


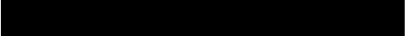
18-11-2020

č.j.: 1072/M-20

SMLOUVA PRO UMÍSTĚNÍ Z-BOXU A SPOLUPRÁCI PŘI JEHO PROVOZOVÁNÍ

název/jméno: Městská část Praha - Lipence
sídlo/adresa: K Obci 47, Praha – Lipence, 155 31
IČO: 00241431
e-mail: urad@mclipence.cz
tel. č.: 257 921 167
bank. účet: 2000693379/0800
 (dále jen „*Smluvní partner*“)

a

název: Zásilkovna s.r.o.
sídlo: Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 28408306
e-mail: 
tel. č.: 
bank. účet: 2500102344/2010
 (dále jen „*Provozovatel*“)

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Smluvní partner je vlastníkem či je na základě jiného právního důvodu oprávněn přenechat Provozovateli do užívání plochu o výměře 2 m2 nacházející se na pozemku parc. č. 493/7 v k.ú. Lipence (dále jen „*Plocha*“). Plánek Plochy je přílohou této smlouvy.
- 1.2. Za podmínek této smlouvy Smluvní partner přenechává Provozovatel Plochu do užívání za účelem umístění, provozu, servisu a případné obměny automatu sloužícího k vydávání zásilek a poskytování dalších služeb, které Provozovatel jako podnikatel v oblasti přepravních služeb nabízí, (dále jen „*Z-BOX*“) a Provozovatel s tím souhlasí.

II. Spolupráce stran

- 2.1. Smluvní partner zajistí Provozovateli nerušené užívání Plochy k sjednanému účelu a přístup k ní Provozovateli a veřejnosti, to vše 24 hodin denně a 7 dní v týdnu.
- 2.2. V případě, kdy není z důvodů na straně Smluvního partnera dočasně možné umístit Z-BOX na Ploše, je Smluvní partner povinen umožnit Provozovateli umístit Z-BOX na jiném srovnatelném místě v blízkosti za stejných podmínek.
- 2.3. Smluvní partner není oprávněn se Z-BOXem jakkoli manipulovat, zejména není oprávněn jej přemísťovat či do něj zasahovat. V případě potřeby manipulace se Z-BOXem je Smluvní partner povinen požádat o součinnost Provozovatele.
- 2.4. V případě, že Smluvní partner zjistí nefunkčnost nebo poškození Z-BOXu nebo hrozbu takového poškození, informuje o tom bezodkladně Provozovatele.
- 2.5. V případě, že elektrická energie nutná k provozu Z-BOXu je vyráběna pomocí solárních článků na Z-BOXu, Smluvní partner zajistí, že solárním článkům nebude během dne nic stínit. V případě, že Z-BOX je napojen na elektrickou síť, Smluvní partner na své náklady zajistí nepřetržité připojení a dodávky elektrické energie k Z-BOXu skrze takovou síť.
- 2.6. Smluvní partner se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Provozovatele v okruhu 500 m od Plochy neumožní třetí osobě užívání plochy či jiné věci sloužící k vydávání zásilek či poskytování jiných přepravních služeb, které jsou konkurenční k přepravním službám, které poskytuje Provozovatel. Uvedený zákaz se nevztahuje na kamenné provozovny s lidskou obsluhou.
- 2.7. Pro vyloučení pochybností: Smluvní partner na základě této smlouvy neodpovídá za Z-BOX ani zásilky v něm.

III. Platby v souvislosti se Z-BOXem

- 3.1. Provozovatel hradí Smluvnímu partnerovi za užívání Plochy odměnu ve výši **1 Kč plus DPH** za rok (dále jen „*Nájemné*“).
- 3.2. Nedohodnou-li se strany jinak, Provozovatel se zavazuje platit Smluvnímu partnerovi Nájemné za 1 rok Nájmu dopředu na základě faktury vystavené Smluvním partnerem. První fakturu vystaví Smluvní partner nejdříve ke dni podpisu této smlouvy a další faktury nejdříve ke dni každého výročí počátku této smlouvy (srov. bod 4.1). Nájemné je splatné do 30 dní od doručení řádně vystavené faktury Provozovateli.

- 3.3. Stane-li se Smluvní partner nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH anebo pokud Provozovatel důvodně usoudí, že se může jiným způsobem dostat do pozice ručitele za dluhy Smluvního partnera ve smyslu zákona o DPH, má Provozovatel právo postupovat v souladu s §109a zákona o DPH a dle vlastního uvážení uhradit DPH za zdanitelná plnění správci daně za Smluvního partnera; tato úhrada se bez dalšího považuje za úhradu části Nájemného.

IV. Trvání a ukončení smlouvy

- 4.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, a to od 10.11.2020.
- 4.2 Každá ze stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu v 6 měsíční výpovědní době. V případě, že konec výpovědní doby na základě výpovědi podané Smluvním partnerem připadá na den mezi 1. 10. roku a 30. 1. následujícího roku (ochranná doba), Nájem končí den bezprostředně následující po této době, tj. 31. 1. příslušného roku, a Provozovatel do té doby hradí Nájemné.
- 4.3 Smluvní partner je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět ve 14 denní výpovědní době v případě, že Provozovatel je v prodlení s úhradou Nájemného a neuhradí jej ani v dodatečné 7 denní lhůtě, kterou mu k tomu Smluvní partner písemně poskytne a upozorní ho přitom na možnost výpovědi. Provozovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v 14 denní výpovědní době v případě, že Smluvní partner podstatně či opakovaně porušil své povinnosti podle této smlouvy.
- 4.4 V rozsahu, v jakém je to právně přípustné, strany vylučují možnost ukončit smlouvu jakýmkoliv jiným způsobem nebo z důvodu, než jsou sjednány v této smlouvě.
- 4.5 Po skončení smlouvy Provozovatel předá Plochu zpět Smluvnímu partnerovi, a to ve stavu, v jakém ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, nedohodnou-li se strany jinak.

V. Závěrečná ustanovení

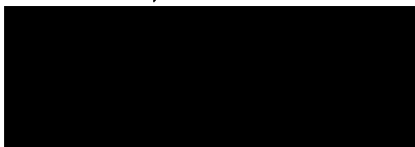
- 5.1 Strany tímto výslovně vylučují právo Smluvního partnera zadržet Z-BOX či jeho obsah na úhradu jakékoliv pohledávky vůči Provozovateli.
- 5.2 Neplyne-li z donucujících ustanovení zákona něco jiného, tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran
- 5.3 Strany se dohodly, že obsah této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných vzájemně odsouhlasených vzestupně číslovaných dodatků. Obsah této smlouvy je důvěrný.
- 5.4 Spory týkající se této smlouvy rozhoduje soud místně příslušný pro sídlo Provozovatele.
- 5.5 Strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem pečlivě přečetly, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle a nikoli v tísní, a že její obsah je pro ně dostatečně určitý a srozumitelný, přičemž na důkaz toho připojují svoje podpisy.

V Praze dne 9.11. 2020

V Praze dne 11.11. 2020

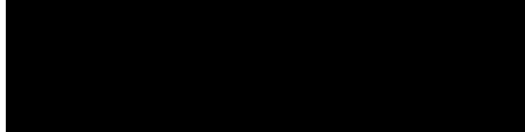
Za Smluvního partnera:

Za Provozovatele:



jméno: Mgr. Lenka Kadlecová
funkce: starostka

Zásilkovna s.r.o. 



zašoupena: Jan Mrózek
na základě plné moci ze dne 3.11.2020

Vyznačení části pronajatého pozemku parc. č. 493/7, k. ú. Lipence;

