 – současný stav	78,2	82,9
Prognóza	78,2	82,9

Zdroj: ČSÚ, odhad Výzkumy Soukup

4.4. Migrace

Na regionální úrovni je budoucí vývoj často ovlivněn spíše migrací než porodností či úmrtností. Odhadování budoucí migrace je velmi komplikované. Na lokální úrovni může mít na migraci vliv tolik aspektů, že není možné je všechny předvídat¹. Nezohledněním migrace bychom se ale mohli dopustit většího zkreslení, než když započítáme její ne zcela přesný odhad.

Bytová výstavba

Dle údajů ČSÚ se ve spádovém území mezi lety 2011-2020 postavilo 149 bytů, z toho zhruba třetina (53 bytů) byla postavena v roce 2020. Roční průměr za posledních pět let činí 18 bytů.

Tab. č. 10 Bytová výstavba v minulých letech

Rok	MČ Praha-Lipence
2011	10
2012	19
2013	14
2014	3
2015	11
2016	2
2017	4
2018	18
2019	15
2020	53
Celkem	149
Roční ø 2016-20	18

Zdroj: ČSÚ

¹ Jak se bude vyvíjet ekonomická situace, zda bude zájem o bydlení v obci, jak se z pohledu migrace budou chovat rozvedení, zda se plánovaná výstavba nezpozdí...

Budoucí vývoj migrace – souvislosti

Údaje o výstavbě, které jsou zahrnuty do prognózy, vychází z aktuálně platného územního plánu. V případě jeho změny, např. z důvodu rozhodnutí nově zvoleného zastupitelstva, bude rozsah výstavby pravděpodobně ještě vyšší. S vyšší intenzitou výstavby by nastala i vyšší míra migrace do spádového území.

Odhad budoucí migrace

Pro odhadování budoucí úrovně migrace jsme sestavili vlastní model, který bere v úvahu atraktivitu spádového území pro bydlení, dostupnost bydlení, budoucí developerské projekty a poptávku po bydlení mezi stávajícími obyvateli obcí. Na základě tohoto modelu byla pro spádové území stanovena nízká, střední a vysoká varianta migrace.

Tab. č. 11 Parametry budoucí migrace pro roky 2021-2036

Varianta	2021-2025	2026-2030	2031-2036	Celkem
Spádové území – nízká v.	521	259	87	867
Spádové území – střední v.	630	579	316	1 525
Spádové území – vysoká v.	746	925	564	2 235

Zdroj: odhad Výzkumy Soukup

Vysoká varianta předpokládá, že se do roku 2036 zrealizují všechny známé projekty (developerské záměry i individuální výstavba), včetně těch, které zatím nejsou jisté. Počítá s výstavbou celkem 1 100 bytových jednotek (BJ). Jedná se o 450 BJ v developerských projektech, 350 BJ individuální výstavby převážně rodinných domů a převod 300 chat na trvalé bydlení. Po započítání vnitřní nabídky a poptávky po bydlení dosáhne celkové saldo migrace v součtu cca 2 200 osob.

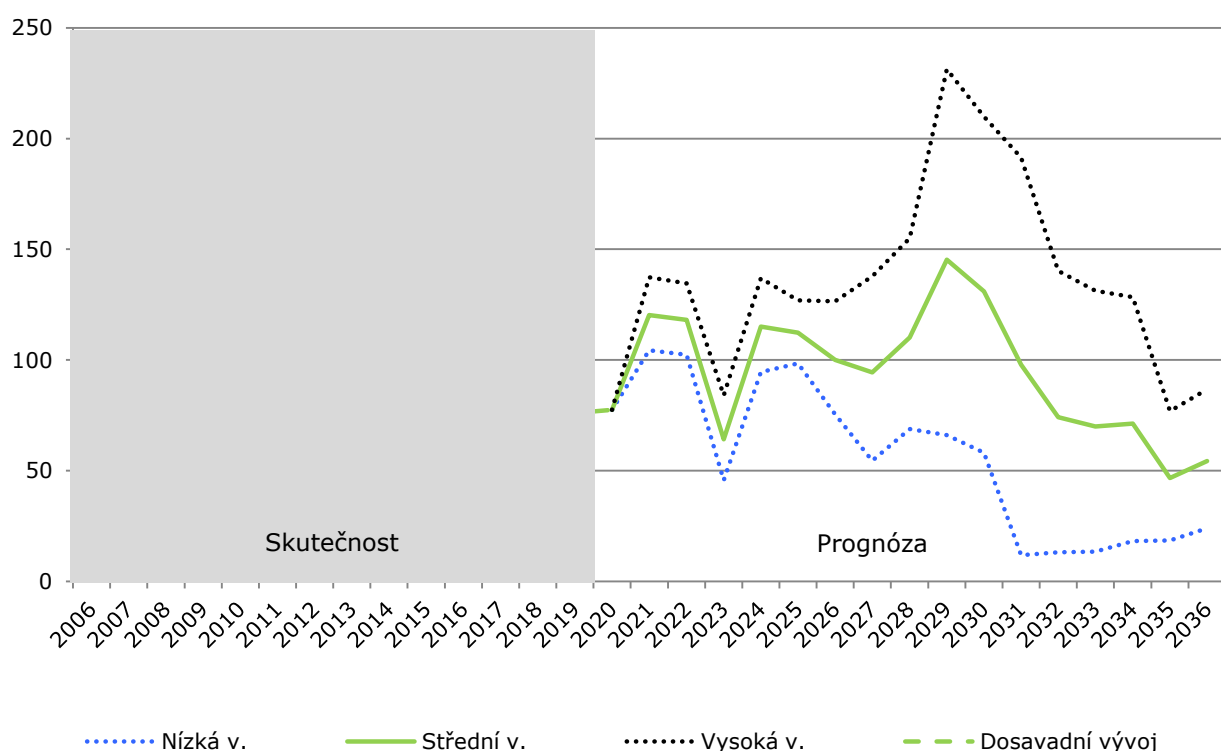
Nízká varianta prognózy předpokládá, že se stihne postavit 500 BJ (200 BJ v developerských projektech, 200 BJ v individuální výstavbě a 100 BJ v chatách a chalupách). Celkové saldo migrace odhadujeme na cca 900 osob.

Střední varianta počítá s výstavbou 800 BJ (300 BJ v developerských projektech, 300 BJ v individuální výstavbě a 200 BJ v chatách a chalupách). Migrace činí cca 1 500 osob.



Předpokládaný vývoj migračního přírůstku ve spádovém území zobrazuje níže uvedený graf. Nejvyšší migrační přírůstky se očekávají na počátku sledovaného období a okolo roku 2030. Vývoj migrace bude záviset na skutečnosti, zda se bytové projekty skutečně realizují.

Graf č. 4 Přírůstek stěhování pozorovaný v letech 2006-2020 a prognózovaný



Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup

Věková struktura migrace

Do prognózy vývoje věkové struktury obyvatel započítáváme jak celkovou intenzitu migrace, tak i věkový profil přistěhovalých a vystěhovalých osob za roky 2018 až 2020.

Z přehledu je jasně patrné, že do spádového území se stěhují především lidé ve věku 30-34 let, často i s dětmi. Lidé stejné věkové kategorie se zároveň nejvíce vystěhovávají. Do spádového území se v relativně vysoké míře stěhují i lidé ve věku 40-44 let, tvoří desetinu všech přistěhovalých. Podíl dětí do 9 let, které se do spádového území přistěhují, je vyšší než podíl dětí stejného věku, které se ze spádového území vystěhují.

Tab. č. 12 Věková struktura migrace 2018-2020, spádové území

Věk	Přistěhovalí	Vystěhovalí
0-4	17 %	14 %
5-9	8 %	6 %
10-14	8 %	5 %
15-19	5 %	5 %
20-24	5 %	8 %
25-29	10 %	11 %
30-34	12 %	15 %
35-39	8 %	8 %
40-44	10 %	7 %
45-49	6 %	7 %
50-54	3 %	7 %
55-59	4 %	3 %
60-64	1 %	3 %
65-69	1 %	3 %
70-74	1 %	2 %
75-79	0 %	0 %
80-84	0 %	1 %
85+	1 %	0 %
Celkem	100 %	100 %

Zdroj: ČSÚ

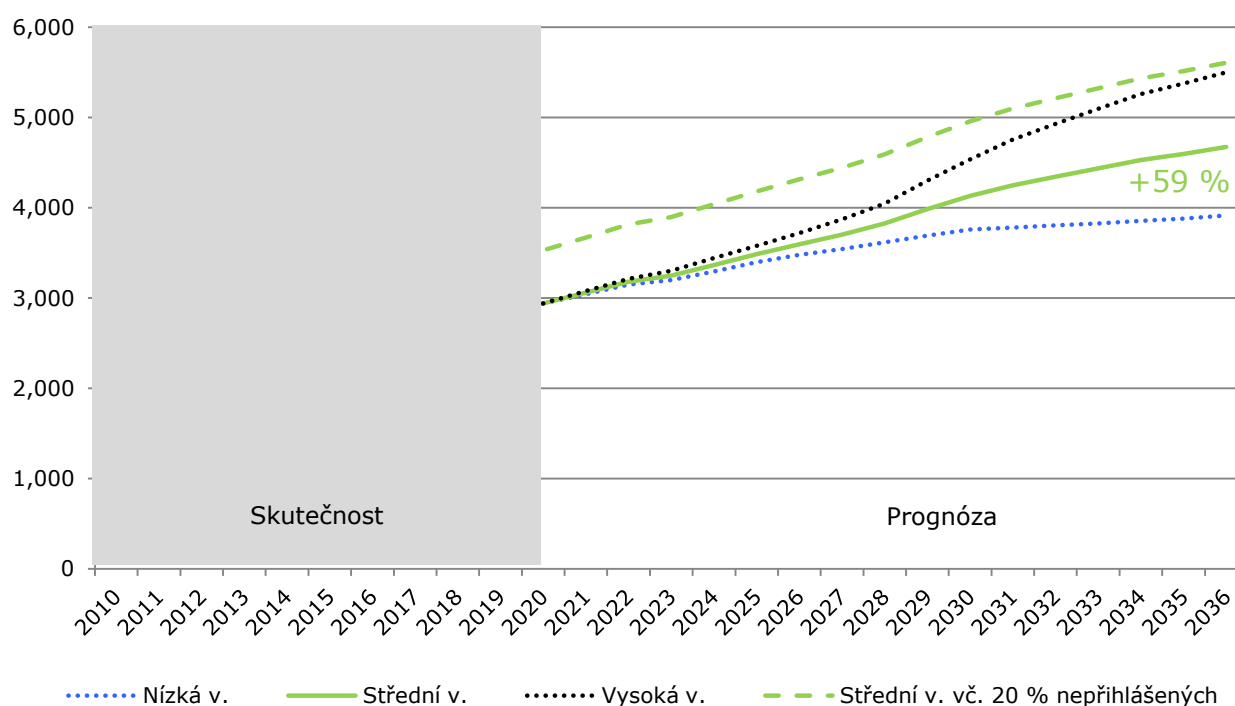


5. Výsledky demografické prognózy

Na základě výše uvedených parametrů byl proveden modelový výpočet vývoje počtu a struktury obyvatel spádového území.

Pokud se naplní shora uvedené předpoklady, lze očekávat, že celkový počet obyvatel poroste, a to především z důvodu kombinace intenzivní bytové výstavby po rozšíření kapacity ČOV a přirozeného přírůstku. Dle střední varianty bude v roce 2036 žít ve spádovém území cca 4 700 obyvatel, což je o cca 1 700 obyvatel více než nyní.

Graf č. 5 Vývoj celkového počtu obyvatel dle prognózy



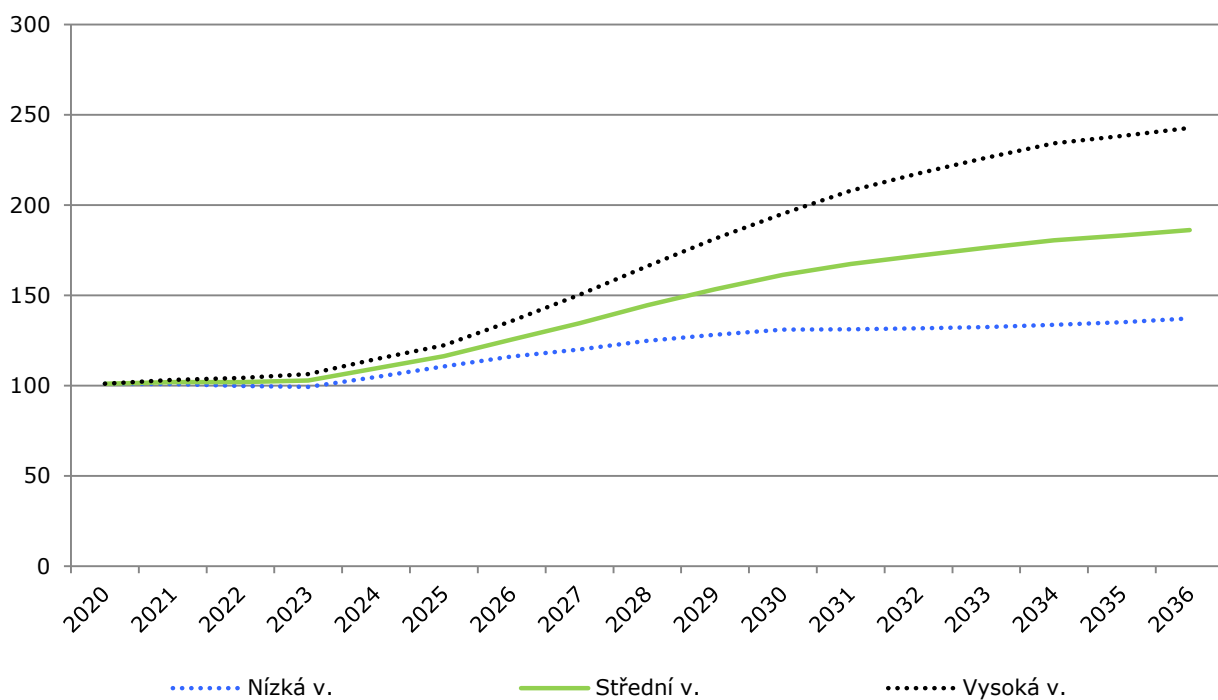
Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup

Poznámka:

Na výši migrace mají vliv jak vnitřní faktory (např. nabídka pozemků k výstavbě, regulace...), tak i ekonomická situace obyvatel či bytová výstavba. Doporučujeme proto situaci monitorovat a provádět pravidelnou aktualizaci demografické studie.

Počet dětí do dvou let věku se bude podle střední varianty prognózy od roku 2023 postupně zvyšovat. V roce 2036 bude ve spádovém území žít cca 190 dětí tohoto věku, tj. téměř dvojnásobný počet oproti současnému stavu.

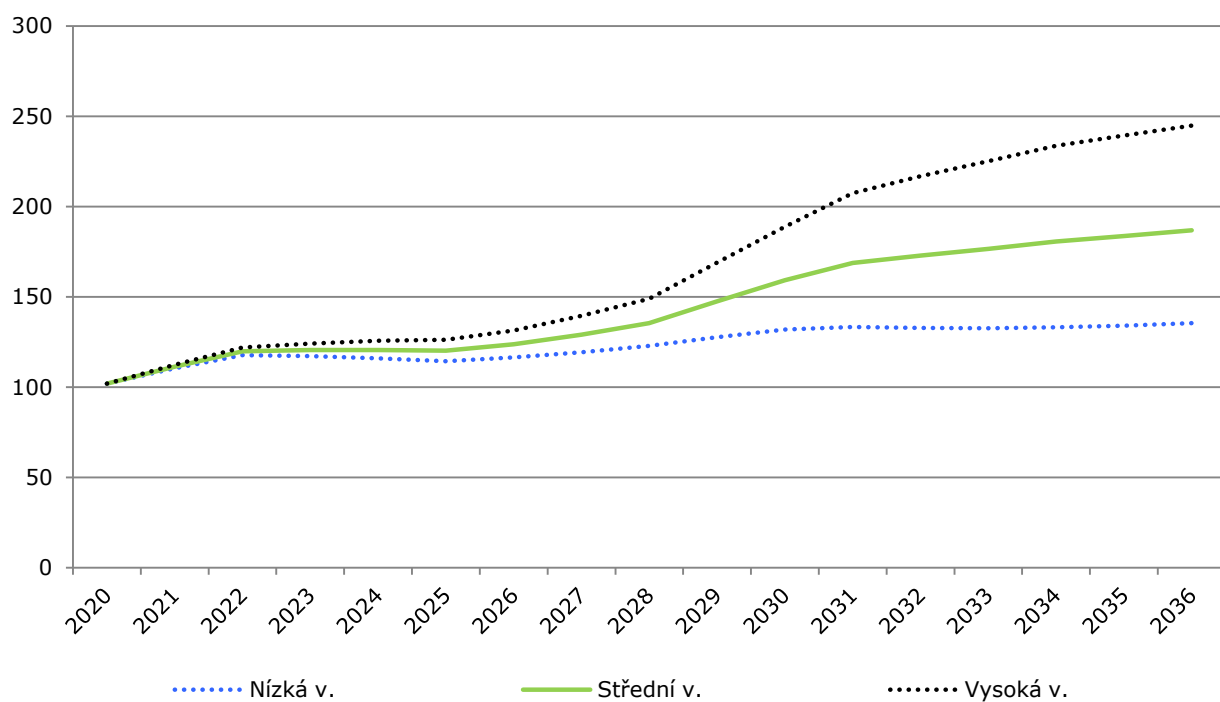
Graf č. 6 Vývoj počtu dětí do dvou let věku



Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup

Počet **tří až pětiletých dětí**, tj. potenciálních žáků MŠ, se do roku 2036 zvýší až na cca 190. Také u této věkové kategorie předpokládáme v příštích patnácti letech téměř dvojnásobné zvýšení počtu dětí.

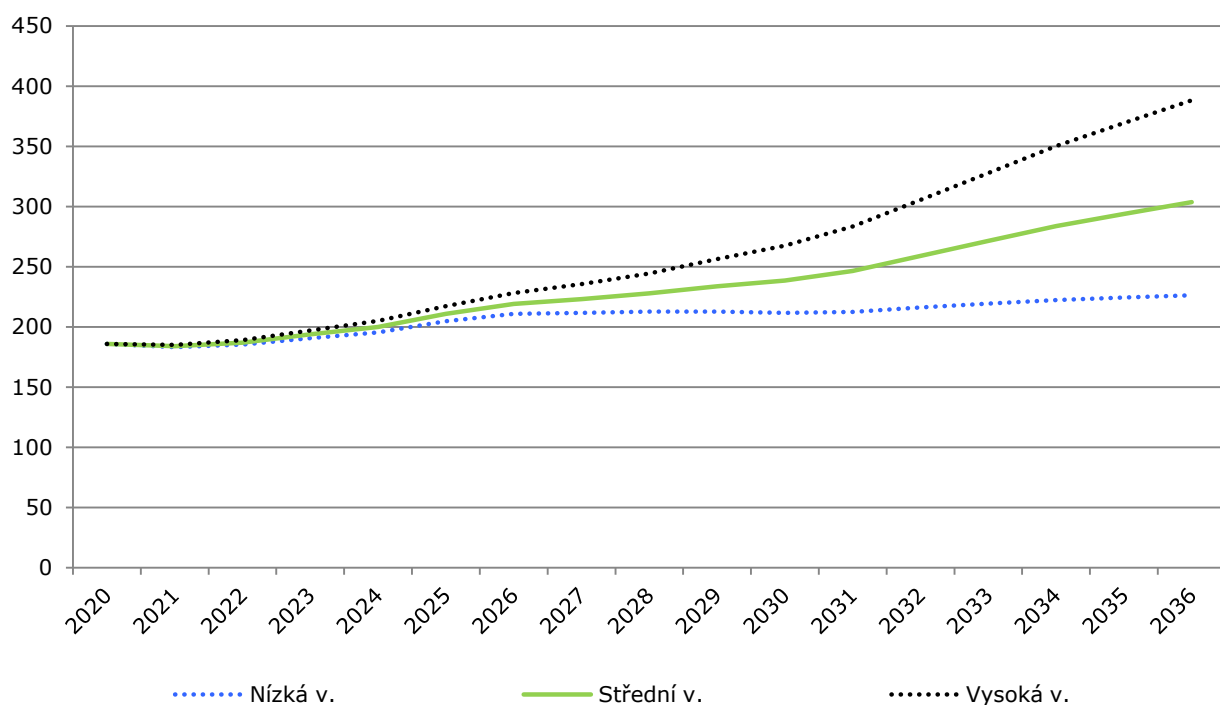
Graf č. 7 Vývoj počtu dětí ve věku 3-5 let



Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup

Počet dětí ve věku 6-10 let, potenciálních žáků prvního stupně základní školy, se bude v následujících patnácti letech postupně zvyšovat. V roce 2036 zde bude trvale bydlet cca 300 dětí tohoto věku.

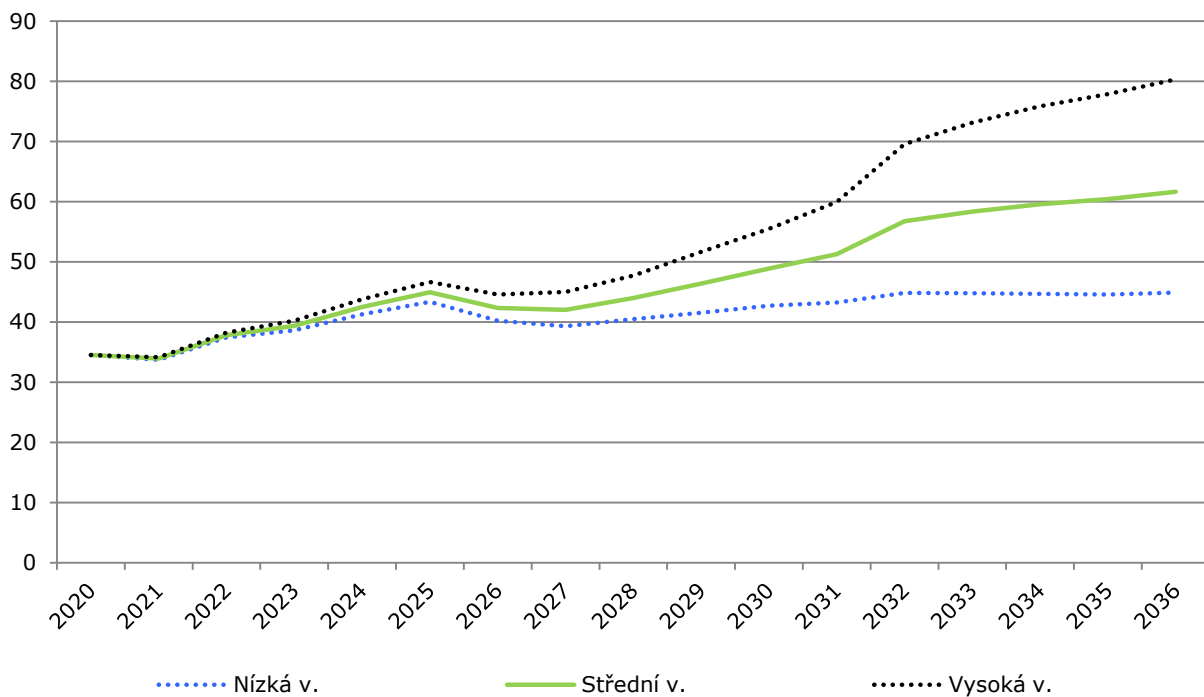
Graf č. 8 Vývoj počtu dětí ve věku 6-10 let



Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup

Pro doplnění uvádíme i orientační odhad počtu **šestiletých** dětí, tj. potenciálních žáků prvních tříd ZŠ. Podle střední varianty prognózy se jejich počet bude do roku 2030 pohybovat mezi 40 a 50, poté vzroste na cca 60.

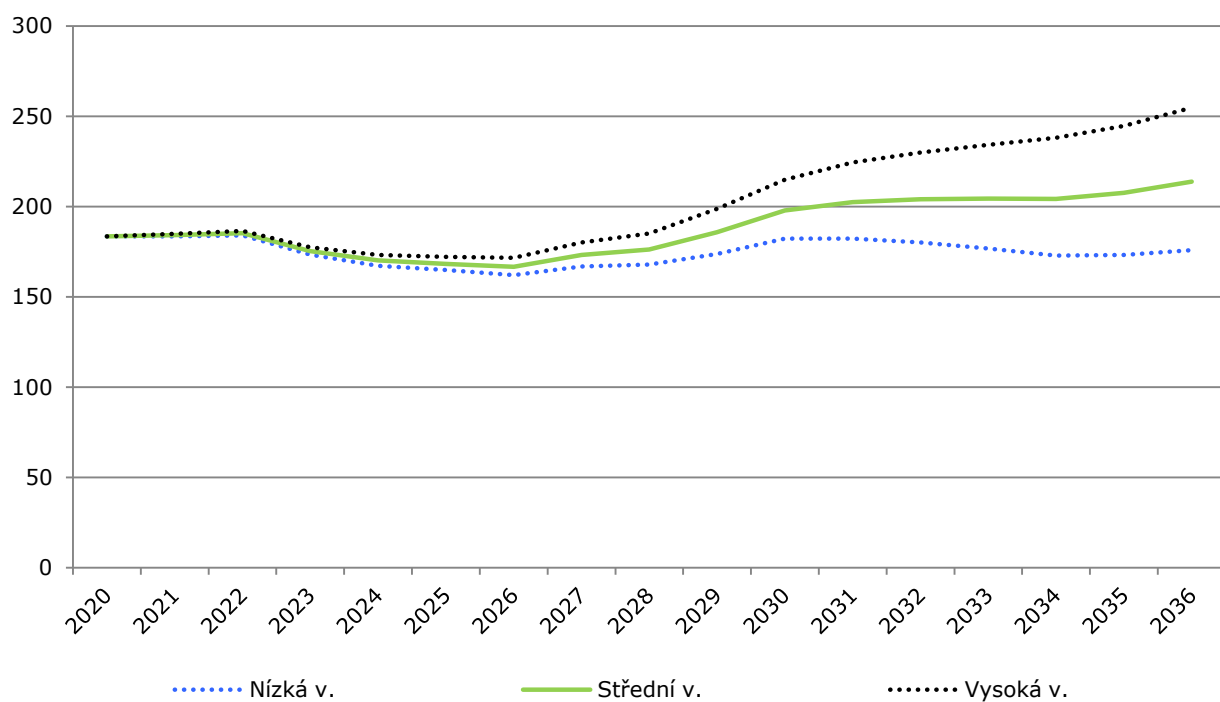
Graf č. 9 Vývoj počtu šestiletých dětí



Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup

Počet dětí ve věku 11–14 let, potenciálních žáků druhého stupně ZŠ, se bude podle střední varianty prognózy do roku 2029 pohybovat okolo 180, poté vzroste na cca 200.

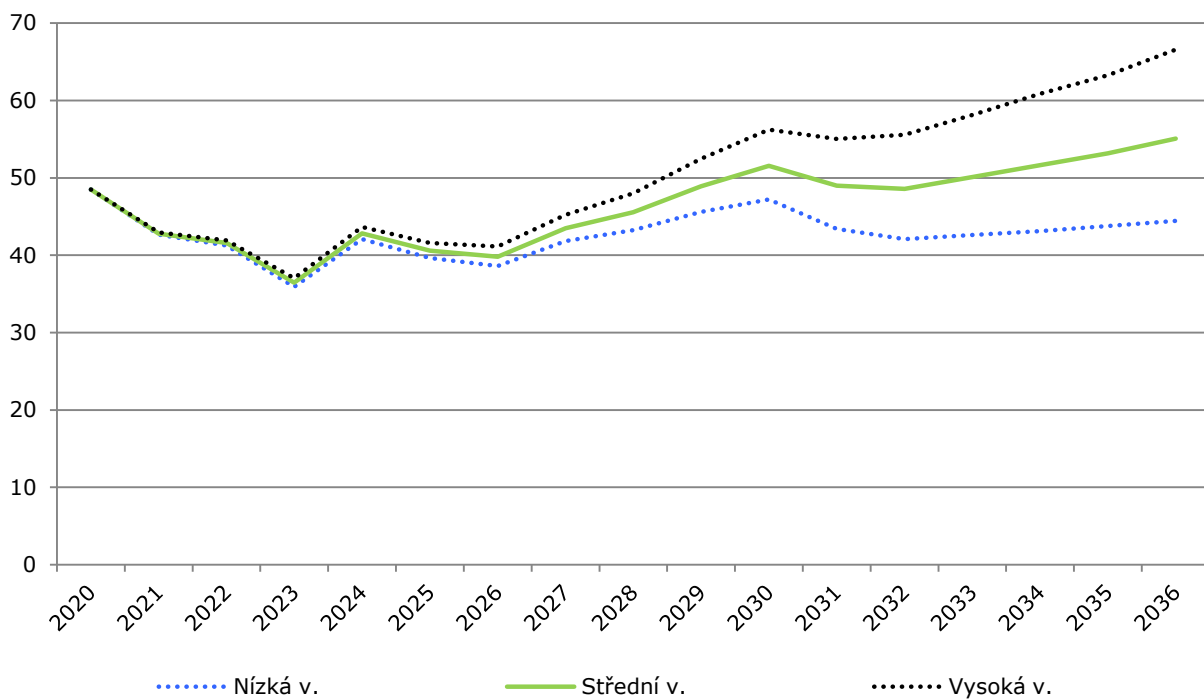
Graf č. 10 Vývoj počtu dětí ve věku 11-14 let



Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup

Pro doplnění uvádíme i odhad **počtu jedenáctiletých dětí**, tedy potenciálních žáků šestých tříd ZŠ. Podle střední varianty zde bude do roku 2026 bydlet cca 40 dětí tohoto věku, v druhé polovině prognózovaného období bude jejich počet kolísat okolo 50.

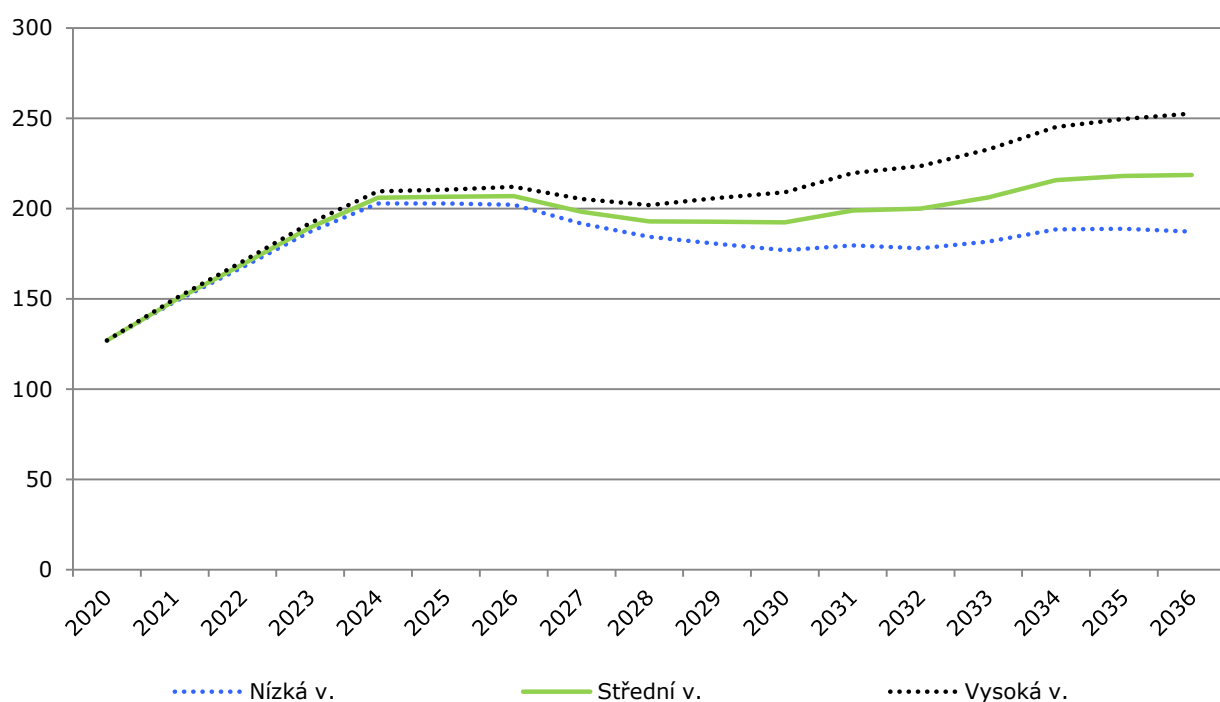
Graf č. 11 Vývoj počtu jedenáctiletých dětí



Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup

Výrazné zvýšení počtu obyvatel očekáváme ve věkové skupině **15-18 let**. Růst počtu osob této věkové kategorie bude nejintenzivnější na počátku sledovaného období, do roku 2024 vzroste nad hranici 200. Na této úrovni se bude pohybovat až do konce prognózovaného období.

Graf č. 12 Vývoj počtu obyvatel ve věku 15-18 let



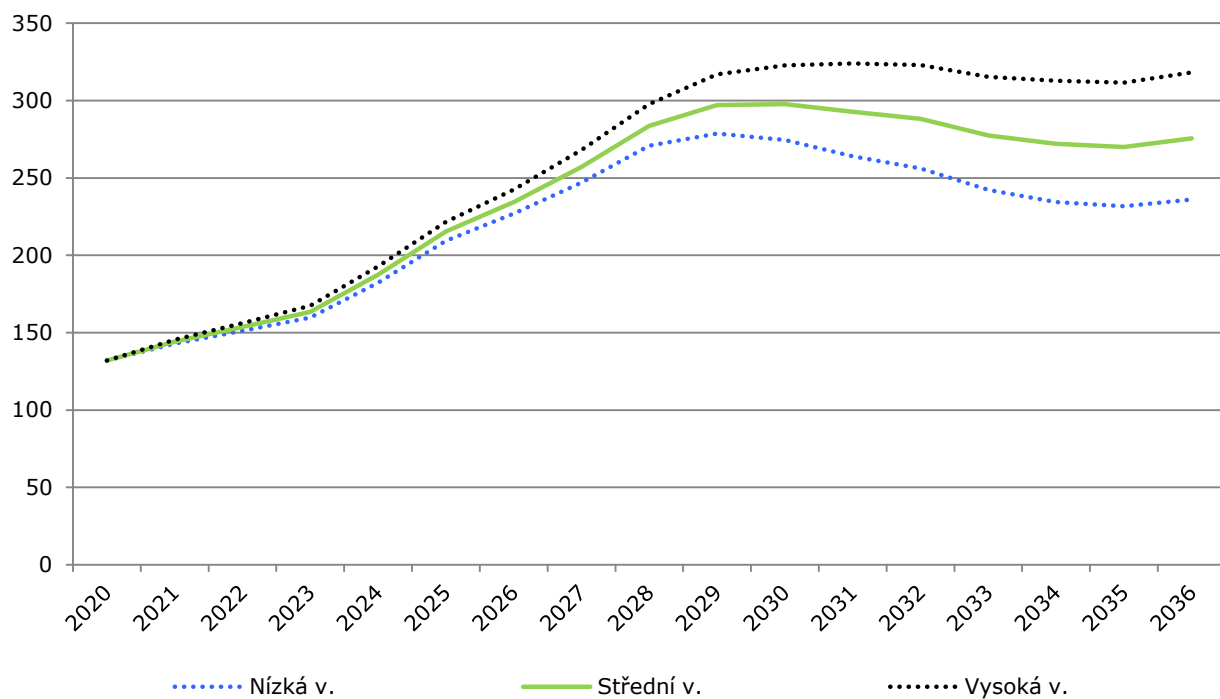
Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup

Poznámka:

Výrazně naroste počet dětí navštěvujících střední školu. Zvýší se i poptávka po volnočasových aktivitách, které baví současnou mladou generaci.

Počet obyvatel ve **věkové skupině 19-23 let** dosáhne v roce 2030 hranice 300 osob. Do roku 2036 mírně klesne (na cca 280). Nejvýraznější růst počtu osob tohoto věku se předpokládá mezi roky 2023 a 2028.

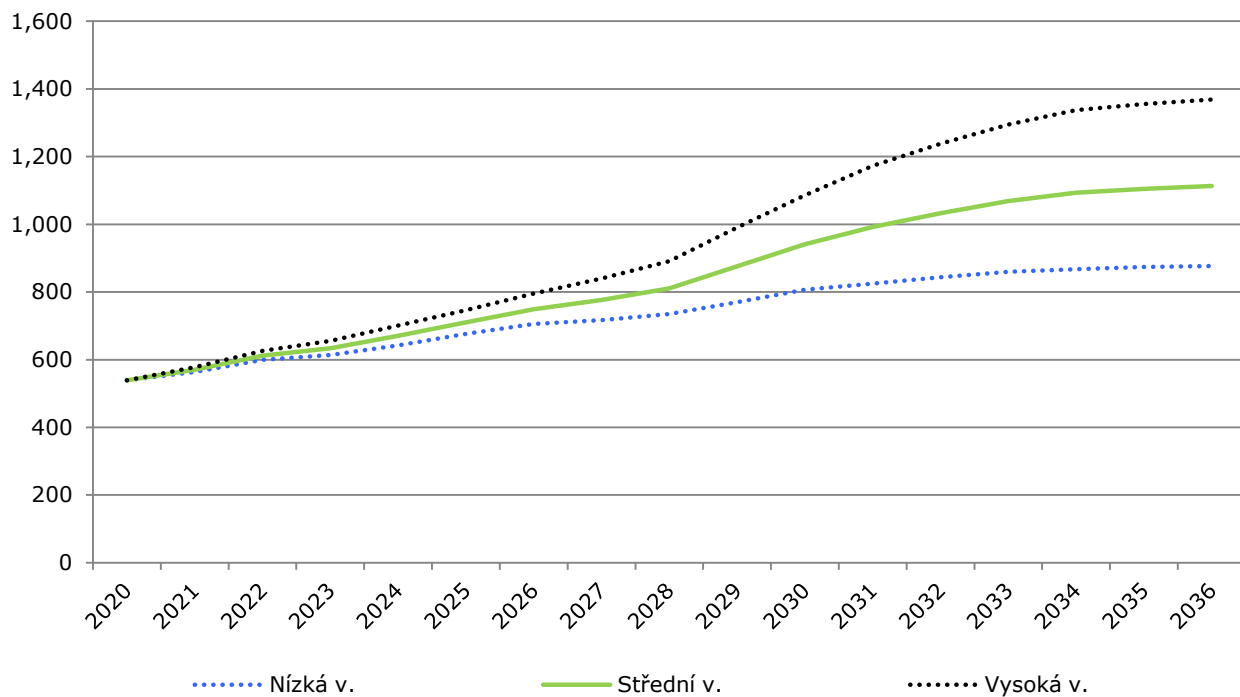
Graf č. 13 Vývoj počtu obyvatel ve věku 19-23 let



Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup

Počet obyvatel **ve věku 24-39 let** se bude během příštích patnácti let postupně zvyšovat. Ve srovnání se současným stavem vzroste jejich počet do roku 2036 zhruba dvojnásobně na cca 1 100.

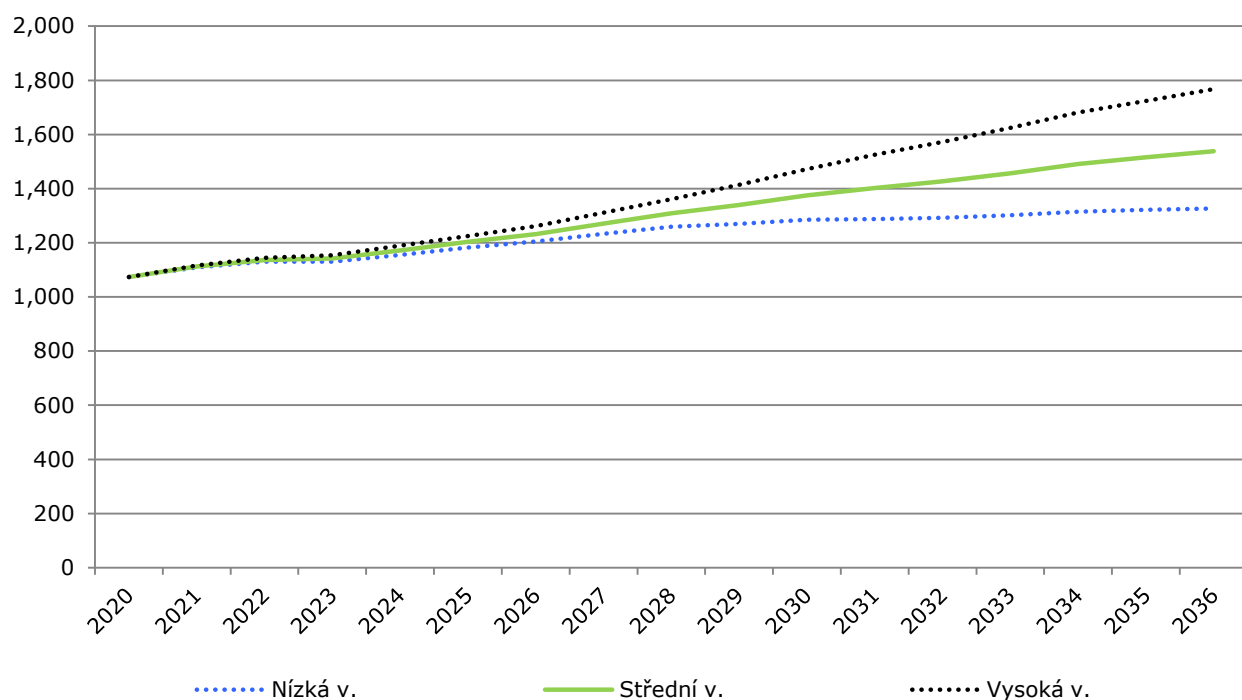
Graf č. 14 Vývoj počtu obyvatel ve věku 24-39 let



Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup

Počet osob ve věkové skupině **40-64 let** se bude také postupně zvyšovat. V roce 2036 bude ve spádovém území žít cca 1 500 osob této věkové kategorie, což je zhruba o 500 osob více, než kolik jich zde žije v současné době.

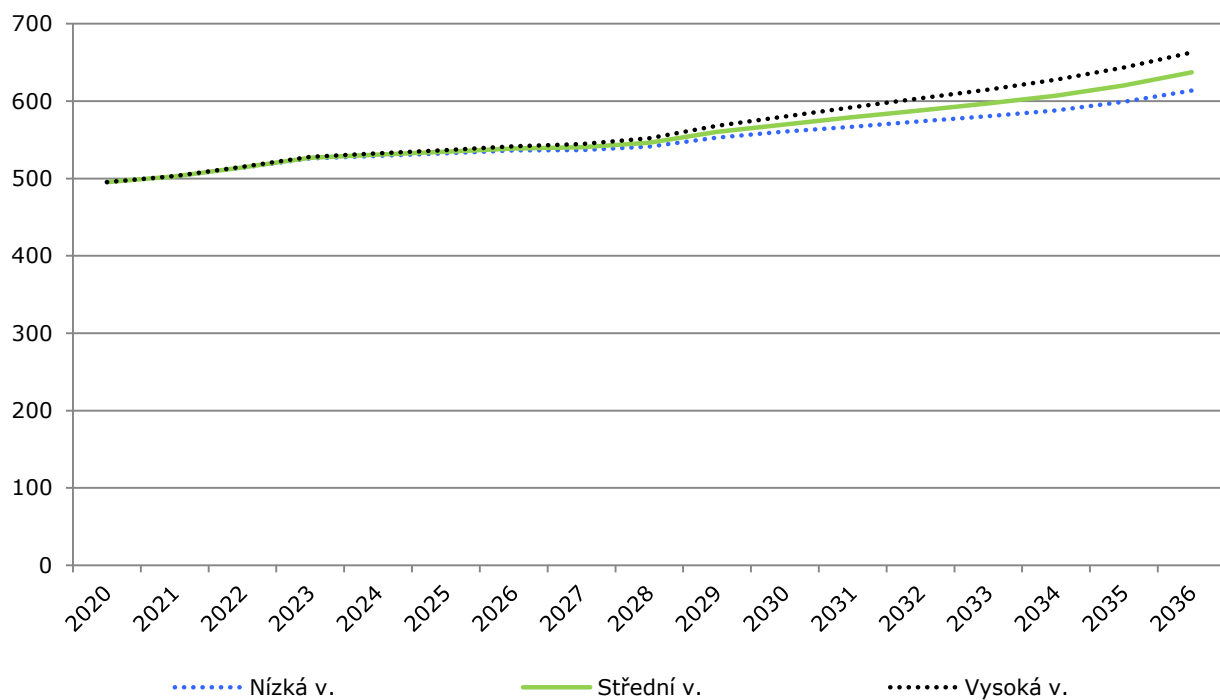
Graf č. 15 Vývoj počtu obyvatel ve věku 40-64 let



Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup

V následujících patnácti letech se bude postupně zvyšovat i počet **osob starších 65 let**. V roce 2036 bude ve spádovém území trvale bydlet cca 640 osob seniorského věku.

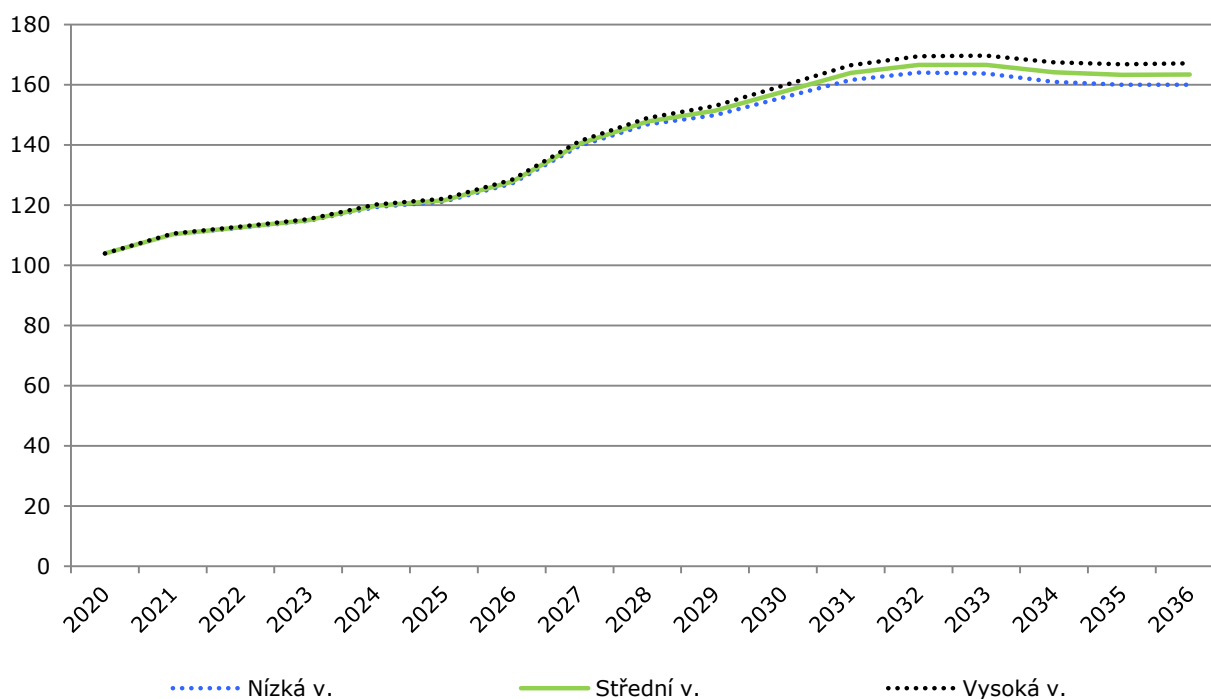
Graf č. 16 Vývoj počtu obyvatel ve věku 65+ let



Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup

Obyvatelé ve věku **nad 80 let tvoří** kvůli specifickým požadavkům a potřebám, které s vyšším věkem souvisí, zvlášť sledovanou podskupinu seniorů. Ve spádovém území lze v následujících patnácti letech očekávat nárůst jejich počtu. Od roku 2031 zde bude žít cca 170 nejstarších seniorů. Nejvýrazněji jejich počet vzroste v období let 2025 až 2031.

Graf č. 17 Vývoj počtu obyvatel ve věku 80+ let



Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup

Poznámka:

Nárůst počtu seniorů bude mít významný vliv na požadavky v oblasti zdravotnictví, sociálních služeb a bezbariérovosti. Vzroste poptávka po terénních i pobytových sociálních službách, poptávka po zdravotních službách, zároveň se budou zvyšovat požadavky kladené na bezbariérovost veřejných prostranství.

6. Plánování kapacit škol

6.1. Mateřské školy

Ve spádovém území se nachází 1 MŠ zřizovaná místní samosprávou. Její souhrnná rejstříková kapacita činí 100 dětí. K září 2021 bylo do MŠ zapsáno 97 dětí, pět dětí starších tří let s trvalým bydlištěm v MČ Praha-Lipence do místní MŠ nebylo přijato. Tito zájemci byli umístěni do MŠ Velká Chuchle.

MŠ plánuje během následujících pěti let rozšíření o 75 míst.

Tab. č. 13 Kapacita MŠ ve spádovém území

	Rejstříková kapacita	Reálná kapacita	Počet dětí v MŠ ve školním roce 2021/22	Odmítnuto zájemců 2021/22
Spádové území	100	100	97	5

Zdroj: Databáze MŠMT, zástupce zadavatele, k 30. 9. 2021

Poznámka:

Reálná kapacita MŠ je nižší než 100 míst. MŠ počítá s několika rezervními místy pro inkluzivní vzdělávání.

V polovině roku 2021 mělo ve spádovém území hlášeno trvalé bydliště 107 dětí ve věku 3-5 let. Místní MŠ mělo zájem navštěvovat 102 dětí starších tří let. Podíl dětí ucházejících se o umístění v MŠ tak činil 95 % z celkového počtu tří až pětiletých dětí s trvalým bydlištěm ve spádovém území (index návštěvnosti). Průměr za poslední tři roky odpovídal 93 %.

Tab. č. 14 Porovnání počtu dětí v MŠ a dětí s trvalým bydlištěm

	2019/20	2020/21	2021/22
Počet zájemců o MŠ (navštěvující + případní odmítnutí)*	93	93	102
Počet dětí ve věku 3-5 let s trvalým bydlištěm ve spádovém území	99	102	107
Index návštěvnosti	94 %	91 %	95 %

Zdroj: zástupci obcí, ČSÚ, Výzkumy Soukup

** Oprávněný převis, děti tříleté a starší nepřijaté z kapacitních důvodů (nezapočítány přespolní děti a dvouleté).*

Poznámka:

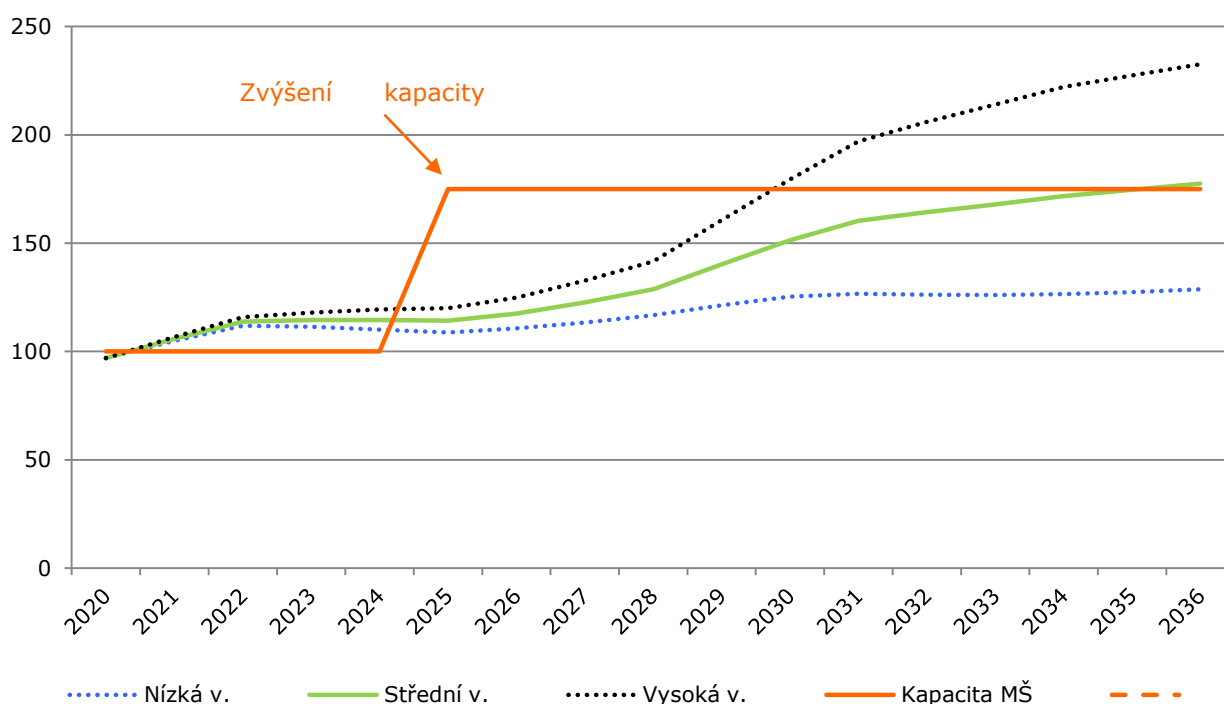
Index návštěvnosti udává poměr počtu zájemců o docházku do MŠ/ZŠ k počtu dětí s trvalým bydlištěm ve spádové oblasti v daném věku. Vyjadřuje se v procentech, obvykle se pohybuje mezi 90-100 %.

Pro kolik dětí plánovat místa ve školkách?

Pro plánování kapacit MŠ předpokládáme, že MŠ bude navštěvovat 95 % dětí s trvalým bydlištěm ve věku 3-5 let. Současná kapacita (100 míst) bude dle střední varianty nedostatečná.

Zřizovatel plánuje během příštích pěti let zvýšení kapacity MŠ na 175 žáků. Tento počet míst by měl být po téměř celé sledované období dle střední varianty dostačující.

Graf č. 18 Odhad vývoje počtu zájemců o MŠ*, spádové území



Zdroj: Výzkumy Soukup; * 95 % 3-5 letých

Poznámka:

Analýza počítá s přijímáním tříletých dětí a starších. Dvouletých dětí žije v MČ cca 30 a v průběhu let jich bude až 50. Zájem o návštěvu MŠ bude mít samozřejmě pouze část z nich (odhadujeme cca 50 %).

6.2. Základní školy

Ve spádovém území působí 1 ZŠ zřízená MČ. Její souhrnná rejstříková kapacita činí 420 žáků. Reálná kapacita je o 30 žáků vyšší. K 30. 9. 2021 navštěvovalo místní školu 319 žáků.

V současné době zadavatel zvažuje rekonstrukce a přístavby budovy ZŠ. Cílem této studie je určit, jaká kapacita ZŠ bude v příštích patnácti letech dostačující.

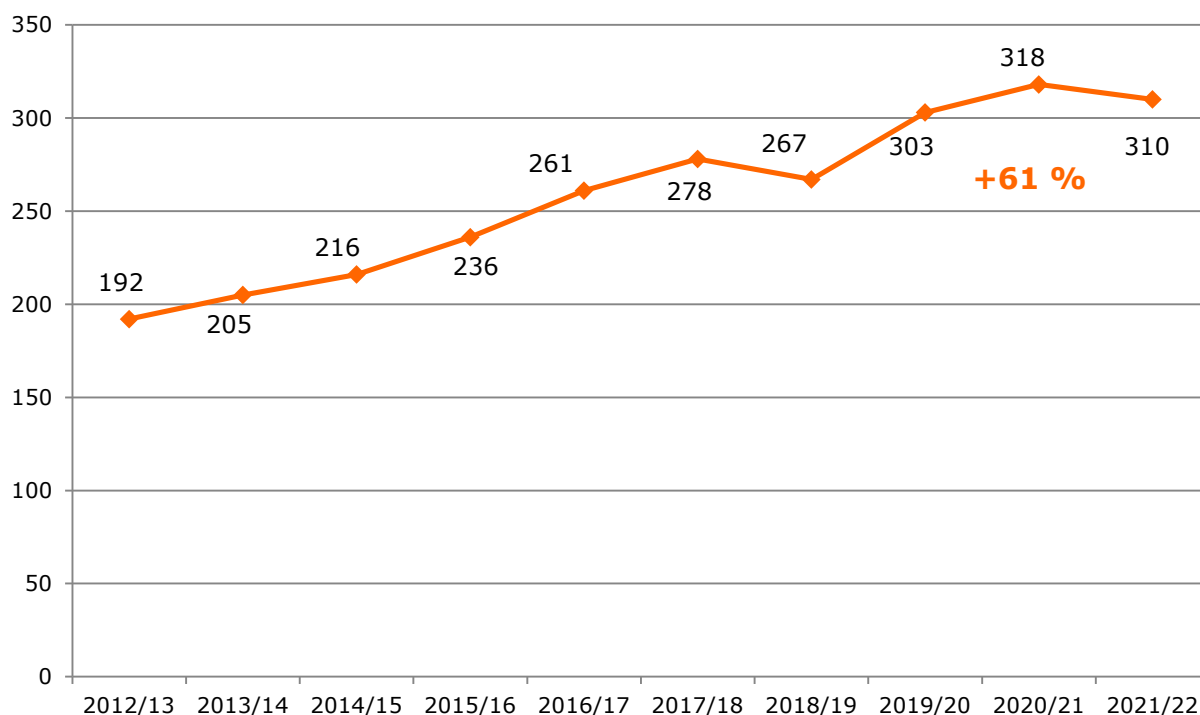
Tab. č. 15 Kapacita a počty žáků ZŠ

	Rejstříková kapacita	Reálná kapacita	Počet žáků školní rok 2021/22
Spádové území	420	450	319

Zdroj: Databáze MŠMT, zástupci zadavatele, k 30. 9. 2021. Z důvodu splnění podmínek projektu přístavby ZŠ je celková rejstříková kapacita školy nižší než reálná kapacita.

Počet dětí v místní ZŠ se zvyšoval především v průběhu let 2012/13 až 2017/18. Ve školním roce 2021/22 navštěvovalo ZŠ o 61 % více žáků než v roce 2012/13.

Graf č. 19 Vývoj počtu žáků ZŠ



Zdroj: zástupci zadavatele



Porovnání kapacity ZŠ a počtu dětí

Ve spádovém území mělo v posledních třech letech přihlášeno trvalé bydliště ročně v průměru 34 dětí ve věku 6 let. Počet žáků v první třídě činil 35 dětí. Index návštěvnosti činí 103 %. Znamená to, že na ZŠ v MČ Praha-Lipence nastupovalo více dětí, než kolik jich zde trvale bydlí. Šestou třídu místní ZŠ navštěvovalo pouze 73 % místních dětí a tento podíl v čase roste.

Index návštěvnosti druhého stupně ZŠ je nižší než index návštěvnosti prvního stupně. Důvodem je především přestup části žáků na víceletá gymnázia.

Průměrná naplněnost kmenových tříd ve školním roce 2021/22 činí 19,9 žáků na prvním stupni a 18,7 žáků na druhém stupni.

Tab. č. 16 Porovnání počtu žáků a počtu dětí s hlášeným pobytem, průměr 2019-21

	1. třída (6 let)	1. stupeň (6-10 let)	6. třída (11 let)	2. stupeň (11-14 let)
Počet žáků v místní ZŠ (bez odmítnutých zájemců)	35	183	34	127
Počet dětí ve spádovém území	34	185	47	184
Index návštěvnosti	103 %	99 %	73 %	69 %
Průměrný počet žáků na třídu, 2021/22	14	19,9	19	18,7

Zdroj: Zástupci zadavatele, Výzkumy Soukup

Poznámka:

Index návštěvnosti udává poměr počtu zájemců o docházku do MŠ/ZŠ k počtu dětí s trvalým bydlištěm ve spádové oblasti v daném věku. Vyjadřuje se v procentech.

Parametry plánování kapacity ZŠ

Na základě zjištěných informací o situaci ZŠ na území MČ Praha-Lipence předpokládáme, že místní ZŠ budou navštěvovat všechny šestileté děti a 80 % jedenáctiletých dětí s hlášeným trvalým pobytem na území MČ Praha-Lipence. Průměrný počet žáků ve třídě byl na prvním i druhém stupni stanoven na 24.

Tab. č. 17 Parametry plánování kapacity ZŠ

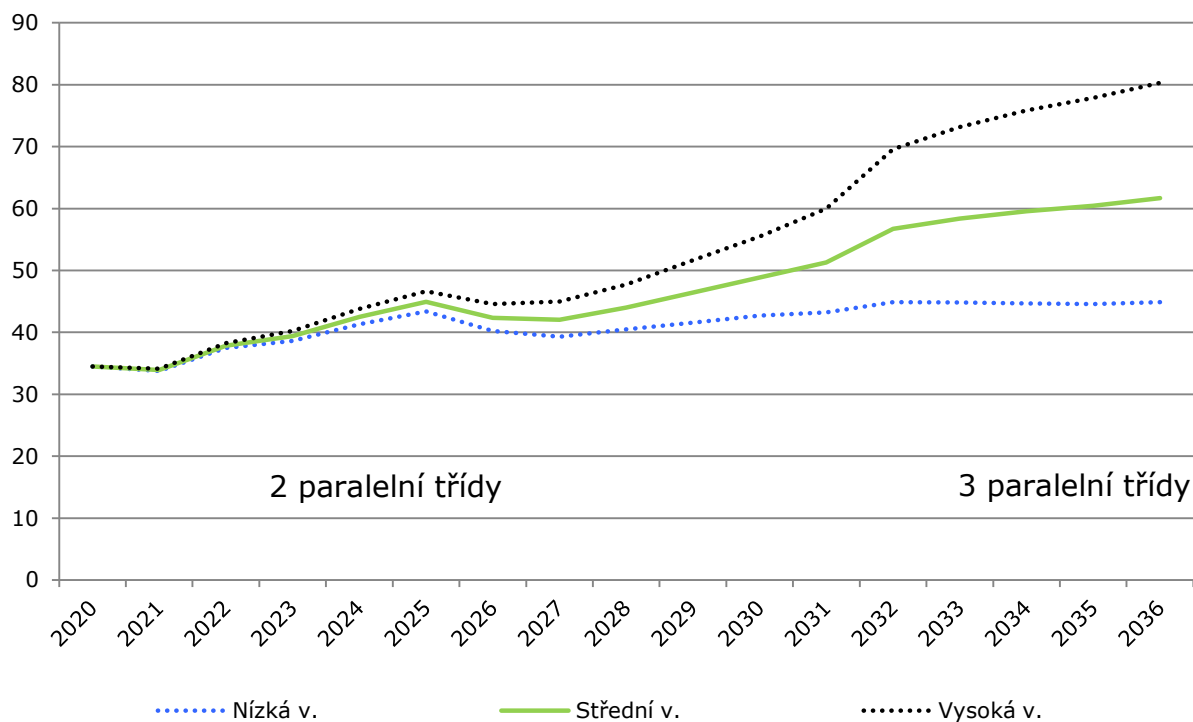
	1. třída (6 let)	6. třída (11 let)
% dětí navštěvujících místní ZŠ	100 %	80 %
Průměrný počet žáků ve třídě	24	24

Zdroj: Výzkumy Soukup

Počet žáků prvních tříd

Za předpokladu, že první stupeň místní ZŠ budou navštěvovat všechny šestileté děti s trvalým bydlištěm ve spádovém území, vzroste počet žáků prvních tříd do roku 2036 na cca 60. Při průměru 24 žáků na třídu bude třeba během následujících let otevírat 2 paralelní první třídy a po roce 2030 až 3 první třídy.

Graf č. 20 Odhadovaný počet žáků 1. tříd*

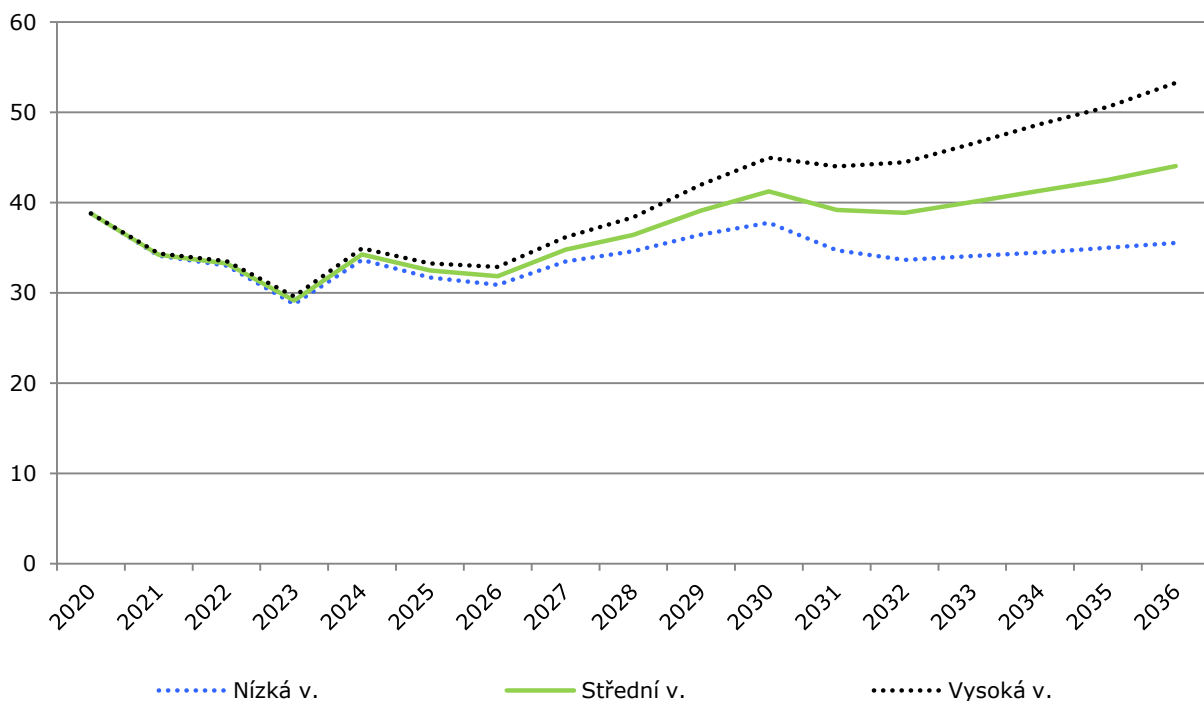


Zdroj: Výzkumy Soukup; * index návštěvnosti: 100 %

Počet žáků šestých tříd

Za předpokladu, že šesté třídy místní ZŠ bude navštěvovat 80 % jedenáctiletých dětí s trvalým bydlištěm ve spádovém území, vzroste počet žáků šestých tříd do roku 2036 na cca 45. Pokud by třídu v průměru navštěvovalo 24 žáků, v příštích letech bude třeba otevírat 2 třídy.

Graf č. 21 Odhadovaný počet žáků 6. tříd*



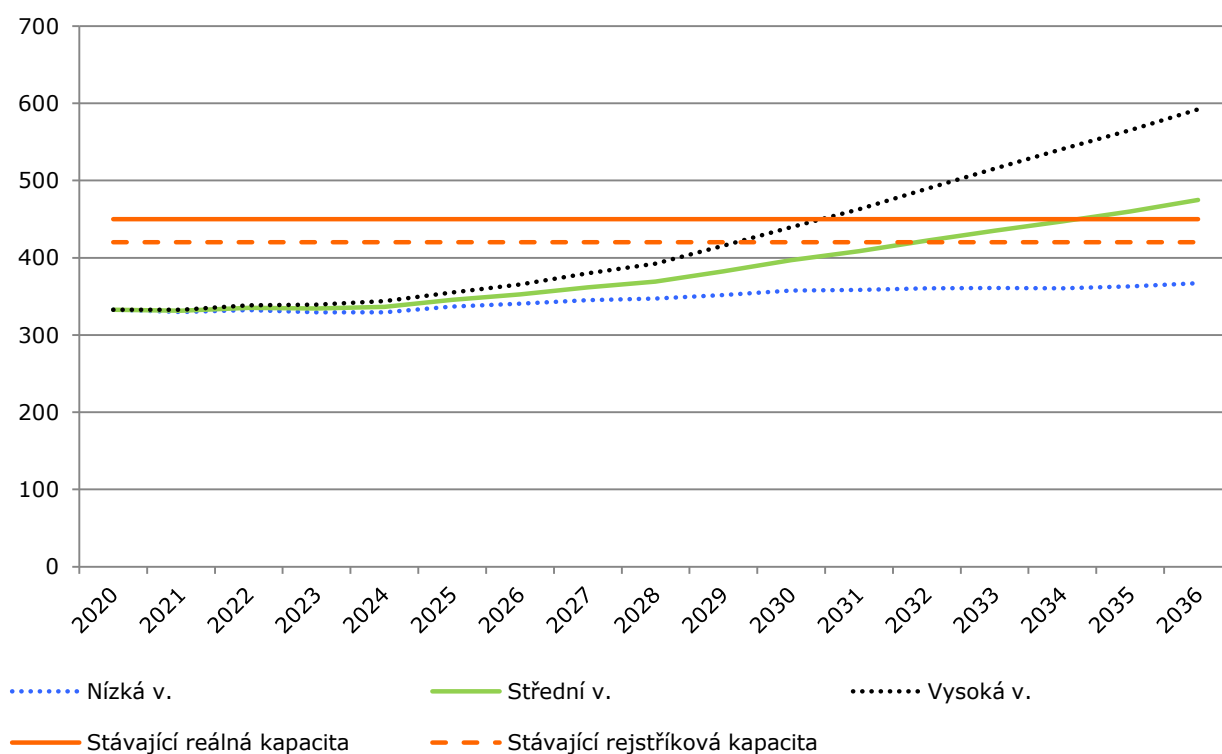
Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup; * index návštěvnosti: 80 %

Počet žáků celkem (věk 6-14 let)

V případě, že první stupeň budou navštěvovat všechny děti ve věku 6-10 let s trvalým bydlištěm ve spádovém území a na druhý stupeň bude docházet 80 % místních dětí ve věku 11-14 let, celkový počet žáků v ZŠ se bude během následujících patnácti let postupně zvyšovat.

Zatímco v roce 2021 místní ZŠ navštěvovalo 319 žáků, v roce 2036 to bude dle střední varianty cca 480. Reálná kapacita školy (450 míst) bude podle střední varianty prognózy dostatečná zhruba do roku 2033.

Graf č. 22 Odhadovaný počet žáků v ZŠ celkem*



Zdroj: výpočet Výzkumy Soukup

* Při indexu návštěvnosti: 100 % pro první stupeň a 80 % pro druhý stupeň

Plánování kapacity místních ZŠ – počty kmenových tříd

S nárůstem počtu žáků vzroste i potřebný počet kmenových tříd. Jejich počet nelze přesně určit. Podle předpokladů se bude počet žáků prvních tříd pohybovat okolo 60. Tito žáci tedy v příštích letech naplní dvě až tři třídy. Přesný počet tříd bude záviset na možném počtu žáků v jedné třídě. Na druhém stupni by pro každý ročník měly dostačovat dvě kmenové třídy.

7. Seznam tabulek, grafů a obrázků

Seznam tabulek:

Tab. č. 1 Celkový počet obyvatel, 2020.....	7
Tab. č. 2 Porovnání věkové struktury obyvatel s hlášeným a obvyklým místem pobytu	8
Tab. č. 3 Počty domácností a firem v Lipencích	9
Tab. č. 4 Pohyb obyvatel, 2006-2020, spádové území	11
Tab. č. 5 Relativní pohyb obyvatel ve spádovém území	12
Tab. č. 6 Srovnání skladby obyvatelstva podle věku – rok 2020	16
Tab. č. 7 Úhrnná plodnost*	18
Tab. č. 8 Úhrnná plodnost - varianty vývoje použité v prognóze.....	18
Tab. č. 9 Střední délka života při narození, Praha.....	20
Tab. č. 10 Bytová výstavba v minulých letech.....	21
Tab. č. 11 Parametry budoucí migrace pro roky 2021-2036.....	22
Tab. č. 12 Věková struktura migrace 2018-2020, spádové území.....	24
Tab. č. 13 Kapacita MŠ ve spádovém území	38
Tab. č. 14 Porovnání počtu dětí v MŠ a dětí s trvalým bydlištěm	39
Tab. č. 15 Kapacita a počty žáků ZŠ	41
Tab. č. 16 Porovnání počtu žáků a počtu dětí s hlášeným pobytem, průměr 2019-21.....	43
Tab. č. 17 Parametry plánování kapacity ZŠ	44

Seznam grafů:

Graf č. 1 Vývoj počtu obyvatel s hlášeným trvalým pobytem	10
Graf č. 2 Strom života, 31. 12. 2020	13
Graf č. 3 Míry plodnosti podle věku matky, 2018-2020	19
Graf č. 4 Přírůstek stěhování pozorovaný v letech 2006-2020 a prognózovaný	23
Graf č. 5 Vývoj celkového počtu obyvatel dle prognózy	25
Graf č. 6 Vývoj počtu dětí do dvou let věku	26
Graf č. 7 Vývoj počtu dětí ve věku 3-5 let	27
Graf č. 8 Vývoj počtu dětí ve věku 6-10 let	28
Graf č. 9 Vývoj počtu šestiletých dětí	29
Graf č. 10 Vývoj počtu dětí ve věku 11-14 let	30
Graf č. 11 Vývoj počtu jedenáctiletých dětí	31
Graf č. 12 Vývoj počtu obyvatel ve věku 15-18 let	32
Graf č. 13 Vývoj počtu obyvatel ve věku 19-23 let	33
Graf č. 14 Vývoj počtu obyvatel ve věku 24-39 let	34
Graf č. 15 Vývoj počtu obyvatel ve věku 40-64 let	35
Graf č. 16 Vývoj počtu obyvatel ve věku 65+ let	36
Graf č. 17 Vývoj počtu obyvatel ve věku 80+ let	37
Graf č. 18 Odhad vývoje počtu zájemců o MŠ*, spádové území	40
Graf č. 19 Vývoj počtu žáků ZŠ	41
Graf č. 20 Odhadovaný počet žáků 1. tříd*	45
Graf č. 21 Odhadovaný počet žáků 6. tříd*	46
Graf č. 22 Odhadovaný počet žáků v ZŠ celkem*	47

Seznam obrázků:

Obr. č. 1 Spádové území	6
-------------------------------	---

8. Zpracovatel studie



Společnost VÝZKUMY SOUKUP se zabývá návrhem, realizací a zpracováním marketingových, sociologických a demografických výzkumů. Již od samého počátku naší existence jsme si stanovili za základní principy naší práce kvalitu, spolehlivost a spokojenost klientů. Naším cílem je provádět prakticky využitelné výzkumy, nikoliv výzkum pro výzkum. Proto veškeré činnosti koncipujeme tak, aby přinášely zcela konkrétní doporučení pro naše klienty.

Tomáš Soukup

