

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIPENCE

Úřad městské části Praha-Lipence  
K Obci 47, 155 31 Praha 5 – Lipence

Č.j.:1650/11-2021

V Praze dne 15. listopadu 2021

Ing. Miroslav ČÍŽEK

Počet listů: 2

Přílohy: 4/34 listů

## Poskytnutí informací podle zákona. č. 106/1999 Sb. - zaslání

Dne 01. listopadu 2021 jste osobně doručil na podatelnu Úřadu Městské části Praha-Lipence, svou žádost o poskytnutí informací podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, ve věci „školní zahrady“. K Vámi položeným dotazům poskytuje MČ Praha – Lipence jako povinný subjekt tyto informace:

**a) Jaké opravy provedla MČ Lipence na předané a dokončené (?) stavbě sama nebo dodavatelský, s jakými výdaji, náklady a za jaké práce?**

Odpověď (informace poskytuje Ing. Petr Jindra – tajemník úřadu):

Na stejný dotaz, který jste položil prostřednictvím e-mailu jsme Vám odpovídali dne 05. 11. 2021 v 09:40 hod.:

„Opravy podle sdělení paní starostky prováděla ZŠ Lipence, jednalo se o přišroubování odpadajících a odpadlých prken, kdy náklady na vruty činily 770,- Kč a náklady na práci školníka, který opravu prováděl činila 1 340,- Kč. Co se týče natření plotu, tak se jedná již o údržbu ...“

**b) Kdo a jak posuzoval a rozhodl, že „výdaje za právní zastoupení by byly vyšší, než náklady na opravy“ (30.09.2021)?**

Odpověď (informace poskytuje Ing. Petr Jindra – tajemník úřadu):

S ohledem na ceny právních služeb advokátních kanceláří v porovnání s předpokládanými náklady na opravy, bylo rozhodnuto starostkou nevyužít právního zastoupení MČ advokátem v této věci.

**c) K jakému datu byl potvrzen předávací protokol; požaduji jeho zaslání. Kdy končí záruční lhůta na dílo?**

Odpověď (informace poskytuje Mgr. Lenka Kadlecová – starostka MČ):

Předávací protokol byl podepsán v listopadu 2020, záruka končí v listopadu 2023, předávací protokol ze dne 13.11.2020 zasiláme jako **přílohu č. 1** této informace

**d) Existuje stavební deník v listinné podobě a kde je uložen?**

Odpověď (informace poskytuje Mgr. Lenka Kadlecová – starostka MČ):

Kopii stavebního deníku od 09. 03. 2020 do 08. 07. 2020 zasiláme jako **přílohu č. 2**, této informace.

e) Požadují zaslat zápisy z kontrolních dnů stavby.

Odpověď (informace poskytuje Mgr. Lenka Kadlecová – starostka MČ):

Protokoly z kontrolních dnů č. 1/2020 až č. 9/2020 zasiláme jako přílohu č. 3, této informace.

f) Sdělte, jakým způsobem a z kolika zájemců byl zhotovitel vybrán a kolika možným uchazečům byla případná výzva k podání nabídky rozeslána?

Odpověď (informace poskytuje Mgr. Lenka Kadlecová – starostka MČ):

Po výběrovém řízení v září 2019, kam se nepřihlásil žádný uchazeč, byly formou JŘBÚ osloveny dvě firmy. Zadávací podmínky JŘBÚ a oznámení o výběru zasiláme jako přílohu č. 4, této informace.

g) Byly součástí zadávací dokumentace

- projekt zahrady a kdo projekt vypracoval a odsouhlasil?
- text smlouvy o dílo, pokud ano, kdo text smlouvy za městskou část připravoval a kontroloval před rozesláním a jejím podpisem?
- další požadavky a podmínky?

Odpověď (informace poskytuje Mgr. Lenka Kadlecová – starostka MČ):

Projekt přírodní zahrady byl součástí zadávací dokumentace, vypracovala ho v lednu 2018 Andrea Zámečnicková z firmy Sarahs, jistě ho odsouhlasilo bývalé vedení, když na základě něj žádalo Státní fond životního prostředí o dotaci. Smlouva o dílo součástí zadávací dokumentace nebyla.

h) Byla za prodlení s plněním díla, po smluvním termínu (30.06.2020) uplatněna smluvní sankce a v jaké výši?

Odpověď (informace poskytuje Mgr. Lenka Kadlecová – starostka MČ):

Ne.

i) Pokud nebyla uplatněna sankce za prodlení, proč a kdo o tom rozhodl?

Odpověď (informace poskytuje Mgr. Lenka Kadlecová – starostka MČ):

I v době pandemie COVID-19 jsme se snažili dílo dokončit smírnou cestou, nebylo jasné, kdo nese odpovědnost za chybějící povolení. Rozhodla starostka s místostarostkou po konzultaci se stavebním dozorem.

j) Dodatek se změnou termínu díla ne 30. 11. 2020 byl uzavřen až dne 10.12.2020+ proč a z jakého důvodu k tomu došlo.

Odpověď (informace poskytuje Mgr. Lenka Kadlecová – starostka MČ):

Vzhledem k velmi obtížné komunikaci se zhotovitelem v konečné fázi prací nebylo jasné, kdy dojde k převzetí díla. Následně bylo třeba proces řádně ukončit s proplacením faktury.

Zpracoval:

Ing. Petr Jiřík  
tajemník úřadu

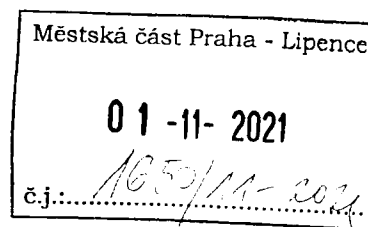
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3-Čižpence

Úřad městské části  
K Obci 47, 155 31 Praha 3-Čižpence  
telefon: 257 921 167

-1-

## Úřad Městské části Praha-Lipence

Mgr. L. Kadlecová  
starostka MČ  
K Obci 47,  
Praha Lipence, 155 31



### Žádost o informace dle Zákona č. 106/199 Sb. ve věci stavby tzv. "školní zahrady"

V souvislosti s informacemi, které jsem do této chvíle získal dotazy na zasedáních zastupitelstva i z odpovědí Vás, jako starostky, z vizuálního pohledu na stav stavby a protože mám dojem, že Vaše odpovědi si zčásti i protiřečí, žádám Vás o tyto informace:

- a) Jaké opravy provedla MČ Lipence na předané a dokončené (?) stavbě sama nebo dodavatelsky, s jakými výdaji, náklady a za jaké práce?
- b) Kdo a jak posuzoval a rozhodl, že "výdaje za právní zastoupení by byly vyšší, než náklady na opravy" (30.9.2021)?
- c) K jakému datu byl potvrzen předávací protokol; požaduji jeho zaslání. Kdy končí záruční lhůta na dílo?
- d) Existuje stavební deník v listinné podobě a kde je uložen?
- e) Požaduji zaslat zápisy z kontrolních dnů stavby.
- f) Sdělte, jakým způsobem a z kolika zájemců byl zhotovitel vybrán a kolika možným uchazečům byla případná výzva k podání nabídky rozeslána?
- g) Byly součástí zadávací dokumentace
  - projekt zahrady a kdo projekt vypracoval a odsouhlasil?
  - text smlouvy o dílo, pokud ano, kdo text smlouvy za městskou část připravoval a kontroloval před rozesláním a jejím podpisem?
  - další požadavky a podmínky?
- h) Byla za prodlení s plněním díla, po smluvním termínu (30.6.2020) uplatněna smluvní sankce a v jaké výši?
- i) Pokud nebyla uplatněna sankce za prodlení, proč a kdo o tom rozhodl?
- j) Dodatek se změnou termínu díla na 30.11.2020 byl uzavřen až 10.12.2020; proč a z jakého důvodu k tomu došlo?

Pokud tato žádost absentuje nějakou zákonem požadovanou informací nebo doplnění, žádám v zákonné lhůtě o výzvu k doplnění.

1.11. 2021

S pozdravem

Ing. Miroslav Čížek, S

