

SMLOUVA O DÍLO

na zpracování projektové dokumentace pro rozšíření Mateřské školy Lipence

uzavřená v souladu s ustanovením §1724 až §1788 a §2586 až §2635 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb. o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon)

Tato smlouva se uzavírá mezi:

Městskou částí Praha Lipence

se sídlem K Obci 47, 155 31 Praha-Lipence

IČO: 00241431, DIČ: CZ00241431

tel. 25792 1167 e-mail: mu.lipence@tiscali.cz

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: [REDACTED]

neplátce DPH

zastoupená

Michalem Popkem, starostou městské části

ve věcech technických bude jednat Ing. Miroslav Čížek

(objednatel)

a společností

Ing. Jiří Kolanda

se sídlem Praha 5, Stodůlky, Kovářova 1575/17, PSČ 155 00

IČO: 41753399 DIČ: CZ5906280072

tel. + [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: CS, a.s. číslo účtu: [REDACTED]

plátce DPH: ano

fyzická osoba, zapsaná v živn. rejstříku ŽO ÚMČ Praha 13 pod č.j. ŽO/02270/96/Voj

zastoupenou: Jiřím Kolandou

tel. + [REDACTED]

(zhotovitel)

Výše uvedené skutečnosti jsou doloženy výpisem z obchodního nebo živnostenského rejstříku zhotovitele (příloha č. 1-oprávnění k podnikání) a osvědčením o autorizaci ČKAIT (příloha č. 2) pro výkony nezbytné k plnění této smlouvy.

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu, zákona, jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

ČL. 2 – PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat (na základě podkladů uvedených v čl.6 a za podmínek v této smlouvě stanovených) projektovou dokumentaci pro vydání společného územního a stavebního povolení a pro zadání stavby (dále jen DZS), v textové, výkresové formě a na CD, pro Městská část Praha Lipence, K Obci 47, Praha na stavbu „rozšíření **Mateřské školy Lipence**“
- 2.2. Zhotovitel v průběhu této fáze buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty vypracuje projekt až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti díla. Součástí této dokumentace jsou vždy i nezbytná výkresová znázornění detailů tvarových, konstrukčních, materiálových a dispozičních a podrobnosti o technologiích, jedná-li se o nestandardní řešení nebo není-li možné odkázat se na platné technické normy, a to s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy. Jinak platí, že řešení technických a technologických detailů je součástí výrobní nebo dílenské dokumentace.
- 2.3. Obsah a rozsah dokumentace bude odpovídat:
 - standardu definovaném v dokumentu „Výkony a honoráře architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě“, příloha č.1, část III a V.
 - požadavkům stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění
 - Nařízení č. 10/2016 Sb. hl.m. Prahy (pražské stavební předpisy).
- 2.4. Dokumentace bude provedena v souladu s platnými všeobecně závaznými předpisy, technickými normami, zákonnými ustanoveními a podmínkami této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 2.5. Projektová dokumentace stavby pro společné stavební a územní řízení (DSP) bude zhotovitelem předána v osmi vyhotoveních ve výkresové a textové formě a 2x digitálně na CD.
- 2.6. Dokumentace pro výběr dodavatele stavby (DVZ) bude zhotovitelem předána v osmi vyhotoveních ve výkresové a textové formě a 2x digitálně na CD.
- 2.7. Kontrolní rozpočet a výkaz výměr pro ocenění budou zhotovitelem předány ve osmi vyhotoveních a 2x digitálně na CD.-
- 2.8. Na požádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení dokumentace (vícetisky) v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.
- 2.9. Projednání dokumentace s dotčenými orgány, se správci inženýrských sítí, s vlastníky sousedních nemovitostí, pozemků a vypořádání připomínek účastníků společného stavebního a územního řízení; doklady k tomu budou předány zhotovitelem v originále a jedné kopii.
- 2.10. Obstarání územního a stavebního povolení, tj. zpracování a podání žádosti a předání povolení stavby v plné moci objednateli; předání objednateli v originálech.
- 2.11. Výkon autorského dozoru (AD) při realizaci stavby.
- 2.12. Výkony podle 2.6., 2.7, 2.9., 2.10., 2.11 budou plněny zhotovitelem na písemné vyžádání objednatele.

ČL. 3 - ČAS PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje práce uvedené v čl.2 vykonat v těchto termínech:
- a) projekční práce pro DSP (viz 2.5 smlouvy) budou zahájeny dnem, kdy zhotovitel obdrží zadání objednatele (tj. písemně odsouhlasenou studii), podklady uvedené v čl.6 této smlouvy a bude podepsána mezi objednatelem a zhotovitelem smlouva o dílo; lhůta pro zpracování bude počítána od posledního data uvedených úkonů; **lhůta pro odevzdání dokumentace odpovídající rozsahem požadavkům žádosti o stavební povolení a projednání na dotčených orgánech státní správy: do 12 týdnů.**
 - b) projektovou dokumentaci pro výběr dodavatele stavby (DVZ), tj. dokumentaci podle č. 2. 6 a 2.7. této smlouvy předá objednateli do 11 týdnů od žádosti objednatele s podmínkou dokončení dokumentace ad 2.5. smlouvy
- 3.2 Místem pro předání jednotlivých částí předmětu díla je adresa objednatele, K Obci č.p.47, Praha – Lipence. O předání a převzetí bude vždy vyhotoven písemný protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran nebo jimi pověřeni zástupci.
- 3.3 Bude-li objednatel sám nebo z nařízení veřejně - právních orgánů a organizací požadovat změny nebo doplňky předmětu plnění této smlouvy, vyhrazují si smluvní strany právo přiměřené změny termínů plnění dohodou
- 3.4 Prodlení zhotovitele v předání projektové dokumentace delší než třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

ČL. 4 – CENA DÍLA

- 4.1 Cena za vyhotovení předmětu smlouvy byla stanovena dohodou mezi objednavatelem a zhotovitelem podle ustanovení §2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů, na základě cenové kalkulace a v souladu s cenovou nabídkou ze dne 17. 4. 2018 .

- 4.2 Celková konečná cena za výkony podle č. 2 smlouvy:

- a) vyhotovení dokumentace pro stavební povolení (ad 2.5. smlouvy)
712.000,- Kč bez DPH,
 - b) vyhotovení dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (ad 2.6.+2.7. smlouvy)
605.000,- Kč bez DPH,
 - c) projednání dokumentace a obstarání povolení stavby (podle čl. 2.9.+2.10 smlouvy)
63.000,- Kč bez DPH.
-
- | | |
|---------------------|------------------------|
| Cena celkem | 1.380.000,- Kč bez DPH |
| 21% DPH | 289.800,- Kč |
| Cena včetně 21% DPH | 1.669.800,- Kč |

Cena za výkon autorského dozoru (čl. 2.11.) není součástí smlouvy, výkon bude na vyžádání a zvláštní objednávku; předpokládané termíny výkonu AD: rok 2018-2019.

Cena za vícetisky dokumentace nad počty ad 2.5 až 2.7. smlouvy 9.800,- Kč/paré + DPH

- 4.3 Smluvní strany sjednávají cenu díla jako cenu pevnou. V této pevné ceně jsou započteny všechny náklady zhotovitele, uvedené v cenové nabídce, která je nedílnou přílohou smlouvy o dílo.

Zhotovitel projektové dokumentace je plátcem DPH, celková cena díla bude tedy 1.669.800,- Kč včetně DPH.

- 4.4 Bude-li rozsah plnění, zejména projektu nebo dalších služeb zhotovitele, objednatelem věcně změněn nebo doplněn na vyžádání, cena díla se v souladu s touto změnou nebo doplněním poměrně upraví.
- 4.5 Cena za dodatečně požadované projekční práce bude sjednána oběma stranami v každém jednotlivém případě.
- 4.6 Ve vlastní ceně díla nejsou zahrnuty následující náklady, které objednatel uhradí zvlášť:
- poplatky veřejnoprávním institucím a orgánům státní správy dle dohody
 - náklady na výtisky, za které se považují další vyhotovení projektové dokumentace nad počet uvedený v předchozím článku
 - pracovní kopie projektové dokumentace vyžádané objednatelem
 - odměny za výkony nepříslušející zpracovateli, které však zpracovatel se souhlasem objednatele zadal třetí osobě
 - návrhy atypických interiérů, jejich prvků a návrhy výtvarné výzdoby objektu
 - marketingová dokumentace

ČL. 5 – PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Objednavatel se zavazuje, že řádně dokončenou dokumentaci a sjednané výkony-doklady převezme a zaplatí za ně sjednanou cenu ve výši a v termínech stanovených touto smlouvou
- 5.2 Objednatel uhradí cenu za vyhotovení díla, sjednanou v čl.4 této smlouvy, zhotoviteli na základě řádně vystavených platebních dokladů v souladu s dohodnutým platebním kalendářem stanoveným touto smlouvou.
- 5.3 Platební kalendář a splatnost faktur.
Objednatel uhradí zhotoviteli 100% sjednané smluvní ceny
- ad 4.2.a) do 21 ti dnů od odevzdání řádně vypracované dokumentace pro stavební povolení
 - ad 4.2.b) do 21-ti dnů od odevzdání řádně vypracované dokumentace pro výběr zhotovitele stavby
 - ad 4.2.c) do 21-ti dnů po předání povolení stavby v plné moci včetně dokladů
- Cena za výtisky bude uhrazena do 14 dnů po předání požadované dokumentace.
- 5.4 Zálohy na platby nebudou poskytovány.
- 5.5 Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
- název a sídlo povinné a oprávněné osoby, to jest objednatele a zhotovitele
 - IČO a DIČ objednatele a zhotovitele
 - číslo smlouvy
 - číslo platebního dokladu (faktury)
 - den odeslání a den splatnosti
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel platit fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku, včetně daně z přidané hodnoty, popř. oznámení, že zhotovitel není plátcem DPH
 - označení předmětu plnění zakázky s odkazem na příslušnou část smlouvy
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- 5.6 Lhůta pro splatnost faktur se počítá od jejího převzetí-doručení objednateli.

- 5.7 Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit zhotoviteli, který ji buď opraví nebo vystaví fakturu novou. V obou případech se běh lhůty splatnosti obnovuje.
- 5.8 Zjistí-li objednatel ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého předmětu zakázky nebo jeho části vady plnění, je oprávněn zhotoviteli platební doklad vrátit a příslušnou platbu pozastavit až do data odstranění vady. V případě, že se prokáže, že byl platební doklad vrácen a platba pozastavena neoprávněně, postupuje se v souladu s ostatními ustanoveními tohoto článku.
- 5.9 V případě dodatečně požadovaných projekčních prací je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu ihned po jejich předání objednateli za předpokladu postupu podle této smlouvy.
- 5.10 Za podstatné porušení smlouvy je považováno:
 - a) prodlení objednatele s úhradou dlužné částky větší než 30 dnů
 - b) prodlení zhotovitele s dílčím plněním podle této smlouvy o více než 30 dnů

ČL. 6 – PODKLADY

- 6.1 Zhotovitel vypracuje a odevzdá projekt v souladu s podmínkami smlouvy na základě podkladů objednatele uvedených v čl. 6.2 a 6.3 této smlouvy.
- 6.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli následující podklady:
 - a) zaměření pozemku stavby
 - b) průzkumy inženýrsko-geologický a na radon
 - c) studii pro rozšíření MŠ Lipence
 - d) nezbytnou archivní dokumentaci stávajícího objektu MŠ, resp. její část
- 6.3 Dojde-li ke změně předaných podkladů během sjednané doby pro provedení díla, bude sjednaný termín plnění upraven dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li však k dohodě, má se za oprávněné odstoupení zhotovitele od smlouvy. Objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli náklady související s rozpracovaností a vynaložené náklady na dodávku prací. Stupeň rozpracovanosti a náklady související s rozpracovaností budou stanoveny komisionálně.

ČL. 7 – ZÁRUKA ZA DÍLO

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je vyhotoven podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje na jakost díla – dokumentace takto:
 - a) pro stavební povolení (DSP) do doby realizace stavby, nejdéle však 48 měsíců od data předání dokumentace, nezmění-li se zákonné předpisy a normy, podle nichž byla DSP provedena;
 - b) pro výběr zhotovitele (DVZ) do data uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby, nejdéle však 48 měsíců od data předání DVZ.
- 7.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady projektu, které zhotovitel ani při vynaložení všeho úsilí a odbornosti nemohl zjistit a plynoucích z nevhodnosti podkladů nebo na ně upozornil objednatele a ten na použití trval.
- 7.4 Objednatel je povinen jím zjištěné vady projektové dokumentace písemně a bez zbytečného odkladu reklamovat u zhotovitele. Zhotovitel je povinen zjištěné a

reklamované vady bezplatně odstranit v termínu stanoveném objednatelem, pokud se strany písemně nedohodnou jinak.

ČL. 8 - POVINNOSTI OBJEDNATELE a ZHOTOVITELE

- 8.1 Objednatel vytvoří podmínky pro vypracování díla:
- sdělí zhotoviteli veškeré požadavky na projekt, podmínky, které má zhotovitel dodržet a omezení kterými je vázán
 - umožní přístup na pozemek stavby zhotoviteli nebo jím pověřené osobě
 - poskytne zhotoviteli zplnomocnění opravňující jednat ve věci provádění díla s dotčenými orgány státní správy, pokud budou tyto orgány příslušné zplnomocnění vyžadovat
- 8.2 Objednatel se zavazuje, že:
- se bude pravidelně účastnit všech pracovních schůzek, porad a úkonů potřebných pro úspěšné uskutečňování předmětu této smlouvy
 - prostuduje dokumenty předané mu zhotovitelem
 - sdělí zhotoviteli podle potřeby svoje rozhodnutí a udělí mu souhlas s postupem prací
 - zajistí potřebnou účast zástupců objednatele, bude-li to nutné, na jednáních s orgány státní správy, orgány samosprávy či jinými osobami.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje, že bude informovat objednatele neprodleně o překážkách bránících v řádném plnění díla podle této smlouvy.
- 8.4 Za překážku plnění podle této smlouvy se strany zhotovitele nelze považovat personální, materiální nebo jím podobné potíže zhotovitele.
- 8.5 Případné prodlení v součinnosti objednatele může mít za následek posun termínu dokončení prací o dobu prodlení a časovou ztrátu z ní plynoucí.
- 8.6 Nesplnění povinností zhotovitele i objednatele spolupracovat se považuje oboustranně za podstatné porušení povinností uložených touto smlouvou a umožňuje oběma smluvním stranám, v souladu s touto smlouvou, plnění zakázky ukončit. Vzájemné vypořádání bude pak řešeno přednostně dohodou.

ČL. 9 - SMLUVNÍ POKUTA

- 9.1 Pokud zhotovitel nepředá řádně kteroukoliv část projektové dokumentace uvedenou v čl.2 v termínu sjednaném podle čl. 3 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, i započatý den prodlení.
- 9.2 Úhradou oprávněné smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody, která prokazatelně vznikne neplněním zhotovitelem podle této smlouvy.
- 9.3 Neuhradí-li objednatel oprávněnou fakturu zhotovitele ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky podle oprávněné faktury za každý den prodlení.
- 9.4 Smluvní pokuta ve výši jednotlivě za každý případ do 100 Kč nebude účtována a vymáhána.
- 9.5 Smluvní pokuta při ukončení smlouvy výpovědí či zrušením pro neplnění povinností zhotovitele bude podle čl. 10.

ČL. 10 - UKONČENÍ SMLOUVY

- 10.1 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, končí služby zhotovitele dnem předání a převzetí celého díla.
- 10.2 Tuto smlouvu mohou smluvní strany vypovědět či od ní odstoupit z důvodů, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě jako podstatné porušení smluvních závazků. Důvod výpovědi či odstoupení musí být jednoznačně formulován a tento úkon musí mít písemnou formu.
- 10.3 Za podstatné povinnosti se považují důvody ve smlouvě uvedené a dále zejména:
 - plnění platebních povinností
 - dodržení termínů pro dokončení či předání plnění
 - dodržení informační povinnosti zhotovitele vůči objednateli
 - provádění plnění bez vad a s předepsanými parametry
 - odstranění vad ve sjednaných či zákonných lhůtách
 - poskytnutí součinnosti
 - závazek neopustit bezdůvodně plnění této smlouvy.
- 10.4 Vypovědět smlouvu nesmí strana neplnit konkrétní povinnost, která je důvodem pro výpověď.
- 10.5 Výpovědní lhůta činí 15 dnů od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 10.6 V případě předčasného ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany bezodkladně vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat, přičemž:
 - zhotovitel předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelům úhrada plynoucí z této smlouvy
 - objednatel je povinen zhotoviteli uhradit činnost, vykonanou do doby skončení smlouvy. Výše úhrady bude stanovena poměrem ze sjednané ceny a fakturována ihned po ukončení spolupráce.
- 10.7. V případě porušení smlouvy zaviněním na straně zhotovitele bude vzájemné finanční vypořádání, zejm. podle čl. 10.6., sníženo o 30% takto vypočteného vypořádání jako sankční smluvní pokuta.

ČL. 11 - OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 11.1 Účelem díla jsou:
 - a) získání stavebního povolení pro realizaci stavby,
 - b) získání dokumentace pro výběr zhotovitele stavby včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu,
 - c) dokumentace, výpočty, rozpočty nutné pro zadání stavby, kontroly investora, investorského dozoru, stavebního a dalších úřadů, poskytovatele dotací a spolufinancování stavby;pro rozšíření Mateřské školy Lipence stavbou propojenou se stávajícím objektem školy a na pozemku mateřské školy.
- 11.2 Objednatel je oprávněn použít dílo (t.j. všechny kresebné, písemné nebo ústně sdělené části díla) jen k účelům vyplývajícím z uzavřené smlouvy o dílo. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena. K jiným účelům nebo zásahům do něj je oprávněn pouze s předchozím souhlasem zhotovitele.

- 11.3 Úhradou ceny díla podle této smlouvy se objednatel stává vlastníkem díla, dokumentace a všech dokladů k této dokumentaci, mimo pracovních a koncepčních materiálů zhotovitele.
- 11.4 Při provedení díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní riziko. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v duchu této smlouvy.
- 11.5 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vykazuje vady, např. není dodáno ve sjednaném rozsahu, ve sjednaném počtu výtisků apod. Pokud tak učiní je povinen do protokolu o předání a převzetí díla uvést svoje důvody, proč projektovou dokumentaci nepřebírá.
- 11.6 O předání a převzetí plnění předmětu zakázky bude smluvními stranami sepsán zápis, a to i v případech, kdy budou plněny jednotlivé části předmětu zakázky odděleně. Objednatel uplatní připomínky písemně do 7 dnů od převzetí. Po uplynutí této doby se má za to, že dokumentace obsahově odpovídá smluvnímu závazku. Toto ustanovení se nedotýká práva na reklamaci později zjištěných vad.
- 11.7 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnost v rozsahu čl. 2 této smlouvy. V případě, že zhotovitel pozbude takového oprávnění, je povinen to sdělit bezodkladně objednateli.
- 11.8 Smluvní strany se zprostí odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stane v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vzniknou po uzavření smlouvy o dílo v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných nebo neodvratitelných událostí mimořádné povahy nebo vyvstanou nepřekonatelné překážky, jež neumožní dokončení předmětu prací zhotovitelem. V těchto případech jsou obě smluvní strany povinny se neprodleně, a to nejpozději do tří dnů, vyzoomět a vzájemně upravit závazky plynoucí z této smlouvy.
- 11.9 Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.

ČL. 12 – AUTORSKÁ PRÁVA

- 12.1 Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními zákona o přestupcích, popřípadě trestního zákona.
- 12.2 Předkládání či rozšiřování plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) v souvislosti s žádostmi, poskytováním vysvětlení příslušným správním orgánům a k účelu podle čl. 11.1. smlouvy, nebude považováno za porušení autorských práv ve smyslu publikace díla.
- 12.3 Zhotovitel je oprávněn uveřejnit svoje dílo při zachování zájmů klienta a má při uveřejnění právo uvést svoje jméno.
- 12.4 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním svého jména-názvu, jako zpracovatele dokumentace v rámci základních informací objednatele k přípravě a realizaci stavby „rozšíření mateřské školy Lipence“

ČL. 13 - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi objednatelem a zhotovitelem.
- 13.2 Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 13.3 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel.
- 13.4 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
- 13.5 Ani objednatel, ani zhotovitel nepostoupí práva a závazky z této smlouvy plynoucí třetí straně bez výslovného souhlasu druhé strany.
- 13.6 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 13.7 Tato smlouva má celkem 1 stran a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží každá smluvní strana po dvou stejnopisech.
- 13.8 Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 13.9 Přílohami smlouvy, jako její nedílné součásti, jsou:
- a) oprávnění k podnikání zhotovitele IČ 41753399
 - b) osvědčení o autorizaci ČKAIT č. 0009112
 - c) cenová nabídka zhotovitele ze dne 17.4.2018

V Praze dne 11.6. 2018

Za zhotovitele:

Jiří Kolanda

JIŘÍ KOLANDA
JEKTOVÁ KANCELÁŘ
POZEMNÍ STAVBY
IČO 41753399
155 00 PRAHA 5, Kovářova 1578

V Praze dne 13.6. 2018

Za objednatele:

Michal [redacted] obstaratel Městská část Praha Lipence

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - LIPENCE
Úřad městské části
K Obci 47, 155 31 Praha-Lipence
telefon: 257 92 11 67 ①