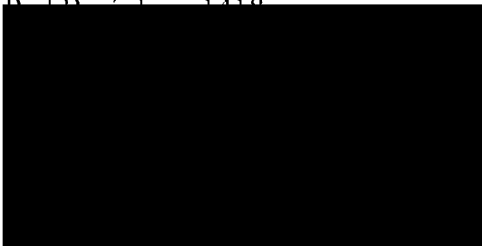


RNDr. Zbyněk Linhart

Právní zástupce 1418



(dále jen „**Pronajímatel**“) na straně jedné

a

2. Městská část Praha — Lipence

IČO: 00241431

se sídlem: K obci č. p. 47, Lipence, 155 31 Praha 5 – Lipence

email:

zastoupena: Mgr. Lenkou Kadlecovou, starostkou

(dále jen „**Nájemce**“) na straně druhé

(Pronajímatel a Nájemce jsou dále rovněž jednotlivě označovány jako "**Smluvní strana**" nebo společně jako "**Smluvní strany**".)

uzavírají tento:

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 8.6.2022,

(dále jen „**dodatek**“).

kterým se dohodli na změně obsahu nájemní smlouvy ze dne 8.6.2022 takto:

I.

Článek 8 odst. 8.1 se mění tak, že nově zní:

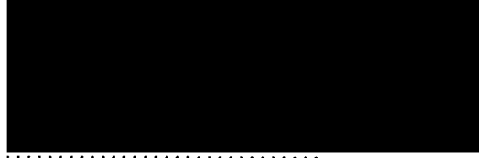
Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 8. 2022 do 30.6.2026. Smluvní strany si tímto sjednávají, že pokud k 31. 3. 2026 (nebo v případě prodloužení trvání nájmu dle této věty, k 31. 3. příslušného kalendářního roku) nebude Nájemce v prodlení s úhradou jakéhokoliv Nájemného či jakékoliv části Nájemného dle této Smlouvy a pokud Nájemce bude dodržovat po celou dobu nájemního vztahu veškeré své povinnosti vyplývající z této Smlouvy a současně neprojeví-li některá ze Smluvních stran písemně vůli nepokračovat po 30. 6. 2026 v nájmu (nebo v případě prodloužení trvání nájmu dle této věty, po 30.6. příslušného kalendářního roku), prodlužuje se trvání nájmu podle této Smlouvy o další jeden rok, a to i opakovaně. Smluvní strany se v takovém případě zavazují uzavřít příslušný dodatek k této Smlouvě.

II.


1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 8.6.2022 zůstávají beze změny.
2. Obsah tohoto dodatku byl schválen radou městské části Praha-Lipence dne 12. března 2024, na svém 71. jednání, usnesením č. 71/200.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

4. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě ze dne 8.6.2022 před jeho podpisem řádně přečetly, že je sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany připojují k tomuto dodatku své podpisy.

V Praze dne 27.3.2024


RNDr. Zbyněk Linhart
pronajímatel

V Praze dne 13.3.2024


Městská část Praha — Lipence
Mgr. Lenka Kadlecová, starostka
nájemce

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIPENCE
Úřad městské části
K Ohři 47, 155 31 Praha 5-Lipence
telefon: 257 921 167

DOLOŽKA dle § 43 odst. 1, zák. č. 131/2000 Sb.

Tato listina

byla ~~schválena~~ / odsouhlasena dne 12.3.2024

na ~~FA~~ jednání Rady / zasedání Zastupitelstva

Městské části Praha-Lipence

usnesením č. 74/200

Ing. Petr Jindra
Městská část Praha-Lipence
K Ohři 47, 155 31 Praha 5-Lipence